

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Fermex International

registrikood: 10635998

alevik: Kobela alevik

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66405

telefon: +358 68362150

e-posti aadress: kadri.rauba@lindanektar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	17
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	17
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ-l Fermex International on tütarfirma AS Linda Nektar, mille põhitegevusalaks on siidri ning naturaalsete puuvilja- ja marjaveinide tootmine ning ta tegeleb sellega juba alates 1992 aastast.

Tütarettevõtte aasta müügitulu oli 2 744 tuh.eur, mis on 915 tuh.eur vähem, kui 2013 aastal. Toodangut müüdi Eestis ja Euroopa Liidus, tootmistegevus toimus Eestis.

Aruandeaastal investeeriti kokku 508 tuh.eur seadmetesse ja hoonetesse.

2015. aastal jätkab tütarettevõtte AS Linda Nektar kääritatud jookide tootmist, aktiivselt tegeletakse tootearendusega.



Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	713 270	625 577	2
Nõuded ja ettemaksed	197 770	493 162	3
Varud	243 002	363 301	4
Kokku käibevara	1 154 042	1 482 040	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	582	7 394	3
Materiaalne põhivara	1 566 086	1 240 083	7
Immateriaalne põhivara	139 646	154 530	8
Kokku põhivara	1 706 314	1 402 007	
Kokku varad	2 860 356	2 884 047	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	180 437	247 856	10
Kokku lühiajalised kohustused	180 437	247 856	
Kokku kohustused	180 437	247 856	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 129 111	1 724 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	270 647	638 665	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 402 570	2 365 561	
Vähemusosalus	277 349	270 630	
Kokku omakapital	2 679 919	2 636 191	
Kokku kohustused ja omakapital	2 860 356	2 884 047	

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16.04.2015

Allkiri
Grant Thornton Rimeess OÜ

[Handwritten signature]

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 744 558	3 659 494	14
Muud äritulud	7 522	3 147	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-100 228	19 480	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 219 597	-1 941 067	15
Mitmesugused tegevuskulud	-606 661	-489 432	16
Tööjõukulud	-243 997	-266 644	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-201 489	-180 470	7
Muud ärikulud	-4 124	-4 103	
Kokku ärikasum (-kahjum)	375 984	800 405	
Muud finantstulud ja -kulud	-294	307	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	375 690	800 712	
Tulumaks	-69 712	-81 608	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	305 978	719 104	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	270 647	638 665	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	35 331	80 439	

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16 -04-2015

Allkiri
Grant Thornton Rimes OÜ

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	375 984	800 405	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	201 718	183 893	
Kokku korrigeerimised	201 718	183 893	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	302 204	-98 784	
Varude muutus	120 299	-18 921	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-67 828	80 500	
Makstud intressid	-496	0	
Kokku rahavood äritegevusest	931 881	947 093	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-512 837	-465 202	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	204 235	
Laekunud intressid	202	307	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-512 635	-260 660	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-261 841	-307 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-69 712	-81 608	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-331 553	-388 608	
Kokku rahavood	87 693	297 825	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	625 577	327 752	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	87 693	297 825	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	713 270	625 577	2

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-04-2015

Allkiri
Grant Thornton Rimesse OÜ

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)			
31.12.2012	2 556	256	2 001 108	223 685		2 227 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)			638 665	80 439		719 104
Makstud dividendid			-277 024	-33 494		-310 518
31.12.2013	2 556	256	2 362 749	270 630		2 636 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)			270 647	35 331		305 978
Makstud dividendid			-233 638	-28 612		-262 250
31.12.2014	2 556	256	2 399 758	277 349		2 679 919

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-04-2015

Allkiri
Grant Thornton Rimeess OÜ



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fermex International 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtte finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2014.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Fermex International (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte AS Linda Nektar finantsnäitajad. Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam,

Alkiriastatud
Identifitseerimiseks
16-04-2015
Alkiri
Grant Thornton Rimes OÜ

Handwritten signature

kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640€ ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640€, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- tootmishooned 16 aastat
- muud hooned 16 aastat
- masinad ja seadmed 3 - 7 aastat
- arvutustehnika 3 - 5 aastat
- kontorimööbel 5 aastat
- transpordivahendid 5 aastat
- tööriistad ja inventar 3 - 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis peab moodustama vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Altkirjastatud
Identifitseerimiseks
16-04-2015
Altkiri
Grant Thornton Rimesse OÜ

9

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 876	1 905
Arvelduskontod	711 394	31 345
Deposiidid	0	592 327
Kokku raha	713 270	625 577

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	157 475	157 475		
Ostjatelt laekumata arved	157 475	157 475		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 050	27 050		5
Ettemaksed	13 827	13 245	582	
Tulevaste perioodide kulud	13 827	13 245	582	
Kokku nõuded ja ettemaksed	198 352	197 770	582	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	463 700	463 700		
Ostjatelt laekumata arved	463 700	463 700		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 777	14 777		5
Ettemaksed	22 079	14 685	7 394	
Tulevaste perioodide kulud	22 079	14 685	7 394	
Kokku nõuded ja ettemaksed	500 556	493 162	7 394	

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-04-2015

Allkirjastatud
Grant Thornton Firmas OÜ

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	86 151	106 222
Lõpetamata toodang	136 253	231 582
Valmistoodang	20 066	24 965
Müügiks ostetud kaubad	532	532
Kokku varud	243 002	363 301

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 400		4 577	
Üksikisiku tulumaks		3 535		9 421
Erisoodustuse tulumaks		506		545
Sotsiaalmaks		6 532		16 548
Kohustuslik kogumispension		378		915
Töötuskindlustusmaksed		553		1 427
Aktsiisimaks	16 650	305	10 200	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		874		374
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 050	12 683	14 777	29 230

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10211034	AS Linda Nektar	Eesti	puuvilja- ja marjaveinide tootmine	89.09	89.09

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014	
AS Linda Nektar	201 327	201 327	
Kokku	201 327	201 327	

Allkirjastatud
 identifitseerimiseks
 16-04-2015
 Allkiri
 Grant Thornton Rimes OÜ


 11

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2012									
Soetusmaksumus	6 700	377 815	4 771	1 385 831	1 390 602	4 785	168 701	168 701	1 948 603
Akumuleeritud kulum		-64 948	-1 603	-775 635	-777 238	-3 635			-845 821
Jääkmaksumus	6 700	312 867	3 168	610 196	613 364	1 150	168 701	168 701	1 102 782
Ostud ja parendused		21 949		259 584	259 584		222 379	222 379	503 912
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		21 949							21 949
Muud ostud ja parendused				259 584	259 584		222 379	222 379	481 963
Amortisatsioonikulu		-21 512	-1 936	-137 996	-139 932	-932			-162 376
Ümberklassifitseerimised				160 484	160 484		-160 484	-160 484	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest				160 484	160 484		-160 484	-160 484	
Muud muutused		-107 734		-96 501	-96 501				-204 235
31.12.2013									
Soetusmaksumus	6 700	308 351	3 040	1 672 462	1 675 502	4 785	230 596	230 596	2 225 934
Akumuleeritud kulum		-102 781	-1 808	-876 695	-878 503	-4 567			-985 851
Jääkmaksumus	6 700	205 570	1 232	795 767	796 999	218	230 596	230 596	1 240 083
Ostud ja parendused		271 450	6 713	93 824	100 537	50 420	199 834	199 834	622 241
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		271 450							271 450
Muud ostud ja parendused			6 713	93 824	100 537	50 420	199 834	199 834	350 791
Amortisatsioonikulu		-33 070	-2 661	-140 190	-142 851	-7 038			-182 959
Ümberklassifitseerimised		214 297		995	995		-215 292	-215 292	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		214 297		995	995		-215 292	-215 292	
Muud muutused		-113 279							-113 279
31.12.2014									
Soetusmaksumus	6 700	705 409	9 753	1 729 461	1 739 214	53 926	215 138	215 138	2 720 387
Akumuleeritud kulum		-160 441	-4 469	-979 065	-983 534	-10 326			-1 154 301
Jääkmaksumus	6 700	544 968	5 284	750 396	755 680	43 600	215 138	215 138	1 566 086

Tütarettevõttele AS Linda Nektar laekus PRIA investeeringutoetus 113 279.-€

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-04-2015

Allkiri
Grant Thornton Rimeess OÜ

12

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2012			
Soetusmaksumus	176 279	3 474	179 753
Akumuleeritud kulum	0	-1 249	-1 249
Jääkmaksumus	176 279	2 225	178 504
Amortisatsioonikulu	-23 279	-695	-23 974
31.12.2013			
Soetusmaksumus	176 279	3 474	179 753
Akumuleeritud kulum	-23 279	-1 944	-25 223
Jääkmaksumus	153 000	1 530	154 530
Ostud ja parendused		3 875	3 875
Amortisatsioonikulu	-18 000	-759	-18 759
31.12.2014			
Soetusmaksumus	153 000	7 349	160 349
Akumuleeritud kulum	-18 000	-2 703	-20 703
Jääkmaksumus	135 000	4 646	139 646

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	488 400	451 177
Rendile või üürile antud varade bilansiine jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	115 077	112 338
Kokku	115 077	112 338

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	20 552	18 999
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
Altkirjastatud identifitseerimiseks	31.12.2014	31.12.2013

12 kuu jooksul	20 672	6 178
1-5 aasta jooksul	6 870	0

Tütarettevõtte AS Linda Nektar võttis kasutusrendi tingimustel rendile sõiduauto.
Intressimäär aastas Euro 3 kuu euribor + 1,79%

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	164 986	164 986	
Võlad töövõtjatele	1 985	1 985	11
Maksuvõlad	12 683	12 683	5
Muud võlad	783	783	
Dividendivõlad	409	409	
Muud viitvõlad	374	374	
Kokku võlad ja ettemaksed	180 437	180 437	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	214 686	214 686	
Maksuvõlad	29 230	29 230	5
Muud võlad	3 940	3 940	
Muud viitvõlad	3 940	3 940	
Kokku võlad ja ettemaksed	247 856	247 856	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Puhkusetasude kohustus	1 952	1 577
Ametiühingumaks	33	31
Kokku võlad töövõtjatele	1 985	1 608

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 919 806	1 868 793
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	479 952	496 768
Kokku tingimuslikud kohustused	2 399 758	2 365 561

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16.04.2015

Allkiri
Grant Thornton Rimess OÜ

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 608 614	3 255 333
Läti	0	257 680
Soome	119 944	74 481
Taani	16 000	72 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 744 558	3 659 494
Kokku müügitulu	2 744 558	3 659 494
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siidri- ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine	2 733 637	3 649 056
Reovee puhastamine	7 773	8 458
Materjali müük	3 148	1 980
Kokku müügitulu	2 744 558	3 659 494

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-1 156 749	-1 865 090
Transpordikulud	-62 848	-75 977
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 219 597	-1 941 067

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-04-2015

Allkiri
Grant Thornton Business C.O



Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-26 009	-30 312
Energia	-98 356	-113 609
Elektrienergia	-62 658	-68 379
Soojusenergia	-28 914	-36 813
Kütus	-6 784	-8 417
Mitmesugused bürookulud	-3 703	-1 842
Uurimis- ja arengukulud	-276 767	-170 967
Lähetuskulud	-40 587	-31 462
Koolituskulud	-643	-229
Riiklikud ja kohalikud maksud	-9 244	-9 751
Remondikulud	-35 266	-27 527
Muud	-116 086	-103 733
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-606 661	-489 432

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-182 542	-204 413
Sotsiaalmaksud	-60 875	-66 571
Puhkusereserv	-281	5 172
Töövõimetushüvitis	-299	-832
Kokku tööjõukulud	-243 997	-266 644
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	13

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-04-2015

Allkiri
Grant Thornton Rimes OÜ



Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	3 172	2 623
Kokku käibevara	3 172	2 623
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	201 327	201 327
Kokku põhivara	201 327	201 327
Kokku varad	204 499	203 950
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	409	0
Kokku lühiajalised kohustused	409	0
Kokku kohustused	409	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 271	-71 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)	233 549	272 716
Kokku omakapital	204 090	203 950
Kokku kohustused ja omakapital	204 499	203 950

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-89	-790
Kokku ärikasum (-kahjum)	-89	-790
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	233 638	273 506
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	233 549	272 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	233 549	272 716

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-89	-790
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	409	0
Kokku rahavood äritegevusest	320	-790
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud dividendid	233 638	273 506
Kokku rahavood investeerimistegevusest	233 638	273 506
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-233 409	-272 899
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-233 409	-272 899
Kokku rahavood	549	-183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 623	2 806
Raha ja raha ekvivalentide muutus	549	-183
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 172	2 623

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2012	2 556	256	199 567	202 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)			272 716	272 716
Makstud dividendid			-271 145	-271 145
31.12.2013	2 556	256	201 138	203 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)			233 549	233 549
Makstud dividendid			-233 409	-233 409
31.12.2014	2 556	256	201 278	204 090

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-04-2015

Allkiri
Grant Thornton Rimess OÜ





SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Fermex International osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Fermex International konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Grant Thornton Rimess OÜ
Riia 4
51004 Tartu
Eesti

T +372 730 6900
F +372 730 6901
E tartu@ee.gt.com
www.grantthornton.ee

REG. NR 10384467

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Fermex International finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raul Koni
Vandeaudiitor nr 253

Grant Thornton Rimess OÜ
Tegevusluba nr 3
Tartu, 16. aprill 2015

Audit
Raamatupidamine
Maksud
Õigusabi
Finantsnõustamine

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 129 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	270 647
Kokku	2 399 758
Jaotamine	
Kokku	2 399 758

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 129 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	270 647
Kokku	2 399 758
Jaotamine	
Kokku	2 399 758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ernst Erik Hagström	18.06.1956	Soome	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 68362150
E-posti aadress	kadri.rauba@lindanektar.ee