

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing EKE EXPO

registrikood: 10457491

tänavatalu nimi: Punane 18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13619

telefon: +372 6052711

faks: +372 6052744

e-posti aadress: kaido@ekeexpo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad tarnijatele	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 14 Muud võlad	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 16 Osakapital	15
Lisa 17 Müügitulu	16
Lisa 18 Muud äritulud	16
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 21 Tööjõukulud	17
Lisa 22 Muud ärikulud	17
Lisa 23 Intressikulud	18
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 25 Tulumaks	18
Lisa 26 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

OÜ EKE Expo alustas oma majanduslikku tegevust 1998.a. juuli kuust.

Põhitegevusaladeks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus (kood 41201), lammutus (kood 4311), ehitusplatside ettevalmistus (kood 4312), elektrijuhtimine ja seadmete paigaldus (kood 43211), krohvimine (kood 4331), ehituspusepatoodete paigaldus (kood 4332), põranda ja seinakatete paigaldus (kood 4333), värvimine ja klaasimine (kood 4334), katusetööd (kood 4391), mud mujal liigitamata eriehitustööd (kood 4399) ja enda kinnisvara ost ja müük (kood 68101).

2014.a. oli firmal müügitulu elamute ja mitteeluhoonete ehitusest 582 005 eurot .

2014 aastal toimus firma jagunemine . Jagunemise tagajärjel on moodustatud kaks uut ühingut ja OÜ EKE EXPO -s on kaks omaniku - Kaido Hint ja Tõnu Saard .

Jagunemise käigus OÜ EKE EXPO tegi väljamakse omakapitalist uutele ühingutele summas 285 295 eurot ja viimiseks omakapitali vastavusse Äriseadistikuga tehti sissemakse OÜ EKE EXPO osakapitali 6,0 eurot.

Firma on loonud piisava tehnilise baasi.

OÜ EKE EXPO olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2014.a.	2013.a.
Müügitulu	582 005	1 012 478
Tulu kasv % (müügitulu 2014.a. - müügitulu 2013./müügitulu 2013.a.*100)	-42%	19%
Puhaskasum	-17 908	-126 669
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades (käibevara/lühiajalisted kohustused)	3,7	10,2

Juhatuses on 2 liiget ja nendele tasu ei ole makstud.

2015.aastal planeeritakse suurendada käivet 5% võrra .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	292 847	575 459	2
Nõuded ja ettemaksed	92 330	77 118	3
Varud	820	0	5
Kokku käibevara	385 997	652 577	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	27 366	26 700	8
Kokku põhivara	27 366	26 700	
Kokku varad	413 363	679 277	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 296	3 222	9,11
Võlad ja ettemaksed	97 942	60 545	6,11,12,13
Kokku lühiajalised kohustused	103 238	63 767	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 499	4 728	9,11
Kokku pikaajalised kohustused	6 499	4 728	
Kokku kohustused	109 737	68 495	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 506	25 500	16
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Muud reservid	1 586	5 545	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 886	703 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 908	-126 669	
Kokku omakapital	303 626	610 782	
Kokku kohustused ja omakapital	413 363	679 277	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	582 005	1 012 478	17
Muud äritulud	583	27 491	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-262 310	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-368 023	-602 977	19
Mitmesugused tegevuskulud	-55 678	-51 554	20
Tööjõukulud	-168 745	-202 274	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 724	-8 532	8
Muud ärikulud	-606	-230	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	-18 188	-87 908	
Intressikulud	-218	-170	23
Muud finantstulud ja -kulud	498	1 283	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 908	-86 795	
Tulumaks	0	-39 874	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 908	-126 669	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-18 188	-87 908	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 724	8 532	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-583	-26 662	8
Kokku korrigeerimised	7 141	-18 130	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 212	-76 323	3,4
Varude muutus	-820	266 869	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	44 790	-65 649	6,11,12,13
Laekunud intressid	498	0	
Makstud intressid	-218	-170	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-39 874	25
Muud rahavood äritegevusest	-3 959	-321	
Kokku rahavood äritegevusest	14 032	-21 506	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 390	-5 334	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	583	322 474	8
Antud laenude tagasimaksed	0	3 587	
Laekunud intressid	0	1 129	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 807	321 856	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 548	-11 625	
Makstud dividendid	0	-150 000	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	6	0	16
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-285 295	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-288 837	-161 625	
Kokku rahavood	-282 612	138 725	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	575 459	436 734	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-282 612	138 725	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	292 847	575 459	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 500	2 556	5 866	853 850	887 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-126 669	-126 669
Makstud dividendid				-150 000	-150 000
Muutused reservides			-321		-321
31.12.2013	25 500	2 556	5 545	577 181	610 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-17 908	-17 908
Muutused muudest omanike sisse maksetest	6				6
Muutused muudest väljamaksetest omanikele				-285 295	-285 295
Muutused reservides			-3 959		-3 959
31.12.2014	25 506	2 556	1 586	273 978	303 626

Muud väljamaksed summas 285 295 eurot koosnevad väljamaksetest uutele ühingutele, mis on asustatud jagunemisest.

Omandavale ühingule I (omanik A.Aavik) anti üle rahalinevara summas 168 371 eurot, mis sisaldab uue ühingu osakapitali 2 500 eurot.

Omandavale ühingule II (omanikud K.Möldre, A.-L. Möldre ja A.-S. Möldre) anti üle rahalinevara summas 116 924, mis sisaldab uue ühingu osakapitali 2 500 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EKE EXPO 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses,

mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5 aastat
inventar ja muud põhivarad	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või renditakse miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende npminaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

a. Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusi ja kulusi) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Maksustamine

Maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja

kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühing käsitleb seotud osapoolteks tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke ja nende lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	292 847	575 459

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	79 332	79 332	4
Ostjatelt laekumata arved	79 332	79 332	4
Muud nõuded	4 003	4 003	7
Intressinõuded	24	24	
Viitlaekumised	3 979	3 979	
Ettemaksed	8 995	8 995	
Tulevaste perioodide kulud	8 912	8 912	
Muud makstud ettemaksed	83	83	
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 330	92 330	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	63 764	63 764	4
Ostjatelt laekumata arved	63 764	63 764	
Muud nõuded	438	438	7
Intressinõuded	154	154	
Viitlaekumised	284	284	
Ettemaksed	12 916	12 916	
Tulevaste perioodide kulud	12 833	12 833	
Muud makstud ettemaksed	83	83	
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 118	77 118	

Viitlaekumised 3979 eurot on:

Valmidusastme meetodil arvestatud müügitulu $181332 \times 25,85\% = 46874$

Tellijale esitatud arved 42895

Tellijatelt saadaolevad summad 3979

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	79 332	63 764
Kokku nõuded ostjate vastu	79 332	63 764

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ettemaksed varude eest	820	0
Ettemaksed hankijatele	820	0
Kokku varud	820	0

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 875	5 267
Üksikisiku tulumaks	2 499	2 658
Erisoodustuse tulumaks	216	136
Sotsiaalmaks	4 810	5 056
Kohustuslik kogumispension	175	161
Töötuskindlustusmaksed	383	416
Intress	8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 966	13 694

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Intressinõuded	24	24
Intressid	24	24
Viitlaekumised	3 979	3 979
Viitlaekumised	3 979	3 979
Kokku muud nõuded	4 003	4 003
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Intressinõuded	154	154
Viitlaekumised	284	284
Kokku muud nõuded	438	438

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	235 518	59 680	44 217	5 614	4 496	54 327	1 477	351 002
Akumuleeritud kulum		0	-35 752	-3 550	-4 496	-43 798	-1 069	-44 867
Jääkmaksumus	235 518	59 680	8 465	2 064	0	10 529	408	306 135
Ostud ja parendused			24 385	524		24 909		24 909
Amortisatsioonikulu			-7 661	-719		-8 380	-152	-8 532
Müügid	-235 518	-59 680	-614			-614		-295 812
31.12.2013								
Soetusmaksumus	0	0	37 229	3 134	3 768	44 131	754	44 885
Akumuleeritud kulum		0	-12 654	-1 265	-3 768	-17 687	-498	-18 185
Jääkmaksumus	0	0	24 575	1 869	0	26 444	256	26 700
Ostud ja parendused			7 392	998		8 390		8 390
Amortisatsioonikulu			-6 938	-634		-7 572	-152	-7 724
31.12.2014								
Soetusmaksumus			41 489	4 132	3 768	49 389	754	50 143
Akumuleeritud kulum			-16 460	-1 899	-3 768	-22 127	-650	-22 777
Jääkmaksumus			25 029	2 233	0	27 262	104	27 366

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Maa		235 518
Ehitised		78 498
Masinad ja seadmed	583	8 458
Transpordivahendid	583	8 458
Kokku	583	322 474

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Toyota sõiduauto	7 067	1 979	5 088	6k euribor+2,28%	16.08.2016
Kaubik	4 728	3 317	1 411	6k euribor+2,59%	30.05.2016
Kapitalirendikohustused kokku	11 795	5 296	6 499		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kaubik	7 950	3 222	4 728	6 k euribor+2,59%	30.05.2016
Kapitalirendikohustused kokku	7 950	3 222	4 728		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed		17 291
Kokku		17 291

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	9 579	4 008
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013

12 kuu jooksul	3 700	5 963
1-5 aasta jooksul	3 731	11 122

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	58 396	58 396	12
Võlad töövõtjatele	22 109	22 109	13
Maksuvõlad	12 966	12 966	6
Muud võlad	4 471	4 471	
Muud viitvõlad	4 471	4 471	14
Kokku võlad ja ettemaksed	97 942	97 942	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 162	20 162	12
Võlad töövõtjatele	16 955	16 955	13
Maksuvõlad	13 694	13 694	6
Muud võlad	2 565	2 565	
Muud viitvõlad	2 565	2 565	14
Tellijatele võlgnevad summad	7 169	7 169	
Kokku võlad ja ettemaksed	60 545	60 545	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
võlad tarnijatele	58 396	20 162
Kokku võlad tarnijatele	58 396	20 162

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	12 010	7 545
Puhkusetasude kohustus	10 099	9 410
Kokku võlad töövõtjatele	22 109	16 955

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	4 471	4 471
arvestatud detsembrikuu palkadelt maksud	4 458	4 458
muud võlad	13	13
Kokku muud võlad	4 471	4 471
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	2 565	2 565
arvestatud detsembrikuu palkadelt maksud	2 565	2 565
Kokku muud võlad	2 565	2 565

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	219 182	455 973
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	54 796	121 208
Kokku tingimuslikud kohustused	273 978	577 181

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	25 506	25 500
Osade arv (tk)	2	4
1 osa nimiväärtusega 16350 1 osa nimiväärtusega 9156		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	512 054	1 012 478
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	512 054	1 012 478
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	69 951	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	69 951	0
Kokku müügitulu	582 005	1 012 478
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	208 145	212 319
Lammutus	11 370	13 813
Ehitusplatside ettevalmistus	2 300	18 493
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	100 513	85 147
krohvimine	19 400	26 638
Ehituspuuseppatoode paigaldus	49 330	129 494
Põranda- ja seinakatete paigaldus	83 622	162 477
Värvimine ja klaasimine	79 350	135 139
Katusetööd	15 300	47 240
Mujal liigitamata eriehitustööd	12 675	181 718
Kokku müügitulu	582 005	1 012 478

2014 aasta müügitulu 582005 eurot koosneb müügitulust 535131 eurot ja lõpetamata ehitusobjektidelt arvestatades tulu valmidusastme meetodi kohaselt 46874 eurot

objekt 181332 x 25,85% = 46874

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	583	26 663
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	28
Võlgnevuse mahakandmine	0	0
Muud	0	800
Kokku muud äritulud	583	27 491

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	247 709	389 472
Alltöövõtetud	120 314	213 505
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	368 023	602 977

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	5 034	5 034
Energia	10 939	16 513
Elektrienergia	265	858
Soojusenergia	502	1 519
Kütus	10 172	14 136
Mitmesugused bürookulud	35 961	29 493
Lähetuskulud	3 480	0
Koolituskulud	264	514
Kokku mitmesugused tegevuskulud	55 678	51 554

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	124 599	149 083
Sotsiaalmaksud	44 146	53 191
Kokku tööjõukulud	168 745	202 274
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12

Palgakulu 124599 sisaldab töötasu summas 122966 eurot ja erisoodustuste tulumaksu kulu 1633 eurot

Sotsiaalmaksude summa 44146 eurot koosneb maksudest töötasudelt 41580 ja erisoodustuse sotsiaalmaksust 2566 eurot

Lisa 22 Muud ärikulud (eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	14	0
Muud	592	230
Kokku muud ärikulud	606	230

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	218	170
Kokku intressikulud	218	170

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
intressitulu hoiustelt	447	684
intressitulu laenudelt	0	599
muud finantstulud	51	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	498	1 283

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	150 000	39 874
Eesti	0	0	150 000	39 874
Kokku	0	0	150 000	39 874

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	284	37 804	280

2014	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 037

2013	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 796	189 772	3 587

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	40 237	46 196
Erisoodustuste kulud	4 199	4 199

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2015

Osaühing EKE EXPO (registrikood: 10457491) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO HINT	Juhatuse liige	05.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing EKE EXPO osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing EKE EXPO raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing EKE EXPO finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

/digitaalselt allkirjastatud/

Jevgenia Kologriv

Vandeaudiitori number 364

OÜ KEG Grupp

Audiitorettevõtja tegevusloa number 29

Kolde pst 102-44, Tallinn 10316

05.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing EKE EXPO (registrikood: 10457491) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENIA KOLOGRIV	Vandeaudiitor	05.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	291 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 908
Kokku	273 978
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	273 978
Kokku	273 978

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	100513	17.27%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	208145	35.76%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	83622	14.37%	Ei
Värvimine ja klaasimine	43341	79350	13.63%	Ei
Ehituspõuusepatoodete paigaldus	4332	49330	8.48%	Ei
Krohvimine	43311	19400	3.33%	Ei
Katusetööd	43911	15300	2.63%	Ei
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	12675	2.18%	Ei
Lammutamine	43111	11370	1.95%	Ei
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	2300	0.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Hint	36807180277		16350 EUR
Tõnu Saard	35508160322		9156 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6052711
Faks	+372 6052744
E-posti aadress	kaido@ekeexpo.ee