

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu Riia 94

registrikood: 80235639

tänava/talu nimi, Riia mnt 94-7

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80042

e-posti aadress: lo.viisut@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Riia 94 on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt asutatud ja tegutsev korteriühistu. Korteriühistu on korteriomanike mittetulundus ühing, mille põhitegevuseks on elamu haldamine ja hooldamine. Majandustegevust alustati juuni 2006a.

KÜ Riia 94 on sõlminud järgmised püsilepingud teenuste ostmiseks:

- AS Pärnu Vesi- vee-ja kanalisatsiooniteenused
- AS Eesti Energia- elektriteenused
- SEB Eesti - pangateenused
- AS Ragn-Sells (Leping sõlmitud 01.11.2011)-prügiveoteenused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 883	1 521
Nõuded ja ettemaksed	270	225
Kokku käibevara	2 153	1 746
Kokku varad	2 153	1 746
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	72	99
Eraldised	171	171
Kokku lühiajalised kohustused	243	270
Kokku kohustused	243	270
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	192	192
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 284	848
Aruandeaasta tulem	434	436
Kokku netovara	1 910	1 476
Kokku kohustused ja netovara	2 153	1 746

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	1 412	957
Muud tulud	250	530
Kokku tulud	1 662	1 487
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 133	-961
Muud kulud	-95	-170
Kokku kulud	-1 228	-1 131
Põhitegevuse tulem	434	356
Muud finantstulud ja -kulud	0	80
Aruandeaasta tulem	434	436

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 340	1 387
Muud põhitegevuse tulude laekumised	250	252
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 228	-1 131
Kokku rahavood põhitegevusest	362	508
Kokku rahavood	362	508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 521	1 013
Raha ja raha ekvivalentide muutus	362	508
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 883	1 521

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	192	848	1 040
Aruandeaasta tulem		436	436
31.12.2013	192	1 284	1 476
Aruandeaasta tulem		434	434
31.12.2014	192	1 718	1 910

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus kinnitab KÜ Riia 94 2011a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga.
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Riia 94 finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.
- 3.KÜ Riia 94 on jätkuvalt tegutsev.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2015

korteriühistu Riia 94 (registrikood: 80235639) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LOONE VIISUT	Juhatuse liige	27.05.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lo.viisut@mail.ee