

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014
aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

sihtasutuse nimi: Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA
TERVISEKESKUS

registrikood: 90005018

tänavatalu nimi, Ruubassaare tee 5,
maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72720

telefon: +372 5104548

e-posti aadress: urmas@paidetervis.ee

veebilehe aadress: www.paidetervis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Laenukohustused	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 10 Annetused ja toetused	16
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	17
Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	17
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 14 Tööjõukulud	18
Lisa 15 Muud kulud	18
Lisa 16 Intressikulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Üldised andmed

SA PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS on Paide linna poolt asutatud sihtasutus, mille põhikiri on kinnitatud Paide Linnavalikogu 17.05.2007 otsusega nr 38. Sihtkapitali kanti asutamisel 31 955,82 EUR. Sihtasutuse registrikanne on tehtud 28.06.2007.

SA PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS loodi eesmärgiga tagada Paide linna spordielu terviklik juhtimine, sh kasutatavate spordiobjektide ja rajatiste ühtne haldamine ning uute spordiobjektide rajamine.

Juhtimine

Sihtasutuse PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS tegevust juhib ja esindab alates 01.01.2008 üheliikmeline juhatus. Sihtasutuse kõrgem juhtorgan on nõukogu, liikmete volitused kestavad kolm aastat. Nõukogu koosseisu määrab Paide Linnavalitsus.

Alates 18. novembrist 2013 kuni 06. augustini 2014 oli sihtasutusel kuueliikmeline nõukogu koosseisus:

Janno Viilup – nõukogu esimees

Janno Lehemets – nõukogu liige

Valeri Ivanov – nõukogu liige

Elena Sapp – nõukogu liige

Ilmar Koppel – nõukogu liige

Janno Lehemets – nõukogu liige

Paide Linnavalitsuse 06. augustil 2014 korraldusega nr 271 kutsuti tagasi senine kuueliikmeline nõukogu ja määrati alates 06. augustist uus viieliikmeline nõukogu koosseisus:

Mihhail Feštšin – nõukogu esimees

Janno Lehemets – nõukogu liige

Viktor Mets – nõukogu liige

Üllar Vahtramäe – nõukogu liige

Vello Talviste – nõukogu liige

Tegevus aruandeaastal 2014

2014. aastal tegeles sihtasutus Paide E-Piim Spordihalli, Paide linna ujula, Paide linna võimla, Paide linnastaadioni ja kunstmuruväljaku, Paide Gümnaasiumi staadioni, suusaradade ja matkaraja haldamisega.

Paide E-Piim Spordihallis teostati spordihalli koridore, riietusruumide ja duširuumide sanitaarremont. Soetati jõusaali kaks kardio seadet. Koliti jõusaal I korruselt III korrusele, millega saime jõusaali pinda juurde ca 225 m², kokku 350 m².

Paide ujulas vahetati suure basseini rajapiirded, täiustati basseini filtersüsteeme, koosoleku ruumi väljaehitus koos vajaliku sisustusega.

Linna võimlas teostati suure saali kapitaalne pörandahooldus ja katuse parandustööd.

Kunstmuruväljakul teostati suurem väljaku hooldus ja lisati kummipuru 8000 kg.

Matkaraja hoolduseks soetati niiduk.

2014. aastal toimusid erinevad üritused spordihallis, ujulas, staadionitel ja erinevatel liikumisradadel.

Jaauarist kuni detsembri lõpuni toimus sihtasutuse objektidel 227 erinevat võistlust – üritust.

Spordihalli on kasutatud saalihoki, saali jalgpalli, korvpalli, võrkpalli, aeroobika ja trampoliinihüpete ning rühm- ja iluvõimlemise treeningute ja võistluste ning ürituste läbiviimiseks.

Suurimaks spordihalli kasutajaks 2014. aastal oli Paide Gümnaasium 2 940 tunniga. Spordikoolid ja -klubid ning teised erinevad organisatsioonid on kasutanud spordihalli saali kokku 3 226 tundi. Lisaks jõusaali teenuse kasutus 11 791 korda ja sauna teenust kasutati 1 849 korral. Kokku külastati spordihalli 51 019 korral.

Paide ujula ja jõusaali teenust kasutas 40 956 inimest.

Sihtasutus käis alates 2012. aasta veebruarist kolm aastat kohut AS-ga Eviko, kes ehitas spordihalli. 30. jaanuari 2015. aasta Tallinna Ringkonnakohtu otsusega otsustati välja mõista sihtasutusele 249 406,61 eurot AS Eviko kasuks. Sihtasutus otsustas 27. veebruaril 2015 mitte esitada kassatsioonikaebust Riigikohtule ja sõlmida kohtuvälise kompromissi AS-ga Eviko. Kohtuvälise kompromissi summaks on kokku 150 000 eurot, mis tasutakse vastavalt kokku lepitud maksegraafikule hiljemalt 31. detsembriks 2015.

SUURIMAD ÜRITUSED 2014:

- Jaanuar Network 21 rahvusvaheline seminar
- Veebruar Sõbrapäeva indiacaturniir
- Märts Paide linna koolide ujumisvõistlus
- Aprill Paide Spring Cup jalgpallis ja Paide Torn - tuletõrjesport
- Aprill Tähelepanu Start! finaaliveistlus

- Aprill V Paide –Türi kevadtriathlon
- Aprill Nelja kuninga tee jalgrattaretk Paide-Paide
- Mai Batuudihüpete MV
- Mai Spordiliit Jõud MV ujumises
- Mai Paide Võimlemisklubi kevadpidu
- Juuni jalgpallilaager noortele
- Juuni Paide triathlon, EKV I triathlon
- Juuli Paide V minitriathlon
- Juuli Paide Rull
- August Taasisesvumispäeva kontsert
- August Lahtiste uste päev E-Piim Spordihallis
- September Kodutütarde II olümpiamängud
- September V Türi-Paide sügistritalon
- Oktoober Järvamaa lahtised ujumise seeriavõistlused
- Oktoober Paide ujula 15
- Oktoober Eesti Koolispordiliidu finaaliid jalgpallis 6.-9.klass
- November Kõikide laste isadepäev
- November meeste korvpalli KV veerandfinaal TÜ/Rock – TLÜ/Kalev
- November Paide gümnaasium 105
- Detsember Peet Raigi nimeline nostalgiaturniir võrkpallis
- Paide Linnameeskonna Premium liiga kodumängud jalgpallis
- Järvamaa Võrkpalliklubi Schenker liiga kodumängud
- Paide Viking Window II liiga korvpalli kodumängud

Eelarve

Sihtasutuse 2014. aasta eelarve maht oli kokku 805 423 eurot ning see koosnes seitsmest alaeelarvest: ujula, linna võimla, spordihalli, linnastaadioni ja kunstmuruväljaku, terviseraja, hosteli ning Paide gümnaasiumi staadioni haldamise eelarvest.

Sihtasutuse 2015. aasta eelarve maht on 826 796 eurot.

Arvestatud tasud ja tehtud soodustused

Sihtasutuses oli aruandeaastal keskmiselt 17 töötajat, kellele arvestati töötasu kokku 96 554 eurot. Juhatusel liikmele arvestati töötasu kokku 19 280 eurot ja nõukogu liikmetele tasu nende tegevuse eest 5 976 eurot.

Töövõtulepingutega töötajatele arvestati aruandeaastal tasu 4 039 eurot.

Soodustusi juht- ja kontrollorgani liikmetele aruandeaastal ei tehtud.

Peamised finantsnäitajad 2014. aastal:

	2014	muutus	2013
Bilansi näitajad:			
Varad	7 831 442	-349 393	8 180 835
<i>käibevara</i>	346 733	43 667	303 066
<i>sh raha ja selle ekvivalendid</i>	121 150	9 136	112 014
<i>põhivara</i>	7 484 709	-393 060	7 877 769
<i>sh muud nõuded ja ettemaksed</i>	3 622 388	-210 550	3 832 938
<i>Materiaalne põhivara</i>	3 862 321	-182 510	4 044 831
Kohustused kokku, sh	4 018 827	-14 141	4 032 968
<i>lühiajalised kohustused</i>	396 439	196 409	200 030
<i>pikaajalised kohustused</i>	3 622 388	-210 550	3 832 938
Netovara	3 812 615	-335 252	4 147 867
Tulemiarunde näitajad:			

Tegevustulud kokku, sh	488 187	-43 251	531 438
<i>kaupade ja teenuste müük</i>	259 439	-16 299	275 738
<i>saadud toetused</i>	228 748	-26 952	255 700
Tegevuskulud kokku, sh	395 377	34 711	360 666
<i>personalikulud</i>	168 403	24 680	143 723
<i>majandamiskulud</i>	226 974	10 030	216 944
Muud kulud	428 062	150 012	278 050
Aruandeperioodi tulem	-335 252	-227 975	-107 277
Muud finantsnäitajad:			
Likviidsus (<i>Raha ja selle ekvivalendid/ lühiajalised kohustused</i>)	0,31		0,56
Kohustuste ülekaal varadest (<i>Kohustused/ varad</i>)	0,51		0,49
Lühiajaline maksevõime (<i>Käibevara/ lühiajalised kohustused</i>)	0,87		1,52
Laenukohustused	3 832 388	-172 585	4 004 973
Põhitegevuse tulude ja kulude vahe	-77 390	-233 183	155 794
Netovõlakoorumus	88 850	28 829	60 021
Netovõlakoorumus, %	18%		11%

Plaanilised tegevused 2015. aastal:

Peamiste tegevussuundadena hallatavate objektide lõikes on 2015. aastal kavandatud:

- Paide Spordihalli haldamine
- Paide ujula haldamine
- Paide linna võimla haldamine
- Paide linnastaadioni haldamine
- Paide kunstmuruväljaku haldamine
- infrastruktuuride korrashoid
- inventari ja mehhanismide remondi ja staadioni valve korraldamine
- ürituste plaani koostamine ja staadioni muruväljakute hooldamine kevadperioodil
- Paide linna valgustatud suusaraja hooldamine.
- Paide Gümnaasiumi staadioni haldamine

Liikumis- ja spordiüritused 2015. aastal:

- Suusamatk talvistel radadel
- Eesti talimängud Valgas
- Liikumispäev E-Piim Spordihallis
- Paide linna lahtised KV saalisurumises
- Nelja kuninga tee jalgrattaretk
- Tähelepanu start! poolfinaal
- Heategevuslik teatejooks
- Eesti linnade suvemängud Kuressaares
- Paide Triatlon
- Paide linna minitriatlon
- Paide Rull 2015
- Paide –Türi ja Türi –Paide basseinitriatlon
- Paide Linnameeskonna Premium liiga kodumängud
- Järvamaa Võrkpalliklubi Schenker liiga kodumängud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	121 150	112 014	2
Nõuded ja ettemaksed	225 583	191 052	3
Kokku käibevara	346 733	303 066	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 622 388	3 832 938	3
Materiaalne põhivara	3 862 321	4 044 831	5
Kokku põhivara	7 484 709	7 877 769	
Kokku varad	7 831 442	8 180 835	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	210 000	172 035	6
Võlad ja ettemaksed	186 439	27 995	7
Kokku lühiajalised kohustused	396 439	200 030	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 622 388	3 832 938	6
Kokku pikaajalised kohustused	3 622 388	3 832 938	
Kokku kohustused	4 018 827	4 032 968	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	31 956	31 956	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 115 911	4 223 188	
Aruandeaasta tulem	-335 252	-107 277	
Kokku netovara	3 812 615	4 147 867	
Kokku kohustused ja netovara	7 831 442	8 180 835	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	228 748	255 700	10
Tulu ettevõtlusest	259 439	275 738	11
Kokku tulud	488 187	531 438	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-154 993	-255 700	12
Mitmesugused tegevuskulud	-188 012	-66 379	13
Tööjõukulud	-72 571	-53 566	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-182 510	-187 363	5
Muud kulud	-150 000	0	15
Kokku kulud	-748 086	-563 008	
Põhitegevuse tulem	-259 899	-31 570	
Intressikulud	-75 366	-75 715	16
Muud finantstulud ja -kulud	13	8	
Aruandeaasta tulem	-335 252	-107 277	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-259 899	-31 570	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	182 510	187 363	
Kokku korrigeerimised	182 510	187 363	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 435	3 150	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	158 443	-8 101	
Kokku rahavood põhitegevusest	84 489	150 842	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 036	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	172 585	169 959	
Laekunud intressid	13	8	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	172 598	163 931	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 832 388	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 004 973	-169 957	
Makstud intressid	-75 366	-75 716	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-247 951	-245 673	
Kokku rahavood	9 136	69 100	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	112 014	42 914	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 136	69 100	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	121 150	112 014	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	31 956	4 223 188	4 255 144
Aruandeaasta tulem		-107 277	-107 277
31.12.2013	31 956	4 115 911	4 147 867
Aruandeaasta tulem		-335 252	-335 252
31.12.2014	31 956	3 780 659	3 812 615

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUSE 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana on kajastatud bilansis olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi tulemiaruanDES. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost (käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	2,5%-10%
Masinad ja seadmed	10%-15%
Transpordivahendid	15%
Inventar	20%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke

soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel renditavat vara kajastab oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rentniku poolt rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui on tehtud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud ning on piisav kindlus, et sihtfinantseerimine toimub.

Brutomeetod.

Põhivarade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse tuluna.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimist kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Tulud

Kaupade müügist ja teenuste osutamisest tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse sihtasutuse asutajat Paide Linnavalitsust, nõukogu liikmeid ja juhatuse liiget, linnavolikogu ja -valitsuse liikmeid ning Paide linna konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, äriühingute juht- ja kontrollorganite liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	710	605
Arvelduskontod pankades	120 440	111 409
Kokku raha	121 150	112 014

Aruandeaastal saadi hoiustelt intressitulu 13 eurot (2013.aastal 8 eurot).

Sihtasutusel on arvelduskontod järgmistes pankades:

- 1) SEB Pank AS
- 2) Swedbank AS
- 3) Danske Bank AS Eesti filiaal
- 4) Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal

Sularaha arvestust peetakse eraldi kassana:

- 1) Ujula - sularaha jääk seisuga 31.12.2014 429 eurot (seisuga 31.12.2013 jääk 320 eurot)
- 2) Spordihall - sularaha jääk seisuga 31.12.2014 281 eurot (seisuga 31.12.2013 jääk 285 eurot).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	15 579	15 579		
Ostjatelt laekumata arved	15 579	15 579		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4		4
Nõuded toetuste eest (saamata sihtfinantseerimine)	3 832 388	210 000	3 622 388	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 847 971	225 583	3 622 388	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	18 845	18 845		
Ostjatelt laekumata arved	18 845	18 845		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	172	172		4
Nõuded toetuste eest (saamata sihtfinantseerimine)	4 004 973	172 035	3 832 938	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 023 990	191 052	3 832 938	

Nõuded toetuste eest, saamata sihtfinantseerimine - Paide Linnavolikogu otsusega 20. märtsi 2008 otsusega nr 20 "Pikaajalise kohustuse võtmine" ning Paide Linnavolikogu 18. detsembri 2014 otsusega nr 105 "SA Paide Spordi- ja Tervisekeskus ja Danske Bank AS Eesti filiaali vahelise laenulepingu käendamise" tagab Paide Linnavalitsus maksta sihtasutusele pikaajalist tegevustoetust Spordihalli ehituseks võetud pangalaenu põhiosa tagasimaksmiseks vastavalt laenulepingule.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				1
Käibemaks		560		240
Üksikisiku tulumaks		2 060		1 570
Sotsiaalmaks		3 986		3 291
Kohustuslik kogumispension		115		100
Töötuskindlustusmaksed		252		231
Ettemaksukonto jääk	4		172	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	6 973	172	5 433

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	4 722 976	7 190	5 535	12 725	80 929	8 374	8 374	4 825 004
Akumuleeritud kulum	-545 997	-3 236	-2 283	-5 519	-47 330			-598 846
Jääkmaksumus	4 176 979	3 954	3 252	7 206	33 599	8 374	8 374	4 226 158
Ostud ja parendused			6 036	6 036				6 036
Amortisatsioonikulu	-168 803	-1 078	-1 295	-2 373	-16 187			-187 363
31.12.2013								
Soetusmaksumus	4 722 976	7 190	11 571	18 761	80 929	8 374	8 374	4 831 040
Akumuleeritud kulum	-714 800	-4 314	-3 578	-7 892	-63 517			-786 209
Jääkmaksumus	4 008 176	2 876	7 993	10 869	17 412	8 374	8 374	4 044 831
Amortisatsioonikulu	-168 803	-1 079	-1 881	-2 960	-10 747			-182 510
31.12.2014								
Soetusmaksumus	4 722 976	7 190	11 571	18 761	80 929	8 374	8 374	4 831 040
Akumuleeritud kulum	-883 603	-5 393	-5 459	-10 852	-74 264			-968 719
Jääkmaksumus	3 839 373	1 797	6 112	7 909	6 665	8 374	8 374	3 862 321

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen Danske Bank AS-st	3 832 388	210 000	840 000	2 782 388
Pikaajalised laenud kokku	3 832 388	210 000	840 000	2 782 388
Laenukohustused kokku	3 832 388	210 000	840 000	2 782 388

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen Danske Bank AS-st	4 004 973	172 035	723 564	3 109 374
Pikaajalised laenud kokku	4 004 973	172 035	723 564	3 109 374
Laenukohustused kokku	4 004 973	172 035	723 564	3 109 374

2014. aastal toimus riigihange olemasoleva laenu refinantseerimiseks. Parima pakumuse esitas Danske Bank AS, kellega sõlmiti laenuleping 30.detsembril 2014. Refinantseeritava laenu summa 3 832 387,55 eurot, laenu tagastamise tähtpäev on 15.01.2025.

Intressi arvestatakse intressimäära järgi, mis koosneb:

- 1) baasintressimäärast, milleks on 6-kuu EURIBOR
- 2) intressimarginaalist (kuni 30.12.2014 laenulepingu alusel 1,5% aastas, alates 30.12.2014 sõlmitud laenulepingu alusel 0,79%).

Aruandeaastal tasuti laenukohustustelt intressi summas 75 366 eurot, sh 73 755 eurot tasuti Paide Linnavalitsuse, Danske Bank AS ja SA Paide Spordi- ja Tervisekeskus vahel sõlmitud kolmepoolse sihtfinantseerimise lepingu arvelt.

Laenu tagatiseks on Paide Linnavalikogu 18.12.2014 otsuse nr 105 "SA Paide Spordi- ja Tervisekeskus ja Danske Bank AS Eesti filiaali vahelise laenulepingu käendamine" alusel sõlmitud käendusleping.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 166	28 166	
Võlad töövõtjatele	1 300	1 300	8
Maksuvõlad	6 973	6 973	4
Muud kohustused	150 000	150 000	15
Kokku võlad ja ettemaksed	186 439	186 439	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 960	21 960	
Võlad töövõtjatele	602	602	8
Maksuvõlad	5 433	5 433	4
Kokku võlad ja ettemaksed	27 995	27 995	

Võlad kokku seisuga 31.12.2014 186 439 eurot, sealhulgas muud kohustused 150 000 eurot - vastavalt 02.03.2015 Tallinna Ringkonnakohtu kohtumäärusele aktsiaseltsile Eviko tasutav kompromissisumma.

AS Eviko oli esitanud SA Paide Spordi- ja Tervisekeskuse vastu hagiavalduse 17.02.2012 (eelnevatel aastatel kohustus kajastatud majandusaasta aruande lisas Tingimuslikud kohustused ja varad). Pärnu Maakohtu otsus tsiviilasjas AS Eviko hagi SA Paide Spordi- ja Tervisekeskuse vastu ehituse töövõtulepingust tulenevates tasu- ja viivisnõuetes on tehtud 29.09.2014 ning Tallinna Ringkonnakohtu otsus 30.01.2015 AS Eviko kasuks.

Vastavalt AS Eviko ja SA Paide Spordi- ja Tervisekeskuse kohtulikule kompromissile ja poolte ühistele taotlustele ja kinnitustele, tasutakse kompromissisumma vastavalt graafikule 31. detsembriks 2015.

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	463	0
Puhkusetasude kohustus	241	346
Võlad töövõtjatele majanduskulude eest	256	256
Deklareerimata sotsiaalmaksukohustus	198	0
Deklareerimata kinnipeetud tulumaks	116	0
Deklareerimata kinni peetud ja arvestatud töötuskindlustusmakse	14	0
Deklareerimata kinnipeetud kogumispension	12	0
Kokku võlad töövõtjatele	1 300	602

Võlad töövõtjatele majanduskulude eest on hüvitis isikliku sõiduauto kasutamise eest ametisõitudeks, mis on välja makstud jaanuaris 2015.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
AS Eviko nõuded sihtasutuse vastu	0	256 466
Kokku tingimuslikud kohustused	0	256 466
Tingimuslikud varad		
Sihtasutuse nõuded AS Eviko vastu	0	119 743
Tegevustoetus Paide Linnavalitsuselt	2 482 083	2 641 271
Kokku tingimuslikud varad	2 482 083	2 761 014

Sihtasutuse tegevuse toetamiseks spordihalli ehitamise sihtfinantseerimisel on Paide Linnavalikogu 20.02.2008 otsusega nr 20 ette nähtud aastateks 2009-2033 Paide linna eelarvest sihtasutusele pikaajaline tegevustoetus vähemalt 332 341 eurot igal aastal. Nimetatud sihtfinantseerimise nõue on aruandes kajastatud bilansis laenu põhiosana summas 3 832 388 eurot, sellest lühiajalisena 210 000 eurot ning pikaajalisena 3 622 388 eurot (nimetatud summad kajastuvad bilansis nõuete real ning lisas 3 Nõuded ja ettemaksed).

Ülejäänud osa volikogu otsusega ette nähtud sihtfinantseerimisest on kajastatud tingimusliku nõudena summas 2 482 083 eurot, sealhulgas nõue 1-5-aastane 611 703 eurot ning üle 5-aastane nõue 1 870 380 eurot.

Seisuga 31.12.2013 kajastatud AS Eviko nõuded sihtasutuse vastu ning sihtasutuse nõuded AS Eviko vastu on aruandeaastal kajastatud kompromissisummana kohustusena (lisa 7) ja kuludena (lisa 15).

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2014	2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	225 298	253 310
Mittesihtotstarbelised annetused ja toetused	3 450	2 390
Kokku annetused ja toetused	228 748	255 700
sh eraldi riigieelarvest	3 747	0
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	225 001	253 085

2014. aasta sihtfinantseerimine tegevuskuludeks ja finantskuludeks:

1) Paide Linnavalitsus - 225 001 eurot, sealhulgas:

* 151 246 eurot tegevustoetus

* 73 755 eurot finantskulude (laenuintresside) sihtfinantseerimine

2) Järva Maavalitsus - 297 eurot Südamenäda ürituse korraldamiseks

3) EV Kultuuriministeerium - 250 eurot Paide V Minitriatloni korraldamiseks

4) Eesti Kultuurkapital - 3200 eurot, sealhulgas toetused erinevate ürituste korraldamiseks:

* Paide linna MV saalisurumises

* Suusamatk talvistel radadel

* Sõbrapäeva indiacaturniir

* Neljakuningatee jalgrattaretk Padiselt Paide

* Paide V Minitriatlon

* Rullisuvõistlus Paide Rull 2014

* Orienteerumine paeses Paides

* V Türi-Paide Sügistriatlon

* Karikavõistlused saalisurumises

* Suusamatk talvistel radadel

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2014	2013
Tulud spordiasutuste majandustegevusest	248 630	265 840
Üür ja rent	10 809	9 461
Muud tulud kaupade ja teenuste müügist	0	437
Kokku tulu ettevõtlusest	259 439	275 738

Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2014	2013
Tööjõukulud	-95 832	-90 157
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-3 747	-15 159
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-55 414	-138 676
Inventari majandamiskulud	0	-11 708
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-154 993	-255 700

2014. aasta sihtotstarbeliselt finantseeritud kulud kokku 228748 eurot, sealhulgas tegevuskulude katteks 154 993 eurot:

- 1) Paide Linnavalitsuse tegevustoetus 151246 eurot,
- 2) sihtotstarbelised toetused erinevate projektide, ürituste läbiviimiseks 3747 eurot.

Lisaks eelnimetatud tegevuskuludele tasus sihtasutus finantskulusid (laenuintressi kulud) 73755 eurot Paide Linnavalitsuse sihtfinantseeringu toetus arvelt.

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Koolituskulud	-427	-509
Riiklikud ja kohalikud maksud	-15 078	-14 685
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-3 622	0
Administreerimiskulud	-12 910	-8 070
Rajatiste majandamiskulud	-12 549	-17 427
Sõidukite majandamiskulud	-12 277	-10 014
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-2 907	-3 196
Inventari majandamiskulud	-18 401	0
Toiduained ja toitlustusteenused	-6 819	-7 561
Meditiini- ja hügieenikulud	-1 938	-1 390
Eri- ja vormiriietus	-234	-529
Muu erivarustus ja materjalid	-2 473	-2 704
Muud	-1 500	-294
Muud	-96 877	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-188 012	-66 379

Mitmesuguste tegevuskuludena kajastatakse majandamiskulud, mida ei ole teostatud sihtotstarbeliste toetuste arvelt.

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-125 849	-107 548
Sotsiaalmaksud	-42 530	-36 175
Muud	-24	0
Kokku tööjõukulud	-168 403	-143 723
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	95 832	90 157
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	16

Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale on aasta keskmine töötajate arv, sealhulgas juhatuse liige ning töötajad töölepingu alusel. Keskmise arvu arvutamisel ei arvestata ajutiste lepingute alusel töötajate arvu ning samuti ei arvestata keskmise töötajate arvu hulka nõukogu liikmeid, kelle kohta on andmed esitatud tegevusaruandes.

Lisa 15 Muud kulud (eurodes)

	2014	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	-150 000	7
Kokku muud kulud	-150 000	

Muud kulud 150 000 eurot - vastavalt 02.03.2015 Tallinna Ringkonnakohtu kohtumäärusele aktsiaseltsile Eviko tasutav kompromissisumma, summa kajastatud ka võlana lisas 7.

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-75 366	-75 715
Kokku intressikulud	-75 366	-75 715

Aruandeaastal tasuti laenukohustustelt intressi summas 75 366 eurot, sh 73 755 eurot tasuti Paide Linnavalitsuse, Danske Bank AS ja SA Paide Spordi- ja Tervisekeskus vahel sõlmitud kolmepoolse sihtfinantseerimise lepingu arvelt.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Paide Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	4		1 556	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	1 224	3 288	124	3 176
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			95	

2014	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	3 840	1 119
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	15 103	14 852

2013	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	2 899	4 643
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	15 122	1 847
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	303	964

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	25 256	20 522

Sihtasutus Paide Spordi- ja Tervisekeskus asutaja on Paide Linnavalitsus ning lisaks eeltoodule on sihtasutus saanud Paide Linnavalitsuselt tegevustoetust 225001 eurot ning sihtasutusel on kajastatud Paide Linnavalitsusele pikaajaline nõue sihtfinantseerimisest (nõuded toetuste eest).

Sihtasutuse tegevust juhib ja esindab üheliikmeline juhatus (juhatuse liige). Sihtasutuse kõrgem juhtkond on asutaja poolt määratud nõukogu (kuni 06.08.2014 kuuliikmeline, alates 06.08.2014 viieliikmeline nõukogu).

Soodustusi juht- ja kontrollorgani liikmetele aruandeaastal ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2014

Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS (registrikood: 90005018) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS ROOBA	Juhatuse liige	27.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS nõukogule

Oleme auditeerinud Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeaudiitori number 86

Audest Audiitorteenuste OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Rakvere tn.5a, Jõhvi vallasisene linn 41531, Jõhvi vald

28.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS (registrikood: 90005018) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	28.04.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5104548
E-posti aadress	urmas@paidetervis.ee
Veebilehe aadress	www.paidetervis.ee