

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu "Pikk 76"

registrikood: 80019976

tänava/talu nimi, Pikk 76-52

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50603

e-posti aadress: eda.tagamets@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Pikk 76 põhitegevuseks on elamu haldamine. 2014. aasta kuludest suurima osa moodustasid sihtotstarbelised kulud. 2014. aasta jooksul on tehtud järgmised suuremad tööd: parapeti paigaldamine, torustiku vahetus, keldri sanitaarremont ja välisuste viimistlus.

Järgmiseks aastaks on plaanis jätkata maja torustiku vahetusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	3 340	5 530
Nõuded ja ettemaksed	6 166	5 431
Kokku käibevara	9 506	10 961
Kokku varad	9 506	10 961
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 235	4 971
Kokku lühiajalised kohustused	5 235	4 971
Kokku kohustused	5 235	4 971
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 081	2 081
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 909	3 930
Aruandeaasta tulem	-1 719	-21
Kokku netovara	4 271	5 990
Kokku kohustused ja netovara	9 506	10 961

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	58 910	62 022
Muud tulud	58	166
Kokku tulud	58 968	62 188
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-52 394	-54 010
Tööjõukulud	-8 293	-8 199
Kokku kulud	-60 687	-62 209
Põhitegevuse tulem	-1 719	-21
Aruandeaasta tulem	-1 719	-21

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 719	-21
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-735	1 644
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	264	-1 175
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 190	448
Kokku rahavood	-2 190	448
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 530	5 082
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 190	448
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 340	5 530

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	2 081	3 930	6 011
Aruandeaasta tulem		-21	-21
31.12.2013	2 081	3 909	5 990
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 081	3 909	5 990
Aruandeaasta tulem		-1 719	-1 719
31.12.2014	2 081	2 190	4 271

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Pikk 76 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 189	6 180
Sotsiaalmaksud	2 104	2 019
Kokku tööjõukulud	8 293	8 199
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2015

Korteriühistu "Pikk 76" (registrikood: 80019976) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDA TAGAMETS	Juhatuse liige	21.05.2015
RAISSA JÕGI	Juhatuse liige	21.05.2015
MARIS SARV-KAASIK	Juhatuse liige	21.05.2015
MAIRE TIIRIK	Juhatuse liige	28.05.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	eda.tagamets@mail.ee