

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing SHF

registrikood: 10938761

tänava/talu nimi, Tiigi tänav 28 / Kesk tee 23a
maja ja korteri number:

küla: Aaviku küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75305

telefon: +372 6024360

faks: +372 6024364

e-posti aadress: eero@fcc.ee, shf@fcc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Intressikulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

OÜ SHF majandusaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

OÜ SHF on asutatud 2002. aasta 11. detsembril.

OÜ SHF tegevuseks on jätkuvalt kontori- ja laopindade rentimine. Tellijateks on erinevad ettevõtted. Renditakse büroo- ja laopindasid (EMTAK kood 68201), aga ka veokeid (EMTAK kood 77121).

2013.aastal müüdi veokid ja selle alaga enam ei tegeleta.

Kontori- ja laokompleks valmis 2008.aastal. Rendipinda on ligikaudu 700 m², lisaks laopinnad. Büroodest on 238,5 m² renditud OÜ-le FCC Betoonitööd. Tehtud kinnisvarainvesteeringu väärtus ilma maata on soetusmaksumuses 1 186 281 eurot.

Ehitust on osaliselt finantseeritud pangalaenuga. 2006. aastal võeti selleks laenu 135 550 eurot, 2007. aastal võeti laenu juurde 503 566 eurot, kokku 639 116 eurot. 2014.aasta lõpuks on pangalaenu saldo 277435 eurot.

OÜ SHF käive 2014.aastal oli 88 860eurot, kasvades võrreldes 2013.aastaga 9 %. Tegevus on kasumlik ja on olnud seda ka 2015.aasta esimese 4 kuu jooksul.

OÜ-s SHF oli 2014.aastal esimese 7 kuu jooksul 1 töötaja, töötasud kokku olid 2433 eurot.

Juhatuse liikmele Eero Hammerile tasusid ja kompensatsioone ei makstud.

Osaühingul nõukogu ei ole, dividende osanikele ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	826	0	2
Nõuded ja ettemaksed	5 384	5 164	3
Kokku käibevara	6 210	5 164	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 032 065	1 055 791	5
Materiaalne põhivara	81 935	81 935	6
Kokku põhivara	1 114 000	1 137 726	
Kokku varad	1 120 210	1 142 890	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	216 711	214 074	7
Võlad ja ettemaksed	301 711	325 089	4,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	518 422	539 163	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	248 323	277 435	
Kokku pikaajalised kohustused	248 323	277 435	
Kokku kohustused	766 745	816 598	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 070	7 070	11
Kohustuslik reservkapital	707	707	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	318 515	320 697	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 173	-2 182	
Kokku omakapital	353 465	326 292	
Kokku kohustused ja omakapital	1 120 210	1 142 890	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	88 860	81 168	12
Muud äritulud	0	89	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 416	-27 159	14
Mitmesugused tegevuskulud	-3 503	-6 436	15
Tööjõukulud	-3 261	-5 111	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 726	-23 996	5
Muud ärikulud	-285	-385	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	40 669	18 170	
Intressikulud	-13 496	-20 352	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 173	-2 182	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 173	-2 182	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	40 669	18 170	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 726	23 996	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-89	
Kokku korrigeerimised	23 726	23 907	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-220	2 667	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 378	-973	
Kokku rahavood äritegevusest	40 797	43 771	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	7 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	7 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	187 599	533	7
Saadud laenude tagasimaksed	-214 074	-30 952	7
Makstud intressid	-13 496	-20 352	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-39 971	-50 771	
Kokku rahavood	826	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	826	0	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	826	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	7 070	707	320 697	328 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 182	-2 182
31.12.2013	7 070	707	318 515	326 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 173	27 173
31.12.2014	7 070	707	345 688	353 465

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SHF 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Individuaalselt mitteoluliste nõuete puhul hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 1000 eurot. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest

tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnisvarainvesteeringud	50
Transportvahendid	10
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arveldusarve	826	0
Kokku raha	826	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 706	1 706
Ostjatelt laekumata arved	1 706	1 706
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 678	3 678
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 384	5 384
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 488	2 488
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 676	2 676
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 164	5 164

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3	0
Käibemaks	977	659
Üksikisiku tulumaks	0	36
Sotsiaalmaks	0	106
Kohustuslik kogumispension	0	9
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	980	810

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 186 281	1 186 281
Akumuleeritud kulum	-106 765	-106 765
Jääkmaksumus	1 079 516	1 079 516
Amortisatsioonikulu	-23 725	-23 725
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 186 281	1 186 281
Akumuleeritud kulum	-130 490	-130 490
Jääkmaksumus	1 055 791	1 055 791
Amortisatsioonikulu	-23 726	-23 726
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 186 281	1 186 281
Akumuleeritud kulum	-154 216	-154 216
Jääkmaksumus	1 032 065	1 032 065

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	88 860	80 268
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	17 416	27 370

Kinnisvarainvesteeringuks on kontori- ja laohoone Tiigi tn.28 Aaviku külas Rae vallas.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	81 935	26 810	26 810	42 997	151 742
Akumuleeritud kulum	0	-19 628	-19 628	-42 997	-62 625
Jääkmaksumus	81 935	7 182	7 182	0	89 117
Amortisatsioonikulu		-271	-271		-271
Müügid		-6 911	-6 911		-6 911
31.12.2013					
Soetusmaksumus	81 935	0	0	42 997	124 932
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-42 997	-42 997
Jääkmaksumus	81 935	0	0	0	81 935
31.12.2014					
Soetusmaksumus	81 935			42 997	124 932
Akumuleeritud kulum	0			-42 997	-42 997
Jääkmaksumus	81 935			0	81 935

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	7 000
Transpordivahendid	0	7 000
Kokku	0	7 000

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank Eesti AS	277 435	29 112	248 323	
Eraettevõte	187 599	187 599	0	
Pikaajalised laenud kokku	465 034	216 711	248 323	
Laenukohustused kokku	465 034	216 711	248 323	
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank Eesti AS	491 509	214 074	277 435	
Pikaajalised laenud kokku	491 509	214 074	277 435	
Laenukohustused kokku	491 509	214 074	277 435	

Swedbank Eesti AS laenu intress on 6 kuu euribor + 3,5% aastas. Tagastamise lõpptähtaeg on 22.04.2016.a. Laenuintresse maksti 2013.aastal 20352 eurot ja 2014.aastal 13496 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	293 840	293 840	
Maksuvõlad	980	980	4
Saadud ettemaksed	6 891	6 891	
Muud saadud ettemaksed	6 891	6 891	
Kokku võlad ja ettemaksed	301 711	301 711	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	316 880	316 880	
Võlad töövõtjatele	627	627	9
Maksuvõlad	810	810	4
Muud võlad	499	499	
Intressivõlad	390	390	
Muud viitvõlad	109	109	
Saadud ettemaksed	6 273	6 273	
Muud saadud ettemaksed	6 273	6 273	
Kokku võlad ja ettemaksed	325 089	325 089	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	0	320
Puhkusetasude kohustus	0	307
Kokku võlad töövõtjatele	0	627

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	345 688	318 515
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	86 422	84 669
Kokku tingimuslikud kohustused	432 110	403 184

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	7 070	7 070
Osade arv (tk)	5	5

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	88 860	81 168
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	88 860	81 168
Kokku müügitulu	88 860	81 168
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürile andmine	88 860	80 268
Veokite rentimine	0	900
Kokku müügitulu	88 860	81 168

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	89
Kokku muud äritulud	0	89

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Energia	13 450	13 963
Elektrienergia	5 303	5 912
Soojusenergia	8 147	8 051
Muud halduskulud	2 950	3 169
Kindlustus	344	362
Remondikulud	244	8 692
Muud	428	973
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 416	27 159

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	172	185
Koolituskulud	223	255
Riiklikud ja kohalikud maksud	211	211
Telefon	685	1 546
Esinduskulud	208	240
Väiketarbed	463	3 138
Raamatupidamine	780	750
Muud	761	111
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 503	6 436

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 433	3 814
Sotsiaalmaksud	828	1 297
Kokku tööjõukulud	3 261	5 111
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

OÜ-s SHF oli 2014.aastal töötaja esimese 7 kuu jooksul.

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	285	385
Kokku muud ärikulud	285	385

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	13 496	20 352	7
Kokku intressikulud	13 496	20 352	

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 678	479 559	2 676	315 161

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 437	16 904	187 598	22 810
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 289	31 589	533	12 623

Seotud osapool teostas kinnisvarainvesteeringu remonti turuhinnaga, seotud osapooltele renditi büroo- ja laopindu turuhinna alusel.

Seotud osapoolelt võetud laenu % on 3.

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei makstud tasusid ega tehtud soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2015

Osaühing SHF (registrikood: 10938761) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO HAMMER	Juhatuse liige	18.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	318 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 173
Kokku	345 688
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	345 688
Kokku	345 688

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	88860	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eero Hammer	36009070337	Eesti	2030 EUR
Janek Zalite	37303080238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	280 EUR
Janno Vehman	37309162210	Eesti	700 EUR
Marko Kokk	37103136512	Eesti	2030 EUR
Meelis Madisson	37101036540	Eesti	2030 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6024360
Faks	+372 6024364
E-posti aadress	eero@fcc.ee
E-posti aadress	shf@fcc.ee