

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Urbanaut

registrikood: 11511979

tänava/talu nimi, Lina 2a

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71008

telefon: +372 5287901

e-posti aadress: ivo@guruprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Lisa 9 Konsolideerimata bilanss	13
Lisa 10 Konsolideerimata kasumiaruanne	13
Lisa 11 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	14
Lisa 12 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Urbanaut OÜ põhitegevusalaks on arhitektuurne projekteerimine ning erialane konsultatsioon.

2009.a. loodi tütarettevõtte Urbanaut Engineering OÜ, mille 100% omanikuks on Urbanaut OÜ.

2014.a. konsolideeritud käive oli 1500 eurot, mis on 94% võrra väiksem kui eelmisel perioodil (2013: 23950 eurot).
Kahjumiks kujunes 2 405 eurot (2013: kasum 1905 eurot).

Urbanaut OÜ-s ei olnud 2014.a. palgalist tööjõudu. Juhatusel tasusid ei makstud.

2015.a. on plaanis jätkata samade teenuste pakkumistega

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 819	4 296	
Nõuded ja ettemaksed	44 793	44 472	2
Kokku käibevara	47 612	48 768	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	39 958	42 958	5
Kokku põhivara	39 958	42 958	
Kokku varad	87 570	91 726	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	20 859	22 610	6
Kokku lühiajalised kohustused	20 859	22 610	
Kokku kohustused	20 859	22 610	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	512	512	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 048	64 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 405	1 905	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	66 711	69 116	
Kokku omakapital	66 711	69 116	
Kokku kohustused ja omakapital	87 570	91 726	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 500	23 950	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-46	-16 304	
Brutokasum (-kahjum)	1 454	7 646	
Üldhalduskulud	-3 859	-5 741	
Ärikasum (kahjum)	-2 405	1 905	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 405	1 905	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 405	1 905	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-2 405	1 905	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 405	1 905
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 000	3 000
Kokku korrigeerimised	3 000	3 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-321	-9 681
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 751	-6 079
Kokku rahavood äritegevusest	-1 477	-10 855
Kokku rahavood	-1 477	-10 855
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 296	15 151
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 477	-10 855
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 819	4 296

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	512	64 143	67 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 905	1 905
31.12.2013	2 556	512	66 048	69 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 405	-2 405
31.12.2014	2 556	512	63 643	66 711

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Urbanaut OÜ 2014. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

2014. a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Urbanaut OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte Urbanaut Engineering OÜ finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisiseseid nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	4 aastat

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 591	25 591
Ostjatelt laekumata arved	25 591	25 591
Nõuded seotud osapoolte vastu	17 280	17 280
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Muud nõuded	1 917	1 917
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 793	44 793
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 275	25 275
Nõuded seotud osapoolte vastu	17 280	17 280
Muud nõuded	1 917	1 917
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 472	44 472

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 379	2 379
Käibemaks	5		1 492
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5	2 379	3 871

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11653946	Urbanaut Engineering OÜ	Eesti	arhitekti tegevused	100	100

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	37 708	12 037	12 037	49 745
Akumuleeritud kulum	0	-3 787	-3 787	-3 787
Jääkmaksumus	37 708	8 250	8 250	45 958
Amortisatsioonikulu		-3 000	-3 000	-3 000
31.12.2013				
Soetusmaksumus	37 708	12 037	12 037	49 745
Akumuleeritud kulum	0	-6 787	-6 787	-6 787
Jääkmaksumus	37 708	5 250	5 250	42 958
Amortisatsioonikulu		-3 000	-3 000	-3 000
31.12.2014				
Soetusmaksumus	37 708	12 037	12 037	49 745
Akumuleeritud kulum		-9 787	-9 787	-9 787
Jääkmaksumus	37 708	2 250	2 250	39 958

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 929	7 929
Maksuvõlad	2 379	2 379
Muud võlad	10 551	10 551
Kokku võlad ja ettemaksed	20 859	20 859
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 188	8 188
Maksuvõlad	3 871	3 871
Muud võlad	10 551	10 551
Kokku võlad ja ettemaksed	22 610	22 610

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 500	23 950
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 500	23 950
Kokku müügitulu	1 500	23 950
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	1 500	23 950
Kokku müügitulu	1 500	23 950

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 281	3 009	17 281	3 009

2013	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 500	4 000	10 000	9 700

Lisa 9 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	602	1 853
Nõuded ja ettemaksed	36 847	36 002
Kokku käibevara	37 449	37 855
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 556	2 556
Materiaalne põhivara	39 958	42 958
Kokku põhivara	42 514	45 514
Kokku varad	79 963	83 369
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	42 511	43 512
Kokku lühiajalised kohustused	42 511	43 512
Kokku kohustused	42 511	43 512
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 045	36 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 405	306
Kokku omakapital	37 452	39 857
Kokku kohustused ja omakapital	79 963	83 369

Lisa 10 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	1 500	22 350
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-46	-16 304
Brutokasum (-kahjum)	1 454	6 046
Üldhalduskulud	-3 859	-5 740
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 405	306
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 405	306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 405	306

Lisa 11 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 405	306
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 000	3 000
Kokku korrigeerimised	3 000	3 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-845	-12 206
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 001	10 420
Kokku rahavood äritegevusest	-1 251	1 520
Kokku rahavood	-1 251	1 520
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 853	333
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 251	1 520
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	602	1 853

Lisa 12 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	36 739	39 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)			306	306
31.12.2013	2 556	256	37 045	39 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 405	-2 405
31.12.2014	2 556	256	34 640	37 452

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2015

osaühing Urbanaut (registrikood: 11511979) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO REBANE	Juhatuse liige	03.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 405
Kokku	63 643

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 405
Kokku	63 643

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	1500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Rebane	38006216017		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5287901
E-posti aadress	ivo@guruprojekt.ee