

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Singular OÜ

registrikood: 11153126

tänavatalu nimi, Lääne tee 8
maja ja korteri number:

küla: Suurupi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 56688377, +372 6099237

e-posti aadress: helle.susi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Singular OÜ tegeles käesoleval aruandeperioodil müügi-, juhtimis- ning infotehnoloogiaalaste konsultatsioonide andmisega. Pikaajalise kinnisvaraprojekti arendus sai olulise panuse ning jõudis viimistlemise lõppfaasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 109	1 976	
Nõuded ja ettemaksed	9 463	16 992	2
Kokku käibevara	12 572	18 968	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	97 940	91 771	4
Kokku põhivara	97 940	91 771	
Kokku varad	110 512	110 739	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 859	3 626	5
Kokku lühiajalised kohustused	3 859	3 626	
Kokku kohustused	3 859	3 626	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 301	98 255	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 540	6 046	
Kokku omakapital	106 653	107 113	
Kokku kohustused ja omakapital	110 512	110 739	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	49 471	44 143	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-437	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-38 500	-35 732	
Tööjõukulud	-2 103	-2 143	7
Muud ärikulud	-30	-122	
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 401	6 146	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-100	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 401	6 046	
Tulumaks	-1 861	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 540	6 046	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 401	6 146	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 529	2 531	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	233	1 937	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 861	0	
Kokku rahavood äritegevusest	14 302	10 614	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-6 169	-29 244	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 169	-29 244	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-7 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 000	0	
Kokku rahavood	1 133	-18 630	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 976	20 706	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 133	-18 630	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-100	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 109	1 976	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	98 255	101 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 046	6 046
31.12.2013	2 556	256	104 301	107 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 540	6 540
Makstud dividendid	0	0	-7 000	-7 000
31.12.2014	2 556	256	103 841	106 653

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä kasumiaruandes.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 2-10% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Suuremate ostude puhul määratakse igal üksikul juhul eraldi, kas ostetud vara võetakse arvele põhivarana või kantakse kulusse. Samuti määratakse igal üksikul juhul põhivarale rakendatav amortisatsioon.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 933	1 933	
Ostjatelt laekumata arved	1 933	1 933	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	570	570	3
Ettemaksed	6 960	6 960	
Muud makstud ettemaksed	6 960	6 960	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 463	9 463	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	967	967	
Ostjatelt laekumata arved	967	967	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	595	595	3
Ettemaksed	15 430	15 430	
Muud makstud ettemaksed	15 430	15 430	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 992	16 992	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	140	0	0	492
Üksikisiku tulumaks	0	300	0	319
Erisoodustuse tulumaks	0	2	0	5
Sotsiaalmaks	0	522	0	535
Kohustuslik kogumispension	0	47	0	48
Töötuskindlustusmaksed	0	38	0	48
Ettemaksukonto jääk	430		595	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	570	909	595	1 447

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	62 527	62 527
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	62 527	62 527
Ostud ja parendused	29 244	29 244
31.12.2013		
Soetusmaksumus	91 771	91 771
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	91 771	91 771
Ostud ja parendused	6 169	6 169
31.12.2014		
Soetusmaksumus	97 940	97 940
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	97 940	97 940

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 077	2 551

Kinnisvarainvesteeringu remondi- ja parendustöid teostati aruandeperioodil 6 169 euro eest.

Aruandeperioodil kinnisvarainvesteeringult amortisatsiooni ei arvatatud. Amortisatsiooni hakatakse arvutama kinnisvarainvesteeringu kasutusele võtmise hetkest. Bilansipäeva seisuga on tegemist poolelioleva kinnisvarainvesteeringuga.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 750	1 750	
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200	
Maksuvõlad	909	909	3
Kokku võlad ja ettemaksed	3 859	3 859	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	979	979	
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200	
Maksuvõlad	1 447	1 447	3
Kokku võlad ja ettemaksed	3 626	3 626	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 471	44 143
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	49 471	44 143
Kokku müügitulu	49 471	44 143
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äriteenuste müük	48 659	44 143
Muud	812	0
Kokku müügitulu	49 471	44 143

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 572	1 599
Sotsiaalmaksud	531	544
Kokku tööjõukulud	2 103	2 143
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	18 290
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	20 704
2013	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	18 150
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	16 278

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2015

Singular OÜ (registrikood: 11153126) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELLE SUSI	Juhatuse liige	26.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 540
Kokku	103 841
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 841
Kokku	103 841

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	36036	72.84%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	12363	24.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helle Susi	47103310355		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6099237
Mobiiltelefon	+372 56688377
E-posti aadress	helle.susi@mail.ee