

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 10.02.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Maksimum Ehitusgrupp OÜ

registrikood: 12233488

tänavatalu nimi, Meegomäe tee 29

maja ja korteri number:

küla: Meegomäe küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 65526

telefon: +372 53586085, +372 5029168

e-posti aadress: markoeiche@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

MAKSIMUM EHITUSGRUPP OÜ on asutatud märtsis 2012a.

Ettevõtte juhivad kaks isikut:

Marko Eiche, juhatuse liige, tel. 5029168

Janel Vumba, juhatuse liige, tel. 53586085

2012a. Tehtud suuremad ehitustööd ja koostööpartnerid:

- Cristella VT OÜ tootmishoone – EBI Invest
- Rāpina Bussijaama välisseinte ja katusekatte remonttööd – AS Kurmik
- Kubija Loodusspaa välisfassaad – TopTerm OÜ
- Võru linn, Tartu tn, Kivi tn. kortermaja trepikodade viimistlustööd
- Viitina mõisakompleksi tallihoone katusekonstruktsiooni ja katusekatte (1600 m²)

paigaldustööd

- Haanja Puhkemaja betoonitööd ja katuse- ja katusekonstruktsiooni paigaldustööd – Selista Ehitus OÜ
- Illi Vesiveski avarilised remonttööd – AS Kurmik
- Värska kortermaja katuse- ja katusekonstruktsiooni paigaldustööd – K-Vision OÜ
- Lasva Lasteaia ehitustööd
- Kaitseväge Logistikakeskuse ehitus- ja ventilatsioonitööd – TopTerm OÜ

2013 aastal on kavas ettevõtte käivet suurendada.

Suhtarvud		2012
Müügitulu		184 254
Puhaskasum		15 565
Puhasrentaablus		8,37
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		1,03
ROA		32,10
ROE		86,16
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / äritulud * 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused		
ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100		
ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	10.02.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	30 558	0	
Nõuded ja ettemaksed	711	0	2
Kokku käibevara	31 269	0	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	17 226	0	4
Kokku põhivara	17 226	0	
Kokku varad	48 495	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	19 600	0	5
Võlad ja ettemaksed	10 830	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	30 430	0	
Kokku kohustused	30 430	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 565	0	
Kokku omakapital	18 065	0	
Kokku kohustused ja omakapital	48 495	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	10.02.2012 - 31.12.2012	10.02.2012 - 10.02.2012	Lisa nr
Müügitulu	184 254	0	8
Muud äritulud	1 656	0	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-154 511	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 967	0	
Tööjõukulud	-5 555	0	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 140	0	4
Muud ärikulud	-174	0	
Ärikasum (kahjum)	15 563	0	
Finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 565	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 565	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	10.02.2012 - 31.12.2012	10.02.2012 - 10.02.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 563	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 140	0	
Kokku korrigeerimised	1 140	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-711	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 831	0	
Laekunud intressid	2	0	
Kokku rahavood äritegevusest	26 825	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 367	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 367	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	47 750	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-28 150	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	22 100	0	
Kokku rahavood	30 558	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 558	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 558	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		15 565	15 565
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
31.12.2012	2 500	15 565	18 065

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud RTJ-2 lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Finantseerimis- ja investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulud ja kulud arvestatakse tekkepõhiselt, lugedes müügi või ostu toimumise momendiks kaupade või teenuste omandiõiguse üleminekut ostjale või müüjale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	709	709			
Ostjatelt laekumata arved	709	709			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2			3
Kokku nõuded ja ettemaksed	711	711			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 903
Üksikisiku tulumaks		250
Erisoodustuse tulumaks		1 961
Sotsiaalmaks		558
Kohustuslik kogumispension		22
Töötuskindlustusmaksed		71
Ettemaksukonto jääk	2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	4 765

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	18 367	18 367	18 367
Amortisatsioonikulu	-1 141	-1 141	-1 141
31.12.2012			
Soetusmaksumus	18 367	18 367	18 367
Akumuleeritud kulum	-1 141	-1 141	-1 141
Jääkmaksumus	17 226	17 226	17 226

Lisa 5 Laenukohustused (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	19 600	19 600		
Lühiajalised laenud kokku	19 600	19 600		
Laenukohustused kokku	19 600	19 600		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 227	4 227			
Võlad töövõtjatele	1 676	1 676			7
Maksuvõlad	4 765	4 765			3
Saadud ettemaksed	162	162			
Muud saadud ettemaksed	162	162			
Kokku võlad ja ettemaksed	10 830	10 830			

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	10.02.2012
Töötasude kohustus	1 048	0
Muud viitvõlad	628	0
Kokku võlad töövõtjatele	1 676	0

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	10.02.2012 - 31.12.2012	10.02.2012 - 10.02.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	184 254	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	184 254	0
Kokku müügitulu	184 254	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	183 024	0
Muu müük	1 230	0
Kokku müügitulu	184 254	0

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	10.02.2012 - 31.12.2012	10.02.2012 - 10.02.2012
Saadud toetused	1 656	0
Kokku muud äritulud	1 656	0

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	10.02.2012 - 31.12.2012
Palgakulu	4 049
Sotsiaalmaksud	1 506
Kokku tööjõukulud	5 555
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	10.02.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 600	0

10.02.2012 - 31.12.2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 750	28 150

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2015

Maksimum Ehitusgrupp OÜ (registrikood: 12233488) 10.02.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO EICHE	Juhatuse liige	20.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 565
Kokku	15 565

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 565
Kokku	15 565

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	183024	99.33%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Eiche	37508232719		1250 EUR
Janel Vumba	38107286531		1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53586085
Mobiiltelefon	+372 5029168
E-posti aadress	markoeiche@gmail.com