

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Osaühing ELSA AP

**registrikood:** 10358412

**tänava/talu nimi,** Lubja 22a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihnumber:** 80033

**telefon:** +372 4439922, +372 5144130

**faks:** +372 4439922

**e-posti aadress:** elsaap@hotmail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

## Tegevusaruanne

Osaühing ELSA AP põhitegevusalaks oli ja on elektrimontaazitööd.

Järgneval aastal ei muudeta ettevõtte tegevussuundi.

Aastal 2014. ei tehtud kulutusi arengu- ja uurimisväljaminekute tarbeks.

Juhatuse liikmetele ei makstud tasu.

Tegevjuhi tasu aruandeaastal oli 8385 euri.

Töötajate tasu üldsumma aruandeaastal oli 39546 euri.

Aruandeaastal töötas ettevõttes 4 töötajat.

OÜ Elsa AP peamised finantssuhtarvud	2014	2013
Müügitulu	203	165
Müügitulukasv%	23	-21
Puhaskasum	20	17
Puhasrentaablus	9,6	10,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	7,1	10,3
ROA	13,72%	12,5%
ROE	15,9%	13,8%

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	97 502	99 753	2
Nõuded ja ettemaksud	46 010	33 900	3
Varud	876	649	4
<b>Kokku käibevara</b>	<b>144 388</b>	<b>134 302</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 340	1 291	6
<b>Kokku põhivara</b>	<b>2 340</b>	<b>1 291</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>146 728</b>	<b>135 593</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	20 194	12 704	7
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>20 194</b>	<b>12 704</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>20 194</b>	<b>12 704</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 577	103 381	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 145	16 696	9
<b>Kokku omakapital</b>	<b>126 534</b>	<b>122 889</b>	9
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>146 728</b>	<b>135 593</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	202 589	165 128	10
Muud äritulud	990	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112 549	-79 480	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 599	-12 646	
Tööjõukulud	-52 960	-52 587	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-950	-462	6
Muud ärikulud	0	-350	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>24 521</b>	<b>19 603</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	10	17	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>24 531</b>	<b>19 620</b>	
Tulumaks	-4 386	-2 924	9
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>20 145</b>	<b>16 696</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	24 521	19 603	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	950	462	6
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>950</b>	<b>462</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 110	48 880	
Varude muutus	-227	266	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 490	-13 871	
Laekunud intressid	10	17	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>20 634</b>	<b>55 357</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 999	-801	6
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-1 999</b>	<b>-801</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-16 500	-11 000	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 386	-2 924	9
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-20 886</b>	<b>-13 924</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-2 251</b>	<b>40 632</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	99 753	59 121	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-2 251</b>	<b>40 632</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	97 502	99 753	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	2 556	256	114 381	117 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 696	16 696
Makstud dividendid			-11 000	-11 000
<b>31.12.2013</b>	2 556	256	120 077	122 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 145	20 145
Makstud dividendid			-16 500	-16 500
<b>31.12.2014</b>	2 556	256	123 722	126 534

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Elsa AP 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2014 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja -kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki mid nõudeid välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 150 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 150 euri kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.



Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed ning kontori inventar  
40%

Maad ei amortiseerita. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 150

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttele tekib dividendi nõudeõigus.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
<b>Kokku raha</b>	<b>97 502</b>	<b>99 753</b>

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>46 010</b>	<b>33 900</b>
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>46 010</b>	<b>33 900</b>

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	876	649
<b>Kokku varud</b>	<b>876</b>	<b>649</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	797	266
Käibemaks	1 398	756
Üksikisiku tulumaks	735	628
Sotsiaalmaks	2 485	2 071
Kohustuslik kogumispension	57	37
Töötuskindlustusmaksed	129	112
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>5 601</b>	<b>3 870</b>

## Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Kokku	
	Masinaid ja seadmed	
<b>31.12.2012</b>		
Soetusmaksumus	74 831	74 831
Akumuleeritud kulum	-73 879	-73 879
<b>Jääkmaksumus</b>	952	952
Ostud ja parandused	801	801
Amortisatsioonikulu	-462	-462
<b>31.12.2013</b>		
Soetusmaksumus	75 632	75 632
Akumuleeritud kulum	-74 341	-74 341
<b>Jääkmaksumus</b>	1 291	1 291
Ostud ja parandused	1 999	1 999
Amortisatsioonikulu	-950	-950
<b>31.12.2014</b>		
Soetusmaksumus	51 226	51 226
Akumuleeritud kulum	-48 886	-48 886
<b>Jääkmaksumus</b>	2 340	2 340

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	990	0
<b>Kokku</b>	<b>990</b>	<b>0</b>

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
võlad tarnijatele	7 109	2 422
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>7 109</b>	<b>2 422</b>

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad töövõtjatele	7 484	6 413
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>7 484</b>	<b>6 413</b>

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

2014.aastal välja makstud dividendid summas 16500 euri (2013.a.11000 euri). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 4386 euri (2013.a. 2924 euri).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2014 moodustas 123722 euri. (Seisuga 31.12.2013 vaba omakapital 120077 euri.)

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena väljamaksta 98978.(Seisuga 31.12.2013 oli võimalik 94861 euri.) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 24744 euri(Seisuga 31.12.2013 25216 euri.)

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	202 589	165 128
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>202 589</b>	<b>165 128</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>202 589</b>	<b>165 128</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
elektriinstallatsioon	202 589	165 128
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>202 589</b>	<b>165 128</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	39 546	39 190
Sotsiaalmaksud	13 414	13 397
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>52 960</b>	<b>52 587</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

**Osaühing ELSA AP (registrikood: 10358412) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMAR ROOSIPUU	Juhatuse liige	02.06.2015

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	103 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 145
<b>Kokku</b>	<b>123 722</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	123 722
<b>Kokku</b>	<b>123 722</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	202589	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimar Roosipuu	37203024214	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4439922
Faks	+372 4439922
Mobiiltelefon	+372 5144130
E-posti aadress	elsaap@hot.ee