

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Lasva Eva

registrikood: 80124957

küla: Lasva küla

vald: Lasva vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65401

e-posti aadress: aino.kroon@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Lasva Eva eesmärgiks on korraldada elamute korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühist majandamist ja esindada korteriomanike ühiseid huve.

2014. aastal põhilisteks tegevusteks olid ühistu haldamise korraldamine, vajalikud remonditööd ning kinnistu maa-ala hooldamine. Remonditöödest põhiline oli mõlema maja trepikodades akende vahetamine, II maja varikatuste ost ja paigaldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 408	319
Nõuded ja ettemaksed	12 653	10 875
Kokku käibevara	14 061	11 194
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	77
Kokku põhivara	0	77
Kokku varad	14 061	11 271
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	7 648	3 893
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 616	3 347
Kokku lühiajalised kohustused	10 264	7 240
Kokku kohustused	10 264	7 240
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 151	1 151
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 880	3 435
Aruandeaasta tulem	-234	-555
Kokku netovara	3 797	4 031
Kokku kohustused ja netovara	14 061	11 271

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 125	5 253
Muud tulud	343	148
Kokku tulud	7 468	5 401
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 671	-3 719
Mitmesugused tegevuskulud	-643	-458
Tööjõukulud	-1 251	-1 548
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-77	-199
Muud kulud	-60	-32
Kokku kulud	-7 702	-5 956
Põhitegevuse tulem	-234	-555
Aruandeaasta tulem	-234	-555

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	39 134	37 077
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-36 794	-36 605
Väljamaksed töötajatele	-1 251	-1 548
Muud rahavood põhitegevusest	0	148
Kokku rahavood põhitegevusest	1 089	-928
Kokku rahavood	1 089	-928
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	319	1 247
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 089	-928
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 408	319

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 151	3 435	4 586
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	1 151	3 435	4 586
Aruandeaasta tulem		-555	-555
31.12.2013	1 151	2 880	4 031
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	1 151	2 880	4 031
Aruandeaasta tulem		-234	-234
31.12.2014	1 151	2 646	3 797

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Lasva Eva

Aruandeperiood 01.01.2014 kuni 31.12.2014

Aruanded esitatud eurodes, ühe euro täpsusega, lähtuvalt heast Eesti raamatupidamistavast

Raha

Euro

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	933	1 155
Sotsiaalmaksud	318	393
Kokku tööjõukulud	1 251	1 548
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	34	34
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2015

Korteriühistu Lasva Eva (registrikood: 80124957) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO KROON	Juhatuse liige	23.04.2015
MARKO JUUS	Juhatuse liige	23.04.2015
KEY PÄÄSTEL	Juhatuse liige	20.05.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aino.kroon@eesti.ee