

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Pärnu Majandusühistu

registrikood: 10033934

tänava/talu nimi, Riia mnt. 18

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80013

telefon: +372 4425182

faks: +372 4425184

e-posti aadress: parnumy@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	17
Lisa 18 Intressikulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Pärnu Majandusühistu jaekäive 2014. aastal oli 6066429 €. Käibe maht suurenes võrreldes 2013.a. 248462 €. ehk 4,3 %.

Seisuga 31.12.2014 oli Pärnu Majandusühistul 12 toidu- ja esmatarbe kauplust ja 2 tööstuskaupade kauplust.

Pärnu Majandusühistu juhatuse on kolmeliikmeline ja nõukogu viieliikmeline.

Juhatuse liikmete ennetähtaegsel tagasikutsumisel on ette nähtud neile hüvitist, mille suurus sõltub konkreetsest olukorrast, kuid ei ületa ühelgi juhul ennetähtaegse tagasikutsumise kuupäevale eelnenud kaheksa kuu juhatuse liikme tasu summat.

Muid garantiisid Pärnu Majandusühistu juhatuse ja nõukogu liikmetele väljastanud ei ole.

Pärnu Majandusühistu finantsseisund oli aruandeaasta lõpus ja on aruande koostamise ajaks rahuldav.

Peamised finantssuhtarvud	2014	2013
Maksevõime üldine tase	1,48	1,51
Üldine võlasuhe	30%	31%
Müügitulukus	2,69%	3,04%
Tegevustulukus	2,67%	3,00%
Omakapitali tulukus	12,98%	16,10%

Suhtarvude arvutamise metoodika

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused

Üldine võlasuhe=kohustused/aktiva

Müügitulukus=ärikasum/netokäive

Tegevustulukus=puhaskasum/netokäive

Omakapitali tulukus=puhaskasum/omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	186 484	187 007	
Nõuded ja ettemaksed	31 360	31 241	2
Varud	414 881	380 510	3
Kokku käibevara	632 725	598 758	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	316 835	297 115	4
Materiaalne põhivara	561 512	442 609	5
Kokku põhivara	878 347	739 724	
Kokku varad	1 511 072	1 338 482	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 989	15 055	6,8
Võlad ja ettemaksed	418 711	381 611	9
Kokku lühiajalised kohustused	426 700	396 666	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	30 665	24 832	6,8
Kokku pikaajalised kohustused	30 665	24 832	
Kokku kohustused	457 365	421 498	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 887	6 265	11
Kohustuslik reservkapital	299 845	270 319	
Muud reservid	811	433	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	610 441	492 337	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 723	147 630	
Kokku omakapital	1 053 707	916 984	
Kokku kohustused ja omakapital	1 511 072	1 338 482	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	5 121 379	4 917 255	12
Muud äritulud	8 072	4 962	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 100 368	-3 943 739	
Mitmesugused tegevuskulud	-197 670	-196 138	14
Tööjõukulud	-644 777	-585 487	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-48 820	-46 699	
Muud ärikulud	0	-543	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	137 816	149 611	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	15	16	17
Intressikulud	-1 108	-1 997	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	136 723	147 630	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 723	147 630	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	137 816	149 611	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	48 820	46 699	4,5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 333	0	
Kokku korrigeerimised	45 487	46 699	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-119	-2 590	
Varude muutus	-34 371	-30 117	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36 797	9 467	
Laekunud intressid	15	16	
Makstud intressid	-1 108	-1 997	
Kokku rahavood äritegevusest	184 517	171 089	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-136 424	-109 757	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 333	0	5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-32 083	-8 474	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-165 174	-118 231	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-9 470	-21 966	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 396	-5 436	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 866	-27 402	
Kokku rahavood	-523	25 456	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	187 007	161 551	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-523	25 456	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	186 484	187 007	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	6 265	236 167	433	526 489	769 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)				147 630	147 630
Muutused reservides		34 152	0	-34 152	0
31.12.2013	6 265	270 319	433	639 967	916 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)				136 723	136 723
Muutused reservides		29 526		-29 526	0
Muud muutused omakapitalis	-378		378		0
31.12.2014	5 887	299 845	811	747 164	1 053 707

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pärnu Majandusühistu raamatupidamise aastaaruanne 2014. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Pärnu Majandusühistu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-

väärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases

väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutustest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema

soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär

määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Kinnisvarainvesteeringutele rakendatavad amortisatsioonimäärad on kuni 3% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 192 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, kantakse kuludesse kasutuselevõtmise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum

ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Masinad ja seadmed	5
Muu põhivara	5

Rendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt hinnata
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Pärnu Majandusühistu 2014. aastal dividende ei maksnud.

Põhivara, kaubalis-materiaalsete väärtuste olemasolu ja nende seisukorda, rahaliste vahendite, arvelduste ja bilansikirjete reaalsust kontrollitakse nende inventeerimise teel vähemalt kord aastas enne aastaaruande koostamist.

Põhiline osa varudest inventeeritakse ühistus novembri- ja detsembrikuus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 819	10 819
Ostjatelt laekumata arved	10 819	10 819
Muud nõuded	19 782	19 782
Viitlaekumised	19 782	19 782
Ettemaksed	759	759
Tulevaste perioodide kulud	759	759
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 360	31 360
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 861	10 861
Ostjatelt laekumata arved	10 861	10 861
Muud nõuded	18 743	18 743
Viitlaekumised	18 743	18 743
Ettemaksed	1 637	1 637
Tulevaste perioodide kulud	1 637	1 637
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 241	31 241

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	2 449	2 120
Müügiks ostetud kaubad	412 432	378 390
Kokku varud	414 881	380 510
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	7 387	7 218

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	68 339	513 354	581 693
Akumuleeritud kulum	0	-281 294	-281 294
Jääkmaksumus	68 339	232 060	300 399
Ostud ja parendused	0	8 474	8 474
Amortisatsioonikulu	0	-11 758	-11 758
31.12.2013			
Soetusmaksumus	68 339	521 828	590 167
Akumuleeritud kulum	0	-293 052	-293 052
Jääkmaksumus	68 339	228 776	297 115
Ostud ja parendused	0	32 083	32 083
Amortisatsioonikulu	0	-12 363	-12 363
31.12.2014			
Soetusmaksumus	68 339	553 910	622 249
Akumuleeritud kulum	0	-305 414	-305 414
Jääkmaksumus	68 339	248 496	316 835

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	89 863	92 296
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	5 478	5 385

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Transpordivahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed						
31.12.2012										
Soetusmaksumus	29 518	567 427	80 034	64 006	664 901	808 941	160 270			1 566 156
Akumuleeritud kulum	0	-284 865	-37 227	-60 298	-658 715	-756 240	-157 697			-1 198 802
Jääkmaksumus	29 518	282 562	42 807	3 708	6 186	52 701	2 573			367 354
Ostud ja parendused		101 241	0	1 102	3 638	4 740	3 776	439	439	110 196
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		101 241						439	439	101 680
Muud ostud ja parendused			0	1 102	3 638	4 740	3 776			8 516
Amortisatsioonikulu	0	-17 010	-8 528	-2 402	-5 468	-16 398	-1 533			-34 941
31.12.2013										
Soetusmaksumus	29 518	667 731	80 034	39 685	650 840	770 559	162 567	439	439	1 630 814
Akumuleeritud kulum	0	-300 938	-45 755	-37 277	-646 484	-729 516	-157 751	0		-1 188 205
Jääkmaksumus	29 518	366 793	34 279	2 408	4 356	41 043	4 816	439	439	442 609
Ostud ja parendused		123 749	18 633	2 457	8 507	29 597	2 014			155 360
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		123 749								123 749
Muud ostud ja parendused			18 633	2 457	8 507	29 597	2 014			31 611
Amortisatsioonikulu	0	-21 313	-9 841	-1 171	-2 938	-13 950	-1 194			-36 457
31.12.2014										
Soetusmaksumus	29 518	791 480	73 108	40 354	653 763	767 225	164 581	439	439	1 753 243
Akumuleeritud kulum	0	-322 251	-30 037	-36 660	-643 838	-710 535	-158 945	0		-1 191 731
Jääkmaksumus	29 518	469 229	43 071	3 694	9 925	56 690	5 636	439	439	561 512

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	3 333	0
Transpordivahendid	3 333	0
Kokku	3 333	0

Lisa 6 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	24 831	5 737	19 094	Euro 3 kuu EURIBOR+2,5%	EUR	16.10.2017
Swedbank Liising AS	13 823	2 252	11 571	Euro 6 kuu EURIBOR +1,99%	EUR	30.04.2019
Kapitalirendikohustused kokku	38 654	7 989	30 665			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Nordea Finance Estonia AS	30 417	5 585	24 832	Euro 3 kuu EURIBOR+2,50%	EUR	16.10.2017
Kapitalirendikohustused kokku	30 417	5 585	24 832			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	43 072	33 207
Kokku	43 072	33 207

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	104 258	105 169
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	106 428	100 956
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	137 825	116 006
Kokku	137 825	116 006

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	4 069	4 788
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	1 500	4 788

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	38 654	7 989	30 665					6
Laenukohustused kokku	38 654	7 989	30 665					

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	9 470	9 470			Euro 6 kuu EURIBOR+3,75%	EUR	30.05.2014	
Pikaajalised laenud kokku	9 470	9 470						
Kapitalirendikohustused kokku	30 417	5 585	24 832					
Laenukohustused kokku	39 887	15 055	24 832					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	0	5 827
Ehitised	0	33 339
Kokku	0	39 166

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	295 841	295 841	
Võlad töövõtjatele	44 428	44 428	
Maksuvõlad	32 399	32 399	10
Muud võlad	33 058	33 058	
Muud viitvõlad	33 058	33 058	
Saadud ettemaksed	12 985	12 985	
Tulevaste perioodide tulud	12 985	12 985	
Kokku võlad ja ettemaksed	418 711	418 711	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	269 220	269 220	
Võlad töövõtjatele	39 424	39 424	
Maksuvõlad	31 196	31 196	10
Muud võlad	29 230	29 230	
Muud viitvõlad	29 230	29 230	
Saadud ettemaksed	12 541	12 541	
Tulevaste perioodide tulud	12 541	12 541	
Kokku võlad ja ettemaksed	381 611	381 611	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9 352	10 591
Üksikisiku tulumaks	6 829	5 930
Erisoodustuse tulumaks	83	134
Sotsiaalmaks	14 495	13 124
Kohustuslik kogumispension	485	375
Töötuskindlustusmaksed	1 155	1 042
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 399	31 196

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	5 887	6 265
Osade arv (tk)	841	895

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 121 379	4 917 255
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 121 379	4 917 255
Kokku müügitulu	5 121 379	4 917 255
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad	4 777 585	4 563 762
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	235 822	244 924
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	104 258	105 169
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	3 714	3 400
Kokku müügitulu	5 121 379	4 917 255

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 333	0
Muud äritulud	4 739	4 962
Kokku muud äritulud	8 072	4 962

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	4 069	4 788
Energia	97 079	101 620
Elektrienergia	82 243	83 825
Soojusenergia	7 025	8 907
Kütus	7 811	8 888
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 577	5 452
Panga teenustasud	24 941	22 967
Hooldus ja remont	14 401	13 594
Materjalid ja inventar	12 353	12 047
Muud	39 250	35 670
Kokku mitmesugused tegevuskulud	197 670	196 138

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	486 594	442 343
Sotsiaalmaksud	158 183	143 144
Kokku tööjõukulud	644 777	585 487
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	82	82

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
muud ärikulud	0	543
Kokku muud ärikulud	0	543

Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	15	16
Muud intressitulud	15	16
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	15	16

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-99	-1 093
Intressikulu kapitalirendilt	-1 009	-904
Kokku intressikulud	-1 108	-1 997

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	31 812	29 981

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2015

Pärnu Majandusühistu (registrikood: 10033934) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE PRANK	Juhatuse liige	30.04.2015
KARIN KOITLA	Juhatuse liige	30.04.2015
RENE TOBBI	Juhatuse liige	30.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Pärnu Majandusühistu volinikele

Oleme auditeerinud Pärnu Majandusühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Pärnu Majandusühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

OÜ Adelaid

Audiitorettevõtja tegevusloa number 91

Tallinn

01.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Pärnu Majandusühistu (registrikood: 10033934) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	01.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	610 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 723
Kokku	747 164
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	27 345
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	719 819
Kokku	747 164

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	4777585	93.29%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	235822	4.60%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	104258	2.04%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	3714	0.07%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425182
Faks	+372 4425184
E-posti aadress	parnumy@estpak.ee