

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing FIXUM SERVICE

registrikood: 11386801

tänava/talu nimi, Allika 8

maja ja korteri number:

alevik: Roela alevik

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46602

telefon: +372 5172410, +372 5514900

e-posti aadress: maario.maalman@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing FIXUM SERVICE registreeriti 17 mail 2007 aastal osakapitaliga 2 684 eurot. Osaühingu osakapitali miinimumsuuruseks on 2 684 eurot ja maksimumsuuruseks on 10 736 eurot.

Tegevust alustati 21 mail 2007 aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2014 aastal oli OÜ Fixum Service müügitulu 31 583 eurot. 2013 aastal oli müügitulu 43 090 eurot. Kuu keskmine müügitulu oli: 2014.a. 2 632 eurot ja 2013.a 3 591 eurot.

OÜ Fixum Service puhaskasumiks kujunes 1 362 eurot.

Olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Majandusliku keskkonna peamiseks mõjuriks on eelkõige klientide ostuvõimelisus.

Oluline on ka ühiskonna mõju ning sellega kaasnev soodne keskkond ettevõtte antud tegevusalal tegutsemiseks.

Personal

Osaühing Fixum Service andis tööd keskmiselt ühele töötajale. Töötasu 2014 aastal oli 6 245 eurot. Juhatusel liikmetele töötasu ei maksta, kuid juhatusel liige töötab juhatajana ja tema töötasu oli 4 678 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 10 911 eurot. Suuremaks investeeringuks oli autotõstuki ja puidugraanuli katla ost ning hoone renoveerimine.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Osaühing FIXUM SERVICE põhieesmärgiks on teenuse täiustamine ja turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	471	1 710
Nõuded ja ettemaksed	5 118	2 875
Kokku käibevara	5 589	4 585
Põhivara		
Materiaalne põhivara	39 268	36 379
Kokku põhivara	39 268	36 379
Kokku varad	44 857	40 964
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	12 740	9 635
Võlad ja ettemaksed	3 100	1 433
Kokku lühiajalised kohustused	15 840	11 068
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	3 407	5 648
Kokku pikaajalised kohustused	3 407	5 648
Kokku kohustused	19 247	16 716
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 296	17 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 362	3 905
Kokku omakapital	25 610	24 248
Kokku kohustused ja omakapital	44 857	40 964

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	31 583	43 090
Muud äritulud	0	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 446	-13 843
Mitmesugused tegevuskulud	-2 014	-8 003
Tööjõukulud	-8 426	-8 497
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 022	-8 328
Muud ärikulud	-20	-22
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 655	4 399
Intressikulud	-293	-494
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 362	3 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 362	3 905

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 655	4 399
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 022	8 328
Muud korrigeerimised	-1	0
Kokku korrigeerimised	8 021	8 328
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 243	-2 867
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 667	-1 030
Makstud intressid	-293	-494
Kokku rahavood äritegevusest	8 807	8 336
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 911	-6 864
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 911	-6 864
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	7 600	2 120
Saadud laenude tagasimaksed	-500	-120
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 235	-5 992
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	865	-3 992
Kokku rahavood	-1 239	-2 520
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 710	4 230
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 239	-2 520
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	471	1 710

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	268	17 391	20 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 905	3 905
31.12.2013	2 684	268	21 296	24 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 362	1 362
31.12.2014	2 684	268	22 658	25 610

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu FIXUM SERVICE 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruande kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi ning rahavoogude aruanne koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema

soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Masinad	5 aastat	20 % aastas
Ehitised	20 aastat	5 % aastas

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha ja pangakontod	471	1 710
Kokku raha	471	1 710

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 936	3 936
Ostjatelt laekumata arved	3 936	3 936
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	244	244
Ettemaksed	938	938
Muud makstud ettemaksed	938	938
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 118	5 118
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 938	1 938
Ostjatelt laekumata arved	1 938	1 938
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	111	111
Ettemaksed	826	826
Muud makstud ettemaksed	826	826
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 875	2 875

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	3 936	1 938
Nõuded ostjate vastu	3 936	1 938
Kokku nõuded ostjate vastu	3 936	1 938

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	244		111	
Üksikisiku tulumaks		93		97
Sotsiaalmaks		257		257
Kohustuslik kogumispension		16		16
Töötuskindlustusmaksed		21		23
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	244	387	111	393

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013							
Soetusmaksumus	6	58	41 429	41 429	15 298	15 298	56 791
Akumuleeritud kulum		-9	-20 403	-20 403			-20 412
Jääkmaksumus	6	49	21 026	21 026	15 298	15 298	36 379
Ostud ja parendused			4 780	4 780	6 131	6 131	10 911
Amortisatsioonikulu		-3	-8 019	-8 019			-8 022
31.12.2014							
Soetusmaksumus	6	58	46 209	46 209	21 429	21 429	67 702
Akumuleeritud kulum		-12	-28 422	-28 422			-28 434
Jääkmaksumus	6	46	17 787	17 787	21 429	21 429	39 268

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	378	378	0	4,28%	EUR	16.01.2015
Nordea Finance Estonia AS	5 269	1 862	3 407	3,22%	EUR	09.09.2017
Kapitalirendikohustused kokku	5 647	2 240	3 407			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia	4 809	4 431	378	4,28%	EUR	16.01.2015
Nordea Finance Estonia	7 074	1 804	5 270	3,22%	EUR	09.09.2017
Kapitalirendikohustused kokku	11 883	6 235	5 648			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013

Masinad ja seadmed	11 366	18 075
Kokku	11 366	18 075

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	10 500	10 500			0%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	10 500	10 500					
Kapitalirendikohustused kokku	5 647	2 240	3 407				
Laenukohustused kokku	16 147	12 740	3 407				
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	3 400	3 400			0%	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	3 400	3 400					
Kapitalirendikohustused kokku	11 883	6 235	5 648				
Laenukohustused kokku	15 283	9 635	5 648				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	98	98
Võlad töövõtjatele	2 615	2 615
Maksuvõlad	387	387
Kokku võlad ja ettemaksed	3 100	3 100
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62	62
Võlad töövõtjatele	978	978
Maksuvõlad	393	393
Kokku võlad ja ettemaksed	1 433	1 433

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	98	62
Kokku võlad tarnijatele	98	62

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	2 615	978
Kokku võlad töövõtjatele	2 615	978

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 583	43 090
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 583	43 090
Kokku müügitulu	31 583	43 090
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veetorstiku ja sanitaarseadmete paigaldus	468	1 531
Maastiku hooldus ja korrashoid	26 171	25 790
Kaubavedu maanteel	0	13 073
Kunstialane loometegevus	176	1 046
Sõitjate muu maismaavedu	0	1 650
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4 768	0
Kokku müügitulu	31 583	43 090

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	4 808	4 872
Energia	4 178	4 735
Elektrienergia	238	70
Soojusenergia	67	0
Kütus	3 873	4 665
Tööriistade ja masinate rent	474	1 707
Väheväärtsulik põhivara	1 056	1 552
Tellitud teenustööd	914	977
Vesi- ja kanalisatsioon	16	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 446	13 843

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	0	3 641
Kontoritarbed	97	118
Riigilõiv	80	0
Pangateenused	63	139
Reklaam	70	145
Vara- ja liikluskindlustus	736	667
Masinate hooldus- ja remont	680	3 148
Töötervishoid	129	112
Transportteenus	0	5
Mobiil	159	28
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 014	8 003

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 245	6 270
Sotsiaalmaksud	2 181	2 227
Kokku tööjõukulud	8 426	8 497
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

2013 ja 2014 aastal tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2015

Osaühing FIXUM SERVICE (registrikood: 11386801) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIO MAALMAN	Juhatuse liige	28.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 362
Kokku	22 658

Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale kasumijaotust seisuga 31.12.2014 on 22 658 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	26171	82.86%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	4768	15.10%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	468	1.48%	Ei
Kunstialane loometegevus	90031	176	0.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Kiviorg	38110244914		1342 EUR
Maario Maalman	37903295227		1342 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5172410
Mobiiltelefon	+372 5514900
E-posti aadress	maario.maalman@mail.ee