

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: **SERDNA & Ko OÜ**

registrikood: 10429263

tänava/talu nimi, Aia 17A/Uus 20A-6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

e-posti aadress: serdna.serdna@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Serdna & Ko põhiline tegevus aastal 2014 a. oli kohandamine kinnisvara hoolduse ja haldamise tegevusele ning teenuste ja kaupade vahendamisele. Seoses maa ja põllumajandusmasinate rendile andmisega tekitas 2014 a. realiseerimise käibe laovarude müük.

Serdna & Ko OÜ-s ei töötanud 2014 a. täiskohaga ühtegi inimest.

Juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikme tööd ei tasustatud.

Palkade ja preemiate kogusumma oli 1235 eurot, millele lisandus sotsiaalmaks 408 eurot ja töötuskindlustusmaks 12 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	58 120	123 381
Finantsinvesteeringud	518	682
Nõuded ja ettemaksed	31 635	12 600
Varud	0	116 909
Kokku käibevara	90 273	253 572
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	160	660
Nõuded ja ettemaksed	80 000	0
Materiaalne põhivara	860 128	860 038
Kokku põhivara	940 288	860 698
Kokku varad	1 030 561	1 114 270
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	54 001	49 384
Võlad ja ettemaksed	2 990	47 994
Kokku lühiajalised kohustused	56 991	97 378
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	140 977	194 978
Kokku pikaajalised kohustused	140 977	194 978
Kokku kohustused	197 968	292 356
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 884	25 884
Kohustuslik reservkapital	2 588	2 588
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	793 442	704 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 679	89 128
Kokku omakapital	832 593	821 914
Kokku kohustused ja omakapital	1 030 561	1 114 270

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	239 918	340 461
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-230 707	-269 295
Brutokasum (-kahjum)	9 211	71 166
Üldhalduskulud	-2 308	-29 464
Muud äritulud	7 843	76 720
Muud ärikulud	-20	0
Ärikasum (kahjum)	14 726	118 422
Intressikulud	-3 993	-2 957
Muud finantstulud ja -kulud	-54	245
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 679	115 710
Tulumaks	0	-26 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 679	89 128

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 726	118 422
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 090	71 584
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 600	-4 850
Muud korrigeerimised	-49 385	1
Kokku korrigeerimised	-27 895	66 735
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 035	45 969
Varude muutus	116 909	-22 947
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 022	5 876
Makstud intressid	-3 993	-2 957
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-26 582
Laekunud dividendid	92	153
Kokku rahavood äritegevusest	70 782	184 669
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-29 180	-162 338
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 100	59 850
Antud laenud	-80 000	0
Laekunud intressid	19	72
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-101 061	-102 416
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-34 982	-65 018
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-34 982	-65 018
Kokku rahavood	-65 261	17 235
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	123 381	106 146
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-65 261	17 235
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 120	123 381

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 884	2 588	804 314	832 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	89 128	89 128
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2013	25 884	2 588	793 442	821 914
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	25 884	2 588	793 442	821 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 679	10 679
31.12.2014	25 884	2 588	804 121	832 593

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Serdna & Ko 2014.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse nii kassas olevat sularaha kui nõudmiseni hoiuseid pankades. Serdna & Ko ei arvelda sularahas, raha all on nõudmiseni hoiused Nordea Pangas.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses (börsi hinnas).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte igapäevase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenähtudega.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest või muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ning ettenähtud seisundisse. Varude otsekulud võivad sisaldada lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulud, millest on maha arvatud hinnalisandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulud sisaldavad otsesid toodete valmistamisega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata tootmise ja toodangu ladustamisega seotud vältimatuid kulutusi, transpordikulud, kulutusi tööliste palgale ja muud).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajandustoodangu tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasise kajastamise varuna, lähtudes juhendist RTJ 14 "Varud". Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisele tekkivat transpordi- ja muid kulutusi, kuid sellised kulutused võetakse arvesse õiglase väärtuse hindamisel. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada aktiivsel turul vara müümisel või ostja ostmisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000.- eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid millede soetusmaksumus on alla 10000.- euro, kajastatakse väheväärtusliku (kiiresti kuluv või moraalselt vananev vara) inventarina ja kantakse jooksvalt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis

tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust ja kindlust üle algse taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutusi, mida tehakse eesmärgiga tagada ja säilitada varaobjekti korrasolekut ja ökonoomsemat kasutamist võimalikult suurema tulu teenimise eesmärgil tulevikus, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel vaadatakse masina kasutamise sagedust ja kulumist. Amortisatsiooni arvestatakse kord aastas ja aasta amortisatsioonimäärad on alljärgnevad:

ehitised 0-20%
 korterid 0-20%
 masinad ja seadmed 0-20%

Hoonetelt, ehitistelt, masinatelt ja seadmetelt, milliseid mõjuvatel põhjustel (näiteks seoses tootmismahutude vähenemisega) on vajalik säilitada tulevaste perioodide tootmisvajaduste tarbeks tuleviku tulu teenimise eesmärgil, amortisatsiooni ei arvestata ja nad konserveeritakse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000.-

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, vastavalt sõlmitud lepingutele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine korrigeerimine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks. Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse võetud dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstud netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.-ndaks kuupäevaks.

Sihtfinantseerimine

Kajastatakse tegelike summade laekumisena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava summa laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Serdna & Ko OÜ juhatuse liikmele, prokuristile ja nõukogu liikmetele pole makstud palka, kompensatsioone ega tehtud muid soodustusi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 235	35 923
Sotsiaalmaksud	420	12 501
Kokku tööjõukulud	1 655	48 424
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2015

SERDNA & Ko OÜ (registrikood: 10429263) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE OOPKAUP	Juhatuse liige	26.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	793 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 679
Kokku	804 121
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	804 121
Kokku	804 121

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	793 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 679
Kokku	804 121
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	804 121
Kokku	804 121

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	81902	34.14%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	158016	65.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mare Oopkaup	44011110274	Tallinn, Harju maakond, Eesti	25884 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	serdna.serdna@gmail.com