

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Ruffer Ehitus OÜ

registrikood: 11348829

tänavatalu nimi, Mõisavahe 63-25
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50707

telefon: +372 5055223

e-posti aadress: jaanus@klaasmerk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Rufter Ehitus OÜ põhitegevus 2014.a. oli ehitustegevus. .

Aasta müügitulu oli 614 298 eurot.

Töötajate tasu üldsumma oli 98 663 eurot, töötajate keskmine arv oli 5.

Ettevõtte soetas 2014 aastal põhivara summas 49 083 eurot.

Juhatusel liikmele tasu ei makstud.

Tegevusplaanid ja –suunad järgnevas perioonis on:

Jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	239 177	145 944	2
Nõuded ja ettemaksed	34 046	2 146	3,4
Kokku käibevara	273 223	148 090	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	47 447	0	5
Kokku põhivara	47 447	0	
Kokku varad	320 670	148 090	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	26 037	2 129	
Võlad ja ettemaksed	63 676	17 857	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	89 713	19 986	
Kokku kohustused	89 713	19 986	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	15	15	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 405	67 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 853	58 154	
Kokku omakapital	230 957	128 104	
Kokku kohustused ja omakapital	320 670	148 090	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	614 298	436 719	7
Muud äritulud	472	986	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-250 656	-255 081	
Mitmesugused tegevuskulud	-63 217	-56 070	
Tööjõukulud	-98 663	-64 337	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 636	260	5
Muud ärikulud	-34 094	-3 900	
Kokku ärikasum (-kahjum)	166 504	58 577	
Muud finantstulud ja -kulud	-360	-423	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	166 144	58 154	
Tulumaks	-13 291	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 853	58 154	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	166 504	58 577	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 636	-260	5
Kokku korrigeerimised	1 636	-260	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 900	-1 929	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	45 819	-14 129	6
Laekunud intressid	18	13	
Makstud intressid	-378	-436	
Kokku rahavood äritegevusest	181 699	41 836	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-49 083	0	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 900	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-49 083	3 900	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	26 881	1 775	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 973	0	
Makstud dividendid	-50 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 291	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-39 383	1 775	
Kokku rahavood	93 233	47 511	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	145 944	98 433	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	93 233	47 511	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	239 177	145 944	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	15	67 251	69 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)			58 154	58 154
31.12.2013	2 684	15	125 405	128 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)			152 853	152 853
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
31.12.2014	2 684	15	228 258	230 957

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt vastavuses kehtivate õigusaktidega.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriühingu tegevuse jätkuvusest.

Osaühingu raamatupidamise aastaaruannete põhjaruannetes on kajastatud äriühingu varad ja kohustused bilansipäeva seisuga, aruandeperioodi majandustulemus ning perioodi jooksul toimunud muutused rahalistes vahendites ning omakapitalis.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem number 1 ning rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on kajastatud täiseurodes.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. Olulisena käsitletakse sellist aruandeformatsiooni, mille avaldamata jätmine või ebakorrektne avaldamine võib mõjutada aruannete kasutajate poolt aruannete põhjal tehtavaid majandusotsuseid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. Bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber nii kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused kui ka välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ning materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 5-10 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 1-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2015 kethib maksumäär 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Rufter Ehitus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	3 267	0
Arvelduskontod	235 910	145 944
Kokku raha	239 177	145 944

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 918	32 918	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 128	1 128	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 046	34 046	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 122	2 122	
Ostjatelt laekumata arved	2 122	2 122	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24	24	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 146	2 146	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		31 255		719
Üksikisiku tulumaks		2 160		946
Sotsiaalmaks		3 643		1 637
Kohustuslik kogumispension		127		63
Töötuskindlustusmaksed		341		158
Ettemaksukonto jääk	1 128		24	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 128	37 526	24	3 523

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	3 900	3 900	3 900
Akumuleeritud kulum	-260	-260	-260
Jääkmaksumus	3 640	3 640	3 640
Amortisatsioonikulu	260	260	260
Müügid	-3 900	-3 900	-3 900
31.12.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	49 083	49 083	49 083
Amortisatsioonikulu	-1 636	-1 636	-1 636
31.12.2014			
Soetusmaksumus	49 083	49 083	49 083
Akumuleeritud kulum	-1 636	-1 636	-1 636
Jääkmaksumus	47 447	47 447	47 447

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 538	7 538	
Võlad töövõtjatele	9 087	9 087	
Maksuvõlad	37 526	37 526	4
Muud võlad	9 525	9 525	
Intressivõlad	9 525	9 525	
Kokku võlad ja ettemaksed	63 676	63 676	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 075	9 075	
Võlad töövõtjatele	5 259	5 259	
Maksuvõlad	3 523	3 523	4
Kokku võlad ja ettemaksed	17 857	17 857	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	604 398	427 204
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	604 398	427 204
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	9 900	9 515
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	9 900	9 515
Kokku müügitulu	614 298	436 719
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	614 298	436 719
Kokku müügitulu	614 298	436 719

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	75 203	49 832
Sotsiaalmaksud	23 460	14 505
Kokku tööjõukulud	98 663	64 337
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 129

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.02.2015

Rufter Ehitus OÜ (registrikood: 11348829) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS RUNTHAL	Juhatuse liige	23.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 853
Kokku	228 258
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	228 258
Kokku	228 258

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	152 853
Kokku	228 258
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	228 258
Kokku	228 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	614298	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Runthal	36310142720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055223
E-posti aadress	jaanus@klaasmerk.ee