

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

sihtasutuse nimi: sihtasutus Tõstamaa Hooldekodu

registrikood: 90004987

tänavatalu nimi, Varbla mnt 50,
maja ja korteri number:

alevik: Tõstamaa alevik

vald: Tõstamaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 88101

telefon: +372 4496121

faks: +372 4496186

e-posti aadress: enda@tostamaa.ee

veebilehe aadress: www.tostamaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

SA Tõstamaa Hooldekodu alustas eraldi iseseisvat tegevust 2008. aasta 1. jaanuarist ning tegeleb eakatele ja puudega inimestele ööpäevaringse hooldusteenuse pakkumisega.

SA Tõstamaa Hooldekodu üldhooldekodu tulu oli 2014. aastal 249 314 eurot ja tulu mitteeluruumidelt 346 eurot. Tulu allikateks on klientide ja kohalike omavalitsuste poolt makstavad ööpäevaringse hooldusteenuse kohamaksud ja pakutava dušši- ning saunateenuse tulud.

2012 aastal Swedbank`ilt võetud inventeerimislaenu kohustus on 31.12.2014 seisuga 56 896,10 eurot.

2014 aastal oli eesmärgiks jätkata hooldekodu Pootsi maja vastavusse viimist tuleohutuse ja tervisekaitse nõuetega ning hoone tulepüsivusklassi tõstmist. Investeerimislaenu jäägist ehitati Pootsi majas ümber endine raamatukogu ruum kaheks eraldi toaks, mille arvelt suurenes viie võrra hoolduskohtade arv. Maja lõuna poolses tiivas ehitati valmis evakuatsioonitrepikojast omaette tuletõkke sektsioon, mis vastab tuleohutusnõuetele.

Omavahenditest teostati AS Trigeri poolt elektri -, side ja automaatse tuletõrje signalisatsiooni uuendus ning ümberkohandamistööd.

Tõstamaa maja juures korrastati veevõtu koha ümbrus, tehti juurdepääsu tee tiigini ja paigaldati kuivhüdrant. Sanitaarruumidesse paigaldati juurde kraanikausse ja meestele pissuaar. Rekonstrueeriti ära vana puukuur. Soetati hooldekodule funktsionaalseid voodeid, puitmööblit, öökappe, voodi madratseid, invavahendeid, kodumasinaid ning muid igapäeva olmevahendeid, mis on vajalik teenuse paremaks osutamiseks. Maja põhja poolse tiiva ümberehitustööd jätkuvalt 2015 suvel.

Alates 01.03.2013.a. kehtestas SA Tõstamaa Hooldekodu Nõukogu kohatasu 500 eurot kuus ja alates 01.06.2013 kehtestati lamavale hooldatavale kohatasu 560 eurot kuus, mis oli kehtiv ka 2014 aastal.

Kohtade täituvus majades oli aastaringselt keskmiselt 36 hoolealust kuus ning aasta lõpu seisuga oli hoolduskohti Pootsi majas 25 ja Tõstamaal 21, millest täidetud vastavalt 23 ja 18.

SA Tõstamaa Hooldekodus oli täistöökohaga palgal koos juhatajaga 13 inimest, neist üks hooldustöötaja 0,5 ametikohaga. Töötajatele maksti majandusaastal töötasudeks koos lisatasudega 85 111 eurot, millest juhataja töötasu moodustas 10 684 eurot. 2014 aastal oli ka töötajatel 25 % palgatõus.

Nõukogu liikmetele hüvitisi ja kompensatsioone ei makstud.

SA Tõstamaa Hooldekodu põhieesmärgiks on ka edaspidiselt jätkata eakatele ja puudega inimestele ööpäevaringse hooldusteenuse pakkumist.

Enda Väli
Juhatuse liige
30.01.2015.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	32 745	39 876
Nõuded ja ettemaksed	6 716	2 026
Varud	1 370	907
Kokku käibevara	40 831	42 809
Põhivara		
Materiaalne põhivara	149 113	149 599
Kokku põhivara	149 113	149 599
Kokku varad	189 944	192 408
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	20 241	19 789
Võlad ja ettemaksed	15 812	10 407
Kokku lühiajalised kohustused	36 053	30 196
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	36 655	56 894
Kokku pikaajalised kohustused	36 655	56 894
Kokku kohustused	72 708	87 090
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	6	6
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	105 312	87 712
Aruandeaasta tulem	11 918	17 600
Kokku netovara	117 236	105 318
Kokku kohustused ja netovara	189 944	192 408

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	249 661	201 867
Kokku tulud	249 661	201 867
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-121 602	-89 369
Tööjõukulud	-114 049	-92 321
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-486	-496
Kokku kulud	-236 137	-182 186
Põhitegevuse tulem	13 524	19 681
Muud finantstulud ja -kulud	-1 606	-2 081
Aruandeaasta tulem	11 918	17 600

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	13 524	19 681
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	486	496
Kokku korrigeerimised	486	496
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 688	11 636
Varude muutus	-463	-434
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 405	-6 185
Kokku rahavood põhitegevusest	14 264	25 194
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-5 075
Laekunud intressid	-1	5
Muud laekumised investeerimistegevusest	4	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	-5 066
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-19 789	-19 317
Makstud intressid	-1 609	-2 085
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-21 398	-21 402
Kokku rahavood	-7 131	-1 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	39 876	41 150
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 131	-1 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 745	39 876

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	6	87 712	87 718
Aruandeaasta tulem		17 600	17 600
31.12.2013	6	105 312	105 318
Aruandeaasta tulem		11 918	11 918
31.12.2014	6	117 230	117 236

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutus Tõstamaa Hooldekodu 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Hoonete amortisatsiooninorm on 2% aastas. Muu maj. inventaril 20% aastas.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Madalama soetusmaksumusega kui alampiir või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud arvetele ja muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	54	62
Alvelduskontod	32 691	39 814
Kokku raha	32 745	39 876

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 242	4 242
Ostjatelt laekumata arved	4 242	4 242
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 471	2 471
Muud nõuded	3	3
Intressinõuded	3	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 716	6 716
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 185	1 185
Ostjatelt laekumata arved	1 185	1 185
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	840	840
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 026	2 026

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	1 370	907
Kokku varud	1 370	907

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		9		10
Üksikisiku tulumaks		1 270		778
Sotsiaalmaks		2 703		1 897
Kohustuslik kogumispension		110		66
Töötuskindlustusmaksed		246		164
Ettemaksukonto jääk	2 471		840	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 471	4 338	840	2 915

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	99	17 691	430	128 889	147 109
Akumuleeritud kulum		-1 680	-409		-2 089
Jääkmaksumus	99	16 011	21	128 889	145 020
Ostud ja parendused		5 075			5 075
Amortisatsioonikulu		-475	-21		-496
31.12.2013					
Soetusmaksumus	99	22 765	430	128 889	152 183
Akumuleeritud kulum		-2 154	-430		-2 584
Jääkmaksumus	99	20 611	0	128 889	149 599
Amortisatsioonikulu		-486			-486
31.12.2014					
Soetusmaksumus	99	22 765	430	128 889	152 183
Akumuleeritud kulum		-2 640	-430		-3 070
Jääkmaksumus	99	20 125	0	128 889	149 113

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Investeeringislaen	56 896	20 241	36 655		25.09.2017
Pikaajalised laenud kokku	56 896	20 241	36 655		
Laenukohustused kokku	56 896	20 241	36 655		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud kokku	76 683	19 789	56 894		
Laenukohustused kokku	76 683	19 789	56 894		

Investeeringislaenule on antud Tõstamaa Vallavalitsuse garantii

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 047	5 047
Võlad töövõtjatele	4 809	4 809
Maksuvõlad	4 338	4 338
Saadud ettemaksed	1 618	1 618
Kokku võlad ja ettemaksed	15 812	15 812
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	870	870
Võlad töövõtjatele	3 743	3 743
Maksuvõlad	2 915	2 915
Saadud ettemaksed	2 879	2 879
Tulevaste perioodide tulud	2 879	2 879
Kokku võlad ja ettemaksed	10 407	10 407

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku võlad tarnijatele	5 047	870

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2014	2013
Tulu sotsiaallabialasest tegevusest	249 315	201 419
Üür ja rent	317	448
Mitteeluruumidelt teenuste müük	29	0
Kokku tulu ettevõtlusest	249 661	201 867

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-9 201	-7 373
Energia	-15 458	-17 839
Elektrienergia	-15 358	-17 303
Soojusenergia	-100	-536
Mitmesugused bürookulud	-16 190	-6 840
Koolituskulud	-579	-364
Riiklikud ja kohalikud maksud	-13 638	-9 471
Muud	-66 536	-47 482
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-121 602	-89 369

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-85 111	-68 964
Sotsiaalmaksud	-28 938	-23 357
Kokku tööjõukulud	-114 049	-92 321
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	13	13

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-1 609	-2 085
Muud finantstulud ja -kulud	3	4
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 606	-2 081

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Asutajad ja liikmed	1 817	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	103	85

2014	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	18 018	34 660
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	1 402	
2013	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	20 749	31 708
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	1 493	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	10 880	9 182

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2015

sihtasutus Tõstamaa Hooldekodu (registrikood: 90004987) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA VÄLI	Juhatuse liige	12.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tõstamaa Hooldekodu nõukogule

Oleme auditeerinud sihtasutus Tõstamaa Hooldekodu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt sihtasutus Tõstamaa Hooldekodu finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

13.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

sihtasutus Tõstamaa Hooldekodu (registrikood: 90004987) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	13.05.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4496121
Faks	+372 4496186
E-posti aadress	enda@tostamaa.ee
Veebilehe aadress	www.tostamaa.ee