

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014**ärinimi:** Lõuna-Eesti Kliinik OÜ**registrikood:** 12213675

tänava/talu nimi, Jüri 19a

maja ja korteri number:

linn: Võru linn**maakond:** Võru maakond

postsihtnumber: 65607

e-posti aadress: aira.tokko@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne 2014

Lõuna-Eesti Kliinik OÜ on asutatud 2011.a.

Osaühing alustas tegevust 2012 a. jaanuaris renditeenuse osutamisega ja 2013.a. alustas tegevust hambaproteesilabor.

Aruandeaastal olulisemate sündmustena toimusid:

1. Tallinnas kliiniku rendipinna väljaehitamine
2. Hambaravi kabinettide sisutuse ja tehnika soetamine

Järgnvate perioodide põhilised arengusuunad:

1. Hambaraviteenuste osutamine Põlvas, Tartus ja Võrus
2. Lepingu sõlmimine Eesti Haigekassaga laste hambaravi ja ortodontia teenuste osutamiseks
3. Hambaproteesilaboratooriumi edasine arendamine. Eesmärk parandada hambatehnikute erialaseid oskusi ja hakata valmistama rohkem erinevat tüüpi proteese, leida uusi võimalusilaboritööde müümiseks.
4. Mitmekülgne hambaravialane tehnoloogia laiendamine ja täiendamine

Investeeringud järgnevakts perioodiks on planeeritud omavahendite arvelt.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele ettevõtte juhatamise eest tasu makstud ei ole .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	573	43	2
Nõuded ja ettemaksed	8 835	16 948	3
Kokku käibevara	9 408	16 991	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	95 936	10 622	5
Kokku põhivara	95 936	10 622	
Kokku varad	105 344	27 613	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	65 313	10 243	7
Kokku lühiajalised kohustused	65 313	10 243	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	15 850	5 850	6
Kokku pikaajalised kohustused	15 850	5 850	
Kokku kohustused	81 163	16 093	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 020	7 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 661	1 530	
Kokku omakapital	24 181	11 520	
Kokku kohustused ja omakapital	105 344	27 613	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	152 486	71 072	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 829	-5 902	12
Mitmesugused tegevuskulud	-50 163	-45 771	13
Tööjõukulud	-58 570	-15 829	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 261	-2 040	5
Muud ärikulud	-3	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	12 660	1 530	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 661	1 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 661	1 530	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12 660	1 530	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 261	2 040	5
Kokku korrigeerimised	3 261	2 040	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 113	-11 666	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	55 070	10 243	
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood äritegevusest	79 105	2 147	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-88 575	-2 137	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-88 575	-2 137	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 000	0	
Kokku rahavood	530	10	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43	33	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	530	10	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	573	43	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	7 490	9 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 530	1 530
31.12.2013	2 500	9 020	11 520
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 661	12 661
31.12.2014	2 500	21 681	24 181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Lõuna- Eesti Kliinik 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	529	43
Kassa	44	0
Kokku raha	573	43

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 646	2 646
Ostjatelt laekumata arved	2 646	2 646
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 097	2 097
Ettemaksed	4 092	4 092
Muud makstud ettemaksed	4 092	4 092
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 835	8 835
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 907	16 907
Ostjatelt laekumata arved	16 907	16 907
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	41	41
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 948	16 948

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 097	0		230
Üksikisiku tulumaks		1 382		401
Sotsiaalmaks		2 516		594
Kohustuslik kogumispension		143		40
Töötuskindlustusmaksed		206		60
Ettemaksukonto jääk			41	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 097	4 247	41	1 325

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus		6 064	6 064	5 341	11 405
Akumuleeritud kulum		-76	-76	-804	-880
Jääkmaksumus		5 988	5 988	4 537	10 525
Ostud ja parendused		2 137	2 137		2 137
Amortisatsioonikulu		-1 236	-1 236	-804	-2 040
31.12.2013					
Soetusmaksumus		8 201	8 201	5 341	13 542
Akumuleeritud kulum		-1 312	-1 312	-1 608	-2 920
Jääkmaksumus		6 889	6 889	3 733	10 622
Ostud ja parendused	79 469	4 200	4 200	4 906	88 575
Amortisatsioonikulu	-662	-1 713	-1 713	-886	-3 261
31.12.2014					
Soetusmaksumus	79 469	12 401	12 401	10 247	102 117
Akumuleeritud kulum	-662	-3 025	-3 025	-2 494	-6 181
Jääkmaksumus	78 807	9 376	9 376	7 753	95 936

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustused							
Muud laenud	5 850		5 850		0%	EUR	2019
Muud laenud	10 000		10 000		0%	EUR	2019
Muud laenukohustused kokku	15 850		15 850				
Laenukohustused kokku	15 850		15 850				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
laen eraisikult	5 850		5 850		0%	EUR	2017
Pikaajalised võlakirjad kokku	5 850		5 850				
Laenukohustused kokku	5 850		5 850				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 179	40 179
Võlad töövõtjatele	4 177	4 177
Maksuvõlad	4 247	4 247
Muud võlad	375	375
Muud viitvõlad	375	375
Saadud ettemaksed	16 335	16 335
Muud saadud ettemaksed	16 335	16 335
Kokku võlad ja ettemaksed	65 313	65 313

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 875	7 875
Võlad töövõtjatele	1 041	1 041
Maksuvõlad	1 325	1 325
Muud võlad	2	2
Muud viitvõlad	2	2
Kokku võlad ja ettemaksed	10 243	10 243

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	3 116	713
Puhkusetasude kohustus	1 061	328
Kokku võlad töövõtjatele	4 177	1 041

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	17 345	7 126
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 336	1 894
Kokku tingimuslikud kohustused	21 681	9 020

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	152 486	71 072
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	152 486	71 072
Kokku müügitulu	152 486	71 072
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide ja sadmete rent	47 681	41 664
Hambalabori teenused	104 805	28 638
Muud	0	770
Kokku müügitulu	152 486	71 072

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	19 728	5 902
Üür ja rent	7 266	0
Muud	835	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 829	5 902

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	49 591	45 124
Mitmesugused bürookulud	435	624
Muud	137	23
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50 163	45 771

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	43 548	11 772
Sotsiaalmaksud	14 799	4 002
Haigushüvitis	223	55
Kokku tööjõukulud	58 570	15 829
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		5 850
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	

2014	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000
2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 850

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2015

Lõuna-Eesti Kliinik OÜ (registrikood: 12213675) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK TRUIJA	Juhatuse liige	27.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 661
Kokku	21 681
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 681
Kokku	21 681

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 661
Kokku	21 681
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 681
Kokku	21 681

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu meditsiini- ja hambaraviinstrumentide ning materjalide tootmine	32509	104805	68.73%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	47681	31.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Truija	36312232729	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aira.tokko@gmail.com