

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

## Est-Skog OÜ

registrikood: 11916386

tänava/talu nimi, Väljara-Augusti talu  
maja ja korteri number:

küla: Piilsi küla

vald: Lohusuu vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 42101

telefon: +372 5155888

e-posti aadress: indrek@mfo.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara        | 10 |
| Lisa 3 Müügitulu                   | 11 |
| Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud   | 11 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 12 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 12 |
| Aruande allkirjad                  | 13 |

## Tegevusaruanne

Est-Skog OÜ loodi 29.03.2010. Ettevõtte põhitegevusalad on erinevad metsandusega seotud tegevused. Metsamasinate müük, metsamasina varuosade müük, müügikonsultatsioonid, samuti ka metsa ülestöötamine.

Müügikäive 2014a oli 58551 EUR.

Aastal 2014 laiendati laohoonet, mida võimalusel ka välja renditakse.

Aastal 2014 oli ettevõttel keskmiselt 1 töötaja.

Juhatuseliikme tasu ei makstud.

Finantsnäitajad:

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja 5,2

Võlakordaja 34 %

Suhtarvude definitsioonid:

Lühiajaliste võlgnevuse kattekordaja = Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Võlakordaja (%) = Kohustused/Varade maksumus

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 15 586         | 5 119          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 486          | 14 051         |
| Varud                                        | 35 160         | 40 154         |
| Bioloogilised varad                          | 14 970         | 5 000          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>67 202</b>  | <b>64 324</b>  |
| Põhivara                                     |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 82 840         | 72 807         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>82 840</b>  | <b>72 807</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>150 042</b> | <b>137 131</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 4 700          | 11 400         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 117          | 7 599          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>12 817</b>  | <b>18 999</b>  |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 37 713         | 33 017         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>37 713</b>  | <b>33 017</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>50 530</b>  | <b>52 016</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 82 559         | 50 054         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 397         | 32 505         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>99 512</b>  | <b>85 115</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>150 042</b> | <b>137 131</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 58 551        | 336 788       |
| Muud äritulud                               | 8 112         | 0             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -25 077       | -213 058      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 032       | -35 315       |
| Tööjõukulud                                 | -8 492        | -36 580       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -4 976        | -8 568        |
| Muud ärikulud                               | -271          | -8 953        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>14 815</b> | <b>34 314</b> |
| Intressikulud                               | -418          | -1 012        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>14 397</b> | <b>33 302</b> |
| Tulumaks                                    | 0             | -797          |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>14 397</b> | <b>32 505</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014           | 2013           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 14 815         | 34 314         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 4 976          | 8 568          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>4 976</b>   | <b>8 568</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 12 565         | -6 635         |
| Varude muutus                                            | -4 976         | -43 203        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 518            | -2 086         |
| Makstud intressid                                        | -418           | -1 012         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>27 480</b>  | <b>-10 054</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -15 009        | -48 976        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-15 009</b> | <b>-48 976</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |
| Saadud laenud                                            | 31 000         | 32 028         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -33 004        | 0              |
| Makstud dividendid                                       | 0              | -3 000         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0              | -797           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-2 004</b>  | <b>28 231</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>10 467</b>  | <b>-30 799</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 5 119          | 35 918         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>10 467</b>  | <b>-30 799</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 15 586         | 5 119          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2012</b>              | 2 556                       | 53 054                      | 55 610 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 32 505                      | 32 505 |
| Makstud dividendid             |                             | -3 000                      | -3 000 |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 82 559                      | 85 115 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 14 397                      | 14 397 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 96 956                      | 99 512 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Est-Skog OÜ 2014. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluuta ost kajastatakse ostupäeva kommertsipanga vahetuskursiga. Kui välisvaluutas fikseeritud nõude laekumisel konverteeritakse välisvaluutas laekunud summa koheselt eurodeks, kirjendatakse raha laekumist laekumise päeva kommertsipanga vahetuskursiga. Kui välisvaluutas fikseeritud kohustus või kulu tasutakse välisvaluutas, kirjendatakse majandustehingut arvelevõetud välisvaluuta kursi alusel. Nõude laekumisel või võlgnevuse tasumisel valuutakursi muutusest tingitud kasum või kahjum kajastatakse muude ärikuludena või muude ärituludena. Arvelduskonto jääk välisvaluutas arvutatakse ümber bilansi koostamisel bilansipäeval kehtiva Euroopa Keskpanga valuuta kursiga. Panga jäägi ümberhindamisel valuutakursi muutustest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse finantstuludes või finantskuludes.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, tuleb kanda kuludesse. Iga arve või vekslit laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui on alustatud võla sissenõudmist (nt. saadetud järelpärimiskirju, millele pole vastatud) või kui ostja vastu on algatatud pankrotimenetlus, tuleb ostja arve lugeda ebatõenäoliselt laekuvaks.

Aruandvate isikute lõikes peetakse analüütilist arvestust. Majandusavantsi antakse ettevõtte töötajatele vastavalt vajadusele sellekohase avalduse alusel.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Materjalide ja kaupade mahakandmine toimub vastavalt tegelikule kulule materiaalselt vastutava isiku poolt raamatupidamisele esitatud kuluaruande alusel.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitte tagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Juhul kui kinnisvaraobjekti eest tasutakse järeelmaksuga, loetakse objekti soetusmaksumuseks makstava tasu nüüdisväärtust.

Kinnisvarainvesteeringu hindamisel rakendatakse õiglase väärtuse meetodit. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel hinnatakse kinnisvarainvesteering igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hindamise korraldab tegevjuht. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kontodel.

Õiglase väärtuse meetodit kajastavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 650 EURst ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt arvestades kasulikku eluiga kuni 20 aasta jooksul.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 650**

Igale põhivaraobjektile lähenetakse individuaalselt arvestades tema töö ja kulumise omapära.

#### **Rendid**

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendiperioodi jooksul tasutavad kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

#### **Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kui tasu kaupade eest laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga. Kui tasu kaupade eest laekub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes, kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

#### **Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

## Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |        |          |                         |                         |                    |                          | Kokku   |
|---------------------|--------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|                     | Maa    | Ehitised |                         |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |         |
|                     |        |          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          |         |
| 31.12.2012          |        |          |                         |                         |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 2 861  | 12 664   | 0                       | 21 503                  | 21 503             |                          | 37 028  |
| Akumuleeritud kulum |        | -362     | 0                       | -4 267                  | -4 267             |                          | -4 629  |
| Jääkmaksumus        | 2 861  | 12 302   | 0                       | 17 236                  | 17 236             |                          | 32 399  |
|                     |        |          |                         |                         |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused | 23 950 |          | 56 762                  |                         | 56 762             | 825                      | 81 537  |
| Amortisatsioonikulu |        | -624     | -894                    | 3 731                   | 2 837              | -252                     | 1 961   |
| Müügid              |        |          | -23 000                 | -20 090                 | -43 090            |                          | -43 090 |
|                     |        |          |                         |                         |                    |                          |         |
| 31.12.2013          |        |          |                         |                         |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 26 811 | 12 664   | 33 762                  | 1 413                   | 35 175             | 825                      | 75 475  |
| Akumuleeritud kulum |        | -986     | -894                    | -536                    | -1 430             | -252                     | -2 668  |
| Jääkmaksumus        | 26 811 | 11 678   | 32 868                  | 877                     | 33 745             | 573                      | 72 807  |
|                     |        |          |                         |                         |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused | 18 030 |          | 29 000                  |                         | 29 000             |                          | 47 030  |
| Amortisatsioonikulu |        | -624     | 874                     | -288                    | 586                | -336                     | -374    |
| Müügid              | -2 861 |          | -33 762                 |                         | -33 762            |                          | -36 623 |
|                     |        |          |                         |                         |                    |                          |         |
| 31.12.2014          |        |          |                         |                         |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 41 980 | 12 664   | 29 000                  | 1 413                   | 30 413             | 825                      | 85 882  |
| Akumuleeritud kulum |        | -1 610   | -20                     | -824                    | -844               | -588                     | -3 042  |
| Jääkmaksumus        | 41 980 | 11 054   | 28 980                  | 589                     | 29 569             | 237                      | 82 840  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2014 | 2013          |
|--------------------|------|---------------|
| Masinad ja seadmed |      | 13 921        |
| Transpordivahendid |      | 13 921        |
| <b>Kokku</b>       |      | <b>13 921</b> |

### Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |                |
| Soome                                       | 0             | 64 575         |
| Rootsi                                      | 2 000         | 5 819          |
| Eesti                                       | 56 551        | 266 394        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>58 551</b> | <b>336 788</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>58 551</b> | <b>336 788</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |                |
| Metsamasinat müügikonsultatsioon            | 36 683        | 21 819         |
| Metsamasinat müük                           | 0             | 220 700        |
| Ümarmaterjali müük                          | 0             | 52 954         |
| Varuosade müük                              | 7 296         | 23 743         |
| Muu müügitulu                               | 1 672         | 17 265         |
| Põllumajandussaaduste müük                  | 0             | 307            |
| Metsamajandust abistav tegevus              | 6 900         | 0              |
| Hoone rent                                  | 6 000         | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>58 551</b> | <b>336 788</b> |

### Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2014          | 2013          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 0             | 4 324         |
| Energia                                | 1 198         | 8 710         |
| Kütus                                  | 1 198         | 8 710         |
| Lähetuskulud                           | 1 537         | 0             |
| Kindlustuskulu                         | 368           | 2 372         |
| Auto remont                            | 1 183         | 4 422         |
| Ehitiste remont                        | 4 976         | 7 180         |
| Raamatupidamisteenus                   | 1 560         | 0             |
| Masinate remont                        | 734           | 2 376         |
| Muud                                   | 1 476         | 5 931         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>13 032</b> | <b>35 315</b> |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014         | 2013          |
|------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 6 338        | 27 299        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 154        | 9 281         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>8 492</b> | <b>36 580</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 2             |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 000      |

| 2014                                                                                                                             | Ostud         | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 600           | 51 757 | 5 000         | 10 000                      |
|                                                                                                                                  |               |        |               |                             |
| 2013                                                                                                                             | Saadud laenud |        |               |                             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 000         |        |               |                             |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2014  | 2013  |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 338 | 6 600 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

**Est-Skog OÜ (registrikood: 11916386) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| INDREK REISENBUK   | Juhatuse liige     | 02.06.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 82 559        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 14 397        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>96 956</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 14 397        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>14 397</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsamajandust abistavad tegevused                                                    | 02401      | 43583           | 74.44%      | Jah            |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük                                         | 45321      | 7296            | 12.46%      | Ei             |
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 77399      | 6000            | 10.25%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                           | Osaluse suurus ja valuuta |
|------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Indrek Reisenbuk | 38003212243                         | Piilsi küla,<br>Lohusuu vald,<br>Ida-Viru maakond,<br>Eesti | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Liik            | Sisu                       |
| Mobiiltelefon   | +372 5155888               |
| E-posti aadress | indrek.reisenbuk@gmail.com |