

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: MAX ZANDER OÜ

registrikood: 11898493

tänavatalu nimi, Narva mnt 174 C3-32

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13914

telefon: +372 5132471

e-posti aadress: gern.koha@maxzander.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Max Zander OÜ alustas tegevust 23.04.2010 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks on ehitusmaterjalide hulgimüük.

Juhatuses on üks liige. Realiseerimise netokäive põhitegevusest oli 161 091 eurot.

Ettevõtte plaanib jätkata tegevust nii Eestis kui ka Soomes turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 461	2 539	2
Nõuded ja ettemaksed	29 142	13 973	3, 4
Varud	7 456	13 612	
Kokku käibevara	44 059	30 124	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 383	10 047	5
Kokku põhivara	6 383	10 047	
Kokku varad	50 442	40 171	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 052	2 928	6
Võlad ja ettemaksed	17 051	19 400	7, 8
Kokku lühiajalised kohustused	20 103	22 328	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 293	7 345	7
Kokku pikaajalised kohustused	4 293	7 345	
Kokku kohustused	24 396	29 673	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	9
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 546	4 225	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 548	3 321	
Kokku omakapital	26 046	10 498	
Kokku kohustused ja omakapital	50 442	40 171	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	161 091	127 464	10
Muud äritulud	8 663	17 280	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-132 980	-107 904	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 559	-5 870	
Tööjõukulud	-5 811	-5 561	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 466	-4 466	5
Muud ärikulud	-105	-17 243	
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 833	3 700	
Muud finantstulud ja -kulud	-285	-379	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 548	3 321	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 548	3 321	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 833	3 700	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 466	4 466	5
Kokku korrigeerimised	4 466	4 466	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 170	-13 270	
Varude muutus	6 156	-8 726	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 349	18 762	
Makstud intressid	-285	0	
Kokku rahavood äritegevusest	8 651	4 932	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-801	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-801	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 928	-2 809	6
Makstud intressid	0	-380	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 928	-3 189	
Kokku rahavood	4 922	1 743	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 539	796	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 922	1 743	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 461	2 539	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	268	4 225	7 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 321	3 321
31.12.2013	2 684	268	7 546	10 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 548	15 548
31.12.2014	2 684	268	23 094	26 046

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Max Zander OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest, Max Zander OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 euri. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euri loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisele kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

Ehitised ja rajatised 12-50 aastat;

Seadmed ja muu inventar 5-6 aastat;

Muu inventar 2,5-5 aastat;

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	12-50 aastat
Masinad ja seadmed	5-6 aastat
Muu inventar	2,5-5 aastat

Osaühingu reservkapitali suurus põhikirjas on 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtes. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamisel rakendatakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nende samade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, millelt tekivad nendega seotud tulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

Max Zander OÜ olulist mõju omavad osanikud;

olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	5 234	80
Arvelduskontod	2 227	2 459
Kokku raha	7 461	2 539

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 615	25 615
Ostjatelt laekumata arved	25 615	25 615
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 859	2 859
Muud nõuded	668	668
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 142	29 142
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 298	12 298
Ostjatelt laekumata arved	12 298	12 298
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 675	1 675
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 973	13 973

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 859		1 675	
Üksikisiku tulumaks		91		83
Sotsiaalmaks		249		230
Kohustuslik kogumispension		15		14
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 859	355	1 675	327

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2013					
Soetusmaksumus	1 017	20 366	1 556	21 922	22 939
Akumuleeritud kulum	-162	-11 880	-850	-12 730	-12 892
Jääkmaksumus	855	8 486	706	9 192	10 047
Ostud ja parendused			801	801	801
Amortisatsioonikulu	-81	-4 073	-311	-4 384	-4 465
31.12.2014					
Soetusmaksumus	1 017	20 366	2 357	22 723	23 740
Akumuleeritud kulum	-243	-15 953	-1 161	-17 114	-17 357
Jääkmaksumus	774	4 413	1 196	5 609	6 383

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nissan	7 345	3 052	4 293	4,16	euro	01.2016
Kapitalirendikohustused kokku	7 345	3 052	4 293			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nissan	10 273	2 928	7 345	4,16	euro	01.2016
Kapitalirendikohustused kokku	10 273	2 928	7 345			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	4 412	8 486
Kokku	4 412	8 486

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
võlad tarnijatele	25 615	18 773
Kokku võlad tarnijatele	25 615	18 773

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
juhatuse liikme tasu	340	300
Kokku võlad töövõtjatele	340	300

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	420	420

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 524	27 560
Soome	132 567	99 904
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	161 091	127 464
Kokku müügitulu	161 091	127 464
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusmaterjalide hulgimüük	161 091	127 464
Kokku müügitulu	161 091	127 464

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	131 287	104 982
Transpordikulud	1 556	2 729
Muud	137	193
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	132 980	107 904

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Sotsiaalmaksud	1 442	1 380
juhatuse liikme tasu	4 369	4 181
Kokku tööjõukulud	5 811	5 561
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4 369	4 181

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2015

MAX ZANDER OÜ (registrikood: 11898493) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERN KOHA	Juhatuse liige	30.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 548
Kokku	23 094
Jaotamine	
Dividendideks	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 094
Kokku	23 094

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	161091	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gern Koha	36712180318	Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5132471
E-posti aadress	gern.koha@maxzander.ee