

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: HKP OÜ

registrikood: 11990833

tänava/talu nimi, Kalmistu tee 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11214

e-posti aadress: info@hkp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Konsolideerimata bilanss	16
Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne	17
Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ HKP peamiseks tegevusalaks on heakorrateenuste osutamine.

2014. majandusaastal soetati tütarettevõtte Riab Puhastus OÜ.

2014 majandusaasta lõpuks on välja kujunenud kindel püsikliendibaas nii talvisteks- kui ka suvisteks hooajatöödeks.

2015. aasta eesmärkideks on käibe kasvatamine ja püsikliendibaasi laiendamine suviseks hooajaks.

2014. aasta lõpuks oli konsolideerimisgrupi töötajate arv 47 ning tööjõukulud olid 313 798 €.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Juhatuse liige

Ergi Enok

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	178 889	56 788	
Nõuded ja ettemaksed	299 915	106 559	
Varud	3 298	3 846	3
Kokku käibevara	482 102	167 193	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	270 624	306 075	6
Immateriaalne põhivara	33 091	0	
Kokku põhivara	303 715	306 075	
Kokku varad	785 817	473 268	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	31 168	24 769	
Võlad ja ettemaksed	103 719	65 896	9
Kokku lühiajalised kohustused	134 887	90 665	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 123	31 382	
Kokku pikaajalised kohustused	16 123	31 382	
Kokku kohustused	151 010	122 047	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 409	232 838	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	283 586	115 571	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	634 807	351 221	
Kokku omakapital	634 807	351 221	
Kokku kohustused ja omakapital	785 817	473 268	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	977 680	569 763	13
Muud äritulud	6 908	2 605	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-209 751	-105 099	
Mitmesugused tegevuskulud	-71 811	-64 673	
Tööjõukulud	-313 798	-217 038	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-93 202	-60 814	
Muud ärikulud	-11 187	-8 068	
Kokku ärikasum (-kahjum)	284 839	116 676	
Intressikulud	-1 253	-1 105	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	283 586	115 571	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	283 586	115 571	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	283 586	0	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	284 839	116 676
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	93 202	60 814
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 272	1 429
Muud korrigeerimised	-116	0
Kokku korrigeerimised	89 814	62 243
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-166 115	47 653
Varude muutus	547	-1 770
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 277	17 644
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	226 362	242 448
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 686	-177 262
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	17 467	583
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	50 151	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-93 199	0
Laekunud intressid	9	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-66 258	-176 679
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-36 741	-32 197
Makstud intressid	-1 262	-1 106
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 003	-33 303
Kokku rahavood	122 101	32 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	56 788	24 322
Raha ja raha ekvivalentide muutus	122 101	32 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	178 889	56 788

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	232 838	235 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)			115 571	115 571
31.12.2013	2 556	256	348 409	351 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)			283 586	283 586
31.12.2014	2 556	256	631 995	634 807

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Eesti Vabariigi valitsuse ja rahandusministri määrustest, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja Eesti hea raamatupidamise tava nõuetest. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. HKP OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud konsolideeritult. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise Seaduses toodud skeem 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on tütarettevõtte konsolideeritud rida-realt. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangakontodel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse kuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varude hindamisel on kasutatud FIFO-metodit. Varude inventeerimine toimub aruandeperioodi lõppedes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuselangusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulusse ja nende üle peetakse arvestust bilansivälialt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Arvutid	3 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse üldjuhul vahetult peale teenuste osutamist. Tulu pikemaajalistelt teenuselepingutelt kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende, tehtud erisoodustusi, kingitusi, annetusi ning ettevõtlusega mitteseotud makseid.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega avaldatakse tingimuslike kohustuste lisas

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- OÜ HKP tütarettevõtte
- OÜ HKP olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	292 821	292 821	
Ostjatelt laekumata arved	293 630	293 630	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-809	-809	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9	4
Muud nõuded	954	954	
Viitlaekumised	954	954	
Ettemaksed	6 131	6 131	
Tulevaste perioodide kulud	6 131	6 131	
Kokku nõuded ja ettemaksed	299 915	299 915	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	99 319	99 319	
Ostjatelt laekumata arved	99 319	99 319	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 914	2 914	4
Ettemaksed	4 326	4 326	
Tulevaste perioodide kulud	4 326	4 326	
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 559	106 559	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	2 580	2 386
materjalid	2 580	2 386
Ettemaksed varude eest	718	1 460
Lühiajalised ettemaksed hankijatele	718	1 460
Kokku varud	3 298	3 846

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		21 931		3 505
Üksikisiku tulumaks		8 587		4 271
Sotsiaalmaks		20 965		8 928
Kohustuslik kogumispension		556		270
Töötuskindlustusmaksed		1 443		812
Ettemaksukonto jääk	9		2 914	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	53 482	2 914	17 786

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10812785	Riab Puhastus OÜ	Eesti	Siseruumide puhastus	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Müük	Dividendid	31.12.2014
Riab Puhastus OÜ	0	93 199	0	0	93 199
Kokku	0	93 199	0	0	93 199

HKP OÜ omandas 27. oktoobril 2014. aastal äriühenduse käigus Riab Puhastus OÜ osakud 100 protsendiliselt. Äriühendus toimus sõltumatute osapoolte vahel ja selle käigus tekkis firmaväärtus 33 091 eurot.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	234 566	1 473	4 300	240 339	240 339
Akumuleeritud kulum	-48 452	-211	-41	-48 704	-48 704
Jääkmaksumus	186 114	1 262	4 259	191 635	191 635
Ostud ja parendused	177 262			177 262	177 262
Amortisatsioonikulu	-56 540	-486	-1 322	-58 348	-58 348
Müügid	-4 474			-4 474	-4 474
31.12.2013					
Soetusmaksumus	407 354	1 473	4 300	413 127	413 127
Akumuleeritud kulum	-104 992	-697	-1 363	-107 052	-107 052
Jääkmaksumus	302 362	776	2 937	306 075	306 075
Ostud ja parendused	38 135	1 979	14 374	54 488	54 488
Lisandumised äriühenduste kaudu	1 106		2 157	3 263	3 263
Amortisatsioonikulu	-88 499	-867	-3 836	-93 202	-93 202
31.12.2014					
Soetusmaksumus	449 192	3 452	21 957	474 601	474 601
Akumuleeritud kulum	-196 088	-1 564	-6 325	-203 977	-203 977
Jääkmaksumus	253 104	1 888	15 632	270 624	270 624

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	16 250	583
Transpordivahendid	16 250	583
Kokku	16 250	583

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	47 291	31 168	16 123	0	Jaanuar 2017
Kapitalirendikohustused kokku	47 291	31 168	16 123		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	56 151	24 769	31 382	0	Jaanuar 2017
Kapitalirendikohustused kokku	56 151	24 769	31 382		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	73 037	76 083
Kokku	73 037	76 083

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	9 501	9 685
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	7 726	8 450
1-5 aasta jooksul	18 551	26 277

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 416	15 416	
Võlad töövõtjatele	34 726	34 726	
Maksuvõlad	53 482	53 482	4
Muud võlad	95	95	
Muud viitvõlad	95	95	
Kokku võlad ja ettemaksed	103 719	103 719	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 694	32 694	
Võlad töövõtjatele	15 238	15 238	
Maksuvõlad	17 786	17 786	4
Muud võlad	178	178	
Muud viitvõlad	178	178	
Kokku võlad ja ettemaksed	65 896	65 896	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	23 336	11 115
Puhkusetasude kohustus	11 390	4 123
Kokku võlad töövõtjatele	34 726	15 238

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	505 596	275 243
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	126 399	73 166
Kokku tingimuslikud kohustused	631 995	348 409

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni viie aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele täiendava maksusumma.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	977 680	569 763
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	977 680	569 763
Kokku müügitulu	977 680	569 763
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Koristus-ja hooldustenus	893 827	569 763
Haljastusteenus	83 853	0
Kokku müügitulu	977 680	569 763

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	235 451	158 512
Sotsiaalmaksud	78 347	58 525
Kokku tööjõukulud	313 798	217 037
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	16

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	HKP OÜ	
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	14 400	14 400

Lisa 16 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	114 873	56 788
Nõuded ja ettemaksed	272 997	106 559
Varud	3 298	3 846
Kokku käibevara	391 168	167 193
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	93 199	0
Materiaalne põhivara	267 721	306 075
Kokku põhivara	360 920	306 075
Kokku varad	752 088	473 268
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	31 168	24 769
Võlad ja ettemaksed	79 232	65 896
Kokku lühiajalised kohustused	110 400	90 665
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	16 123	31 382
Kokku pikaajalised kohustused	16 123	31 382
Kokku kohustused	126 523	122 047
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 409	232 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	274 344	115 571
Kokku omakapital	625 565	351 221
Kokku kohustused ja omakapital	752 088	473 268

Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	940 006	569 763
Muud äritulud	4 986	2 605
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-205 517	-105 099
Mitmesugused tegevuskulud	-69 342	-64 673
Tööjõukulud	-296 253	-217 038
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-92 837	-60 814
Muud ärikulud	-5 446	-8 068
Kokku ärikasum (-kahjum)	275 597	116 676
Intressikulud	-1 253	-1 105
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	274 344	115 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	274 344	115 571

Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	275 597	116 676
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	92 837	60 814
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 272	1 429
Muud korrigeerimised	-111	0
Kokku korrigeerimised	89 454	62 243
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-166 437	47 653
Varude muutus	547	-1 770
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 336	17 644
Laekunud intressid	9	2
Kokku rahavood äritegevusest	212 506	242 448
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 686	-177 262
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	17 467	583
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-93 199	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-116 418	-176 679
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-36 741	-32 197
Makstud intressid	-1 262	-1 106
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 003	-33 303
Kokku rahavood	58 085	32 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	56 788	24 322
Raha ja raha ekvivalentide muutus	58 085	32 466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	114 873	56 788

Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	232 838	235 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)			115 571	115 571
31.12.2013	2 556	256	348 409	351 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)			274 344	274 344
31.12.2014	2 556	256	622 753	625 565
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-93 119
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				102 441
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014				634 887

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2015

HKP OÜ (registrikood: 11990833) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERGI ENOK	Juhatuse liige	01.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

HKP OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud HKP OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

HKP OÜ finantsaruandeid 31.12.2013 lõppenud aasta kohta ei ole vandeauditore poolt auditeeritud. Meie koostöö ettevõtte auditiitoritena algas sügisel 2014, mistõttu me ei avalda arvamust 2014.a. algsaldode kohta, mis võivad avaldada mõju 2014.a. kasumiaruandele, bilansile ja omakapitalile.

Seisuga 31.detsember 2014 kajastas kontsern rahaliste vahendite hulgas sularaha kassasid, millede füüsilisel loendamisel me ei ole osalenud.

Seisuga 31. detsember 2014 sisaldab bilansikirje "Nõuded ostjate vastu" juriidilise isiku vastu nõudeid summas 158 tuhat eurot ja nõudeid ostjate vastu ca 13 tuhat eurot, mis on aruande koostamise päevaks laekumata. Kui antud nõuded ei laeku täies ulatuses, tuleks suurendada ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindlust. Meil ei olnud võimalik saada piisavat kindlust hindamaks, kas ja millise summa võrra tuleks nõudeid ostjate vastu ja omakapitali seisuga 31.detsember 2014 ning lõppenud majandusaasta finantstulemit vähendada.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et HKP OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades HKP OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeaudiitori number 258

EM Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Tallinn

06.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

HKP OÜ (registrikood: 11990833) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	06.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	283 586
Kokku	631 995
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	631 995
Kokku	631 995

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	700005	74.47%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	91105	9.69%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	83853	8.92%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	61333	6.52%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	3710	0.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ergi Enok	37011040283		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@hkp.ee