

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Vesaro

registrikood: 10315561

tänava/talu nimi, Vihtra tee 3B

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Vändra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87701

telefon: +372 4495273

faks: +372 4467117

e-posti aadress: oyvesaro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Olulisemad sündmused

2014.aasta majandustulemust ei saa lugeda rahuldavaks. Aasta oli raske, sest taas oli objektide kätte saamiseks esikohal pakkumise hind. Töötajate tööga kindlustamiseks müüsimise osadele objektidele vaid tööjõudu. OÜ Vesaro majandusaasta kahjumi peamiseks põhjuseks on ühe objekti puudulik projekt. Positiivne oli see, et töötajad olid aastaringelt tööga kindlustatud ning paljud objektid olid meie lähiümbruses.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli Vesaro OÜ müügitulu 573 093 eurot, kahanedes aastaga 32%.

Kulutused kaupadele, toorele, materjalile ja teenustele kahanesisid 39% võrra, tegevuskulud kahanesisid 20% võrra.

Tööjõukulud kahanesisid 3% võrra.

Vesaro OÜ aruandeaasta puhaskahjumiks kujunes 16 953 eurot.

Finantskokkuvõtte viimase kahe aasta kohta:

eurodes	2014	2013
Kasumiaruanne		
Müügitulud	573 093	851 263
Ärikasum	-21 637	42 316
Puhaskasum	-16 953	38 862
Bilansi struktuur		
Käibevara	176 151	140 988
Põhivara	46 185	28 989
Varad kokku	222 336	169 977
Lühiajalised kohustused	125 483	71 844
Kohustused	141 156	71 844
Töökapital	50 668	69 144
Omakapital	81 180	98 133
Olulised finantssuhtarvud		
Tulususe suhtarvud (%)		
Käibe rentaablus	-3,8%	5,0%
Käibe puhasrentaablus	-3,0%	4,6%
Varade puhasrentaablus (ROA)	-8,6%	26,3%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	-18,9%	43,8%
	Bilansi likviidsussuhtarvud	
Maksevõime kordaja	1,4	2,0
Likviidsuskordaja	1,2	1,6
Omakapitali kordaja	0,4	0,6

Personal ja palgad		
Töötajate keskmine arv aruandeaastal	13	12
Töötasude üldsumma aruandeaastal	151 533	155 491

Töökapital (puhas käibekapital)	Käibevara - Lühiajalised kohustused
Käibe ärirentaablus	Ärikasum/Müügitulud*100
Käibe puhasrentaablus	Puhaskasum/Müügitulud*100
Varade puhasrentaablus	Puhaskasum/Keskmine vara*100
Omakapitali puhasrentaablus	Puhaskasum/Keskmine omakapital*100
Maksevõime kordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustused
Likviidsuskordaja	(Käibevara-varud)/Lühiajalised kohustused
Omakapitali kordaja	Omakapital/ (kohustused ja omakapital kokku)

Järgmise majandusaasta eesmärgid.

Vesaro OÜ eesmärk on järgmine majandusaasta lõpetada positiivse tulemusega.

Suurt tähelepanu tuleb pöörata kohalikule tööle (Pärnu ja selle ümbrus), et vähendada ettenägematuid kulusid (k.a. transport). Selleks on vaja teha suurt tööd hinnapakkumistega, et leida parimaid ja mõistlikumaid lahendusi nii ehitajale kui tellijale. Vajalik on pöörata suuremat rõhku töö efektiivsemaks muutmisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 518	14 146	2
Nõuded ja ettemaksed	149 107	99 454	3
Varud	24 526	27 388	4
Kokku käibevara	176 151	140 988	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 000	2 472	
Materiaalne põhivara	38 185	26 517	6
Kokku põhivara	46 185	28 989	
Kokku varad	222 336	169 977	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 982	236	
Võlad ja ettemaksed	111 501	71 608	7
Kokku lühiajalised kohustused	125 483	71 844	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	15 673	0	
Kokku pikaajalised kohustused	15 673	0	
Kokku kohustused	141 156	71 844	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 317	56 455	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 953	38 862	
Kokku omakapital	81 180	98 133	
Kokku kohustused ja omakapital	222 336	169 977	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	573 093	851 263	
Muud äritulud	562	269	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-2 862	2 682	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-309 578	-506 465	
Mitmesugused tegevuskulud	-71 009	-88 734	
Tööjõukulud	-202 902	-208 239	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 631	-6 251	
Muud ärikulud	-310	-2 209	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-21 637	42 316	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	5 528	2 472	
Intressikulud	-905	-670	
Muud finantstulud ja -kulud	61	60	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 953	44 178	
Tulumaks	0	-5 316	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 953	38 862	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-21 637	42 316	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 631	6 251	
Kokku korrigeerimised	8 631	6 251	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49 653	-26 433	
Varude muutus	2 862	-2 682	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	45 208	19 843	
Laekunud intressid	61	60	
Kokku rahavood äritegevusest	-14 528	39 355	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-150	-11 795	
Antud laenude tagasimaksed	0	1 001	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-150	-10 794	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 438	2 345	
Saadud laenude tagasimaksed	-300	-2 345	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-867	-2 545	
Makstud intressid	-905	-670	
Makstud dividendid	0	-20 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 050	-23 215	
Kokku rahavood	-11 628	5 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 146	8 800	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 628	5 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 518	14 146	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 560	256	76 455	79 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)			38 862	38 862
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2013	2 560	256	95 317	98 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 953	-16 953
31.12.2014	2 560	256	78 364	81 180

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vesaro OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on IFRS-I standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruandeskeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitlusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteid on kõik ettevõtted, mille üle investorettvõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui on täidetud üks järgnevatest eeldustest:

- investorettvõtte omanduses on otse või tütarettvõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest;
- investorettvõtte oluline mõju esindatuse kaudu tütarettvõtte juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu sidusettevõtte äritegevuses.

OÜ Vesaro kajastab oma aruannetes investeringuid tütarettvõtetesse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja teistest kuludest, mida on vaja varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulud, millest on maha arvatud hinnaalandid ja garantiikulud.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset

põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5
Muu inventar	5

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nõudisväärtuses, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finantskuludeks (intressikulu). Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse:

- sidusettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	0	413
Arveldusarve SEB	36	614
Arveldusarve Swedbank	2 482	13 119
Kokku raha	2 518	14 146

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	147 409	147 409
Ostjatelt laekumata arved	147 409	147 409
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	477	477
Muud nõuded	1 221	1 221
Laenunõuded	665	665
Viitlaekumised	556	556
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 107	149 107
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	97 697	97 697
Ostjatelt laekumata arved	97 697	97 697
Muud nõuded	1 757	1 757
Laenunõuded	1 666	1 666
Viitlaekumised	91	91
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 454	99 454

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	12 206	15 889
Lõpetamata toodang	12 320	11 499
Kokku varud	24 526	27 388

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10044984	Vemet OÜ	Eesti	Metallitööd	45	45

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Vemet OÜ	2 472	5 528	8 000
Kokku	2 472	5 528	8 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	6 568	33 339	3 458	36 797	49 182	92 547
Akumuleeritud kulum		-30 600	-2 944	-33 544	-40 811	-74 355
Jääkmaksumus	6 568	2 739	514	3 253	8 371	18 192
Ostud ja parendused		4 947	942	5 889	8 687	14 576
Amortisatsioonikulu		-3 191	-178	-3 369	-2 882	-6 251
31.12.2013						
Soetusmaksumus	6 568	38 286	3 218	41 504	50 443	98 515
Akumuleeritud kulum		-33 791	-1 940	-35 731	-36 267	-71 998
Jääkmaksumus	6 568	4 495	1 278	5 773	14 176	26 517
Ostud ja parendused		20 299		20 299		20 299
Amortisatsioonikulu		-4 486	-300	-4 786	-3 845	-8 631
31.12.2014						
Soetusmaksumus	6 568	58 585	2 951	61 536	49 056	117 160
Akumuleeritud kulum		-38 277	-1 973	-40 250	-38 725	-78 975
Jääkmaksumus	6 568	20 308	978	21 286	10 331	38 185

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 912	60 912
Võlad töövõtjatele	22 413	22 413
Maksuvõlad	25 312	25 312
Saadud ettemaksed	2 864	2 864
Kokku võlad ja ettemaksed	111 501	111 501
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 848	23 848
Võlad töövõtjatele	17 641	17 641
Maksuvõlad	30 119	30 119
Kokku võlad ja ettemaksed	71 608	71 608

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	151 533	155 491
Sotsiaalmaksud	51 369	52 748
Kokku tööjõukulud	202 902	208 239
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	13	12

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	240	220

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõttjad	3 966	113		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			10 438	300
2013	Ostud	Saadud laenud		Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõttjad	1 940			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		2 345		2 345

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	17 574	20 025
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon	512	576

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2015

Osaühing Vesaro (registrikood: 10315561) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELI ROOBA	Juhatuse liige	27.05.2015
KUIDO ROOBA	Juhatuse liige	27.05.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 953
Kokku	78 364
Katmine	
Kokku	78 364

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	573093	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuido Rooba	36111134238		2560 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4495273
Faks	+372 4467117
E-posti aadress	oyvesaro@gmail.com