

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Guru Projekt OÜ

registrikood: 11308422

tänava/talu nimi, Tatari tn 28-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10116

telefon: +372 6444413, +372 6444414, +372 5287901

faks: +372 6444416

e-posti aadress: info@guruprojekt.ee

veebilehe aadress: www.guruprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Guru Projekt OÜ registreeriti äriregistris 18.10.2006 a. Tegevusega alustati veebruaris 2007.a.

OÜ põhitegevusalaks on arhitektitegevused (projekteerimine ning ehituslik insener-tehniline nõustamine).

Ettevõtte missiooniks on aidata luua head ja inimsõbralikku avalikku linnaruumi ning täita seda väärrika arhitektuuriga.

2014.a. käive oli 178 360 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 28% suurem (2013: 139 722 eurot).

Puhaskasumiks kujunes 49 712 eurot, mis on 118% suurem kui eelmisel perioodil (2013: 22 808 eurot).

Tööjõukuludeks arvestati kokku 23 657 eurot.

2015.a. jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	40 170	5 353	
Nõuded ja ettemaksed	2 298	20 047	2
Kokku käibevara	42 468	25 400	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 061	3 061	2
Kinnisvarainvesteeringud	94 438	108 818	4
Materiaalne põhivara	199 156	168 571	5
Kokku põhivara	296 655	280 450	
Kokku varad	339 123	305 850	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 763	7 500	
Võlad ja ettemaksed	30 755	30 888	6
Kokku lühiajalised kohustused	38 518	38 388	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	82 645	99 214	
Kokku pikaajalised kohustused	82 645	99 214	
Kokku kohustused	121 163	137 602	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 436	142 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 712	22 808	
Kokku omakapital	217 960	168 248	
Kokku kohustused ja omakapital	339 123	305 850	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	178 360	139 722	7
Muud äritulud	649	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 889	-37 771	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 093	-44 609	
Tööjõukulud	-23 657	-21 191	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 001	-10 914	5
Muud ärikulud	-7 492	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	51 877	25 237	
Intressikulud	-2 166	-2 429	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 712	22 808	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 712	22 808	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	51 877	25 237
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 001	10 914
Kasum (kahjum) põhivara müügist	7 492	0
Kokku korrigeerimised	19 493	10 914
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 748	-4 084
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-133	13 598
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	88 986	45 665
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 385	-144 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 688	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	9 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 697	-144 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	92 988
Saadud laenude tagasimaksed	-16 306	-6 185
Makstud intressid	-2 166	-2 429
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 472	84 374
Kokku rahavood	34 817	-13 961
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 353	19 314
Raha ja raha ekvivalentide muutus	34 817	-13 961
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 170	5 353

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	142 628	145 440
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 808	22 808
31.12.2013	2 556	256	165 436	168 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)			49 712	49 712
31.12.2014	2 556	256	215 148	217 960

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Guru Projekt OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, seda ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
sõidukid	8-10 aastat
ehitis	30 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osahõngu juhtkonda ning omanikku ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 788	1 788	
Ostjatelt laekumata arved	1 788	1 788	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	110	110	
Muud nõuded	3 461	400	3 061
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 359	2 298	3 061
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 047	20 047	
Ostjatelt laekumata arved	20 047	20 047	
Muud nõuded	3 061		3 061
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 108	20 047	3 061

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	110		434
Üksikisiku tulumaks		489	420
Erisoodustuse tulumaks		1	
Sotsiaalmaks		1 076	935
Kohustuslik kogumispension		65	56
Töötuskindlustusmaksed		77	85
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	110	1 708	1 930

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	108 818	108 818
Jääkmaksumus	108 818	108 818
31.12.2013		
Soetusmaksumus	108 818	108 818
Jääkmaksumus	108 818	108 818
Müügid	-14 380	-14 380
31.12.2014		
Soetusmaksumus	94 438	94 438
Jääkmaksumus	94 438	94 438

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	9 000	

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus		54 761	54 761	54 761
Akumuleeritud kulum		-19 276	-19 276	-19 276
Jääkmaksumus		35 485	35 485	35 485
Ostud ja parendused	144 000			144 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	144 000			144 000
Amortisatsioonikulu	-4 800	-6 114	-6 114	-10 914
31.12.2013				
Soetusmaksumus	144 000	54 761	54 761	198 761
Akumuleeritud kulum	-4 800	-25 390	-25 390	-30 190
Jääkmaksumus	139 200	29 371	29 371	168 571
Ostud ja parendused		50 385	50 385	50 385
Amortisatsioonikulu	-4 800	-7 201	-7 201	-12 001
Müügid		-7 799	-7 799	-7 799
31.12.2014				
Soetusmaksumus	144 000	75 898	75 898	219 898
Akumuleeritud kulum	-9 600	-11 142	-11 142	-20 742
Jääkmaksumus	134 400	64 756	64 756	199 156

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	5 688	
Transpordivahendid	5 688	
Kokku	5 688	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 547	27 547
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500
Maksuvõlad	1 708	1 708
Kokku võlad ja ettemaksed	30 755	30 755
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 658	27 658
Võlad töövõtjatele	1 300	1 300
Maksuvõlad	1 930	1 930
Kokku võlad ja ettemaksed	30 888	30 888

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	178 360	139 722
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	178 360	139 722
Kokku müügitulu	178 360	139 722
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	178 360	139 722
Kokku müügitulu	178 360	139 722

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	17 659	15 814
Sotsiaalmaksud	5 997	5 377
Kokku tööjõukulud	23 656	21 191
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	39 517	48 259

2014		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		8 742	
2013	Ostud	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 400	8 488	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 779	1 344

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2015

Guru Projekt OÜ (registrikood: 11308422) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO REBANE	Juhatuse liige	29.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 712
Kokku	215 148

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 712
Kokku	215 148

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	178360	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Rebane	38006216017		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6444413
Telefon	+372 6444414
Faks	+372 6444416
Mobiiltelefon	+372 5287901
E-posti aadress	info@guruprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.guruprojekt.ee