

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Eikla Agro

registrikood: 10297461

tänavatalu nimi: Eikla

maja ja korteri number:

küla: Eikla küla

vald: Kaarma vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93881

telefon: +372 4538667

faks: +372 4538668

e-posti aadress: ular.tanak@trigondairy.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Intressikulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Alates 03. augustist 2006.a. kuulub OÜ Eikla Agro Trigon Agri AS (Taani) konsolideerimisgruppi. Trigon Agri aktsiad on noteeritud OMX Stockholm börsi põhinimekirjas First North.

Kuni 2011.aasta detsembrini oli OÜ Eikla Agro spetsialiseerunud noorkarjakasvatusele. Loomi kasvatati kontserni ettevõtete karjade täienduseks. Peale kogu noorloomakasvatuse viimist Kärla Põllumajandusühistu alla, tegeleb ettevõtte maade hooldusega. Tulu saadakse tootmishoonete rendist.

2014.a. tehti ka investeeringuid - soetati maad.

2014. a oli müügitulu 6 000 eurot (2013.a müügitulu 10 015 eurot). 2014. a majandusaasta kahjumiks kujunes 125 916 eurot (2013.a kahjum oli 107 803eurot).

Eikla Agro OÜ on edaspidiseks majandustegevuseks jätkusuutlik ettevõtte.

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 2014.a. ja 2013.a 2 töötajat. Tööjõukulud olid 35 764 eurot (2013.a 36 885 eurot). Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2014 a. finantssuhtarvud:

1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja.

Kui see näitaja on madal, siis võib ettevõttel tekkida makseraskusi. Samas liiga kõrge lühiajalise võlgnevuse kattekordaja näitab, et ettevõtte on teinud liiga suuri kulutusi käibevarasse ja kaotanud sellega osaliselt võimalikke tulusid.

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = $398\,906 / 20\,552 = 19,41$

2013.a. oli lühiajalise võlgnevuse kattekordaja **15,92**

Mõlema aasta suhtarvud võib lugeda heaks.

2. Käibevarade käibekordaja

Näitab, kui tõhusalt on ettevõtte kasutanud oma varasid läbimüügi suurendamisel. Ettevõtte on käibevarasid seda efektiivsemalt kasutanud, mida suurem on antud kordaja.

Käibevarade käibekordaja = netokäive/käibevarade keskmine maksumus

Käibevara käibekordaja = $6000 / (398\,906 + 519\,144) / 2 = 0,01$

2013.a. oli käibevarade käibekordaja **0,02**

3. Soliidsuskordaja

Soliidsuskordaja iseloomustab omakapitali osakaalu kogukapitalis.

Soliidsuskordaja = omakapital / kohustused + omakapital

Soliidsuskordaja = $512\,987 / (240\,735 + 512\,987) = 0,68$

2013.a. oli soliidsuskordaja **0,71**

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 490	635	2
Nõuded ja ettemaksed	396 416	518 509	3
Kokku käibevara	398 906	519 144	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	354 816	376 942	5
Bioloogilised varad	0	828	6
Kokku põhivara	354 816	377 770	
Kokku varad	753 722	896 914	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 237	10 949	9
Võlad ja ettemaksed	9 315	21 653	10
Kokku lühiajalised kohustused	20 552	32 602	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	148 593	159 844	9
Võlad ja ettemaksed	71 590	65 565	10
Kokku pikaajalised kohustused	220 183	225 409	
Kokku kohustused	240 735	258 011	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 040	5 040	13
Kohustuslik reservkapital	6 070	6 070	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	627 793	735 596	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 916	-107 803	
Kokku omakapital	512 987	638 903	
Kokku kohustused ja omakapital	753 722	896 914	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	6 000	10 015	14
Muud äritulud	48 949	83 517	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-828	-828	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 373	-49 581	16
Mitmesugused tegevuskulud	-60 338	-67 278	17
Tööjõukulud	-35 764	-36 885	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-35 890	-38 388	5
Muud ärikulud	0	-24	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-118 244	-99 452	
Intressikulud	-7 672	-7 617	19
Muud finantstulud ja -kulud	0	-734	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-125 916	-107 803	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 916	-107 803	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-118 244	-99 452	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	35 890	38 388	5
Muud korrigeerimised	828	828	6
Kokku korrigeerimised	36 718	39 216	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	122 093	146 018	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12 542	-79 928	10
Makstud intressid	-1 409	-1 388	10,19
Muud rahavood äritegevusest	0	-734	
Kokku rahavood äritegevusest	26 616	3 732	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 764	-6 518	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 764	-6 518	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 232	-16 572	9,20
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 765	-11 324	7,9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 997	-27 896	
Kokku rahavood	1 855	-30 682	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	635	31 317	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 855	-30 682	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 490	635	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 040	6 070	748 245	759 355
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	-12 649	-12 649
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	5 040	6 070	735 596	746 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-107 803	-107 803
31.12.2013	5 040	6 070	627 793	638 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-125 916	-125 916
31.12.2014	5 040	6 070	501 877	512 987

Lisainformatsioon osakapitali muutuste kohta on esitatud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eikla Agro OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil soetusmaksumuses, välja arvatud bioloogilised varad ja finantsinstrumendid, mida kajastatakse õiglases väärtuses vastavalt allpool toodud arvestuspõhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Põllumajandustoodang, mida edaspidiselt käsitletakse varudena, võetakse arvele õiglases väärtuses ning õiglane väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus

majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum(+)kahjum(-) bioloogilistelt varadelt“. Erandina kajastatakse soetusmaksumuses sellist bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) on kajastatud taimekasvatuse bioloogiline vara „rohumaad“, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Loomakasvatuse bioloogiline vara õiglase väärtuse määramise aluseks on kõige hilisem sõltumatute osapoolte vaheline turuhind.

Rohumaad kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Rohumaad amoriseeritakse kulusse kasuliku eluea (5 aastat) jooksul võrdsetes osades maist oktoobrini.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 - 30 aastat
Masinaid ja seadmed	6 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 - 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

ETTEVÕTE KUI RENTNIK: Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruande kuluna.

ETTEVÕTE KUI RENDILEANDJA: Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispihimõtetest (vt arvestuspõhimõtete osas "Materiaalne põhivara").

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimist, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisena riigieelarvest saadud dotatsioon (ühtne pindalatoetus jt.) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või sada oleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinu üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Omatoodetud põllumajandustoodang kajastatakse tuluna õiglasel väärtuses.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtet kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eesti tulumaksuga erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusi, ettevõtlusega mitteseotud väljamakseid, siirdehindade korrigeerimisi ning jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende (kuni 31.12.2014 maksumääraga 21/79 ning alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse:

- 1) ettevõtte omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh. emaettevõtja teised tütarettevõtted);
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	34	156
Arvelduskontod	2 456	479
Kokku raha	2 490	635

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	385 247	385 247	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 586	10 586	4
Muud nõuded	51	51	
Viitlaekumised	51	51	
Ettemaksed	532	532	
Tulevaste perioodide kulud	531	531	
Muud makstud ettemaksed	1	1	
Kokku nõuded ja ettemaksed	396 416	396 416	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	496 454	496 454	20
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 778	10 778	4
Muud nõuded	10 499	10 499	
Viitlaekumised	10 499	10 499	12
Ettemaksed	778	778	
Tulevaste perioodide kulud	752	752	
Muud makstud ettemaksed	26	26	
Kokku nõuded ja ettemaksed	518 509	518 509	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 586	0	10 778	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 517	0	1 248
Sotsiaalmaks	0	1 805	0	1 698
Kohustuslik kogumispension	0	22	0	19
Töötuskindlustusmaksed	0	115	0	95
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	78	0	72
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 586	3 537	10 778	3 132

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnagul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2013										
Soetusmaksumus	190 651	274 565	2 069	365 145	367 214	758	0	4 003	4 003	837 191
Akumuleeritud kulum	0	-143 918	-2 069	-313 504	-315 573	-758	0	0	0	-460 249
Jääkmaksumus	190 651	130 647	0	51 641	51 641	0	0	4 003	4 003	376 942
Ostud ja parendused	13 636	0	0	0	0	0	128	0	128	13 764
Amortisatsioonikulu	0	-9 457	0	-26 433	-26 433	0	0	0	0	-35 890
31.12.2014										
Soetusmaksumus	204 287	274 565	2 069	365 145	367 214	758	128	4 003	4 131	850 955
Akumuleeritud kulum	0	-153 375	-2 069	-339 937	-342 006	-758	0	0	0	-496 139
Jääkmaksumus	204 287	121 190	0	25 208	25 208	0	128	4 003	4 131	354 816

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivara	Kokku	
	Rohumaad	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	16 562	16 562
Akumuleeritud kulum	-15 734	-15 734
Jääkmaksumus	828	828
Amortisatsioonikulu	-828	-828
31.12.2014		
Soetusmaksumus	16 562	16 562
Akumuleeritud kulum	-16 562	-16 562
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
DNB Pank AS	12 505	9 978	2 527	0	6 kuu Euribor + 1,8%	EUR	2016	
Kapitalirendikohustused kokku	12 505	9 978	2 527	0				9

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
DNB Pank AS	22 270	9 765	12 505	0	6kuu Euribor+1,8%	EUR	2016	
Kapitalirendikohustused kokku	22 270	9 765	12 505	0				9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	23 542	31 594
Kokku	23 542	31 594

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrenditulu	6 000	6 000	14
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	7 427	12 512	
Kokku	7 427	12 512	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	9 439	7 470	16,17

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Trigon Dairy Farming Estonia AS	22 715	1 259	5 506	15 950	3 kuu Euribor + 4,469%	EUR	2020	20
Trigon Dairy Farming Estonia AS	124 610	0	124 610	0	5%	EUR	2018	20
Pikaajalised laenud kokku	147 325	1 259	130 116	15 950				
Kapitalirendikohustused kokku	12 505	9 978	2 527	0				7
Laenukohustused kokku	159 830	11 237	132 643	15 950				
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Trigon Dairy Farming Estonia AS	23 913	1 184	5 168	17 561	6 kuu Euribor + 3,41%	EUR	2020	20
Trigon Dairy Farming Estonia AS	124 610	0	124 610	0	5%	EUR	2015	20
Pikaajalised laenud kokku	148 523	1 184	129 778	17 561				
Kapitalirendikohustused kokku	22 270	9 765	12 505	0				7
Laenukohustused kokku	170 793	10 949	142 283	17 561				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	183 623	183 623
Kokku	183 623	183 623

Tagatisena kajastatud maad on ka Kärla Põllumajandusühistu laenulepingute tagatiseks.

20.09.2013 toimus Eikla Agro OÜ ja Swedbank AS vahel sõlmitud laenulepingu refinantseerimine Trigon Dairy Farming Estonia AS poolt.

25.02.2015.a. sõlmiti Trigon Dairy Farming Estonia AS-ga laenu maksepuhkuse kokkulepe tingimustel, et:

1) tähtajal 15.03.2015.a. kuni 15.02.2016.a. Laenusaaaja ei tagasta laenu põhiosa ja tasub üksnes intressi;

2) maksepuhkus lõpeb ennetähtaegselt alates kuust, mis järgneb kuule, mil Laenusaaaja eelneva kolme järjestikuse kuu keskmine ühe tonni piima müügihind oli vähemalt 300.- eurot.

2014.a. novembris pikendati Trigon Dairy Farming Estonia AS 03.06.2007.a. sõlmitud laenulepingu tähtaega 2018. aastani.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 123	1 123	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 956	3 956	0	0	
Maksuvõlad	3 537	3 537	0	0	4
Muud võlad	52 130	495	51 635	0	
Intressivõlad	51 635	0	51 635	0	20
Muud viitvõlad	495	495	0	0	
Muud võlad	20 159	204	12 926	7 029	
Kokku võlad ja ettemaksed	80 905	9 315	64 561	7 029	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 817	1 817	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 749	4 749	0	0	
Maksuvõlad	3 132	3 132	0	0	4
Muud võlad	45 406	0	45 406	0	
Intressivõlad	45 406	0	45 406	0	20
Muud võlad	20 363	204	12 926	7 233	
Võlad seotud osapooltele	11 751	11 751	0	0	20
Kokku võlad ja ettemaksed	87 218	21 653	58 332	7 233	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	401 502	495 956
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	100 375	131 837
Kokku tingimuslikud kohustused	501 877	627 793

Lisa 12 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
SAPARD toetus	28 236	0	-28 236	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	28 236	0	-28 236	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	44 782	-44 782	0
Ebasoodsamate piirkondade toetus	-10 646	10 646	-10 499	-10 499
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-10 646	55 428	-55 281	-10 499
Kokku sihtfinantseerimine	17 590	55 428	-83 517	-10 499
	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	48 949	-48 949	0
Ebasoodsamate piirkondade toetus	-10 499	10 499	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-10 499	59 448	-48 949	0
Kokku sihtfinantseerimine	-10 499	59 448	-48 949	0

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	5 040	5 040
Osade arv (tk)	8	8
Osakapital koosneb kaheksast osast nimiväärtusega: 1 osa 4 536 eurot, 1 osa 126 eurot ja 6 osa nimiväärtusega 63 eurot		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	6 000	10 015	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 000	10 015	
Kokku müügitulu	6 000	10 015	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Muud kaubad ja teenused	0	4 015	
Rent	6 000	6 000	8,20
Kokku müügitulu	6 000	10 015	

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	48 949	83 517	12
Kokku muud äritulud	48 949	83 517	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tooraine ja materjal	60	442	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	4 015	
Energia	8 027	9 304	
Elektrienergia	7 980	9 130	
Kütus	47	174	
Maarent	6 658	4 545	8
teenused	24 276	25 070	
remondikulud	33	5 010	
Muud	1 319	1 195	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	40 373	49 581	

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	2 781	2 925	8
Mitmesugused bürookulud	565	872	
Lähetuskulud	124	444	
Koolituskulud	0	167	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 816	1 714	
Kindlustus	713	687	
konsultatsiooni-ja juhtimiskulud	48 000	48 014	20
Riigilõiv	0	4 202	
Muud	6 339	8 253	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 338	67 278	

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	26 695	27 526
Sotsiaalmaksud	9 069	9 359
Kokku tööjõukulud	35 764	36 885
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	7 277	6 998	20
Intressikulu kapitalirendilt	385	609	
Muud intressikulud	10	10	
Kokku intressikulud	7 672	7 617	

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saare Farmer OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Trigon Agri AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	385 247	198 960	496 454	205 680

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	71 390	6 000	-1 232
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	71 114	10 015	24 144

Juhatuse liikmetele ei ole 2014. ja 2013.aastal juhatuse liikme tasu makstud ega muid soodustusi antud.

Trigon Dairy Farming Estonia AS-lt võetud pikaajalise laenu jääk seisuga 31.12.2014 oli 147 522 eurot (31.12.2013.a. 148 754 eurot). 2014.a oli laenu intressikulu 7 277 eurot (2013.a 6 509 eurot).

Lisainformatsioon võetud laenude kohta on esitatud lisa 9.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2015

Osaühing Eikla Agro (registrikood: 10297461) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLAR TÄNAK	Juhatuse liige	26.05.2015
MARGUS MULD	Juhatuse liige	28.05.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	627 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 916
Kokku	501 877
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	501 877
Kokku	501 877

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4538667
Faks	+372 4538668
E-posti aadress	ular.tanak@trigondairy.com