

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Macropodus

registrikood: 10795740

tänava/talu nimi, Emajõe 12

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80030

telefon: +372 5136973

e-posti aadress: arved.soovik@japs.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Muud võlad	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

OÜ MACROPODUS peamiseks tegevusvaldkonnaks on kujunenud kinnisvaraarendus ja ilmselt jääb see ka lähiaastate prioriteediks. On omandatud osalused kinnisvaraarendusega tegelevates osaühingutes. 2014 aasta kahjum, 87212 eurot on finantskulu. Arvestatud intressitulu antud laenudelt ja sidusettevõtjalt kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum. Reaalset majandustegevust osaühingus Macropodus aruandeaastal ei toimunud. Osaühingus MACROPODUS palgalisi töötajaid, seega ka tööjõukulusid 2014 aastal ei olnud. Samuti pole makstud hüvitisi juhatuse liikmeks olemise eest. Ettevõtte finantsseis on rahuldav.

Mõned suhtarvud kolme viimase aruandeperioodi võrdluseks.

	2012	2013	2014		Likviiduskordaja	12,61
20,25	1,05			käibevara-varud/lühiajal.kohustused		
Võlakordaja	0,05	0,05	0,15	kohustused/passiva kokku		
Omakapitali kordaja	0,95	0,95	0,85	omakapital/varad kokku		

Arved Soovik

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 571	5 365
Nõuded ja ettemaksed	406 010	71 065
Kokku käibevara	408 581	76 430
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 887 478	2 383 621
Nõuded ja ettemaksed	309 994	309 994
Kinnisvarainvesteeringud	42 152	42 244
Kokku põhivara	2 239 624	2 735 859
Kokku varad	2 648 205	2 812 289
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	381 516	0
Võlad ja ettemaksed	6 901	3 774
Kokku lühiajalised kohustused	388 417	3 774
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	140 000
Kokku pikaajalised kohustused	0	140 000
Kokku kohustused	388 417	143 774
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 344 184	2 544 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 212	120 923
Kokku omakapital	2 259 788	2 668 515
Kokku kohustused ja omakapital	2 648 205	2 812 289

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-796	-786
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-92	-92
Kokku ärikasum (-kahjum)	-888	-878
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-96 627	7 243
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13 430	118 643
Intressikulud	-3 127	-4 085
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-87 212	120 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 212	120 923

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-888	-878
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	92	92
Muud korrigeerimised	1	0
Kokku korrigeerimised	93	92
Laekunud intressid	1	2
Makstud intressid	0	-4 106
Kokku rahavood äritegevusest	-794	-4 890
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-140 625
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-10 000
Antud laenud	-321 516	-30 000
Antud laenude tagasimaksed	0	140 625
Laekunud dividendid	78 000	24 375
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-243 516	-15 625
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	321 516	40 000
Saadud laenude tagasimaksed	-80 000	-20 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	241 516	20 000
Kokku rahavood	-2 794	-515
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 365	5 880
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 794	-515
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 571	5 365

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 560	256	2 544 776	2 547 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)			120 923	120 923
31.12.2013	2 560	256	2 665 699	2 668 515
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 560	256	2 665 699	2 668 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-87 212	-87 212
Makstud dividendid			-321 515	-321 515
31.12.2014	2 560	256	2 256 972	2 259 788

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MACROPODUS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning arvestades EV Raamatupidamise seadusega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega kehtestatud nõudeid.

Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ MACROPODUS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Arvesse on võetud kõik teadaolevad aruande koostamise jaks selgunud olulised asjaolud.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1.

Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid võrreldes eelneva aruandeperioodiga muudetud ei ole.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Osaühingul MACROPODUS on kolm sidusettevõtet, mis on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena on bilansis antud laenud ja nendelt laekumata intressid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on arvele võetud soetusmaksumuses ja neid amortiseeritakse 2% aastas (väljaarvatud maa) ja bilansis kajastuvad kinnisvarainvesteeringud jääkväärtuses.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on sidusettevõtjad, osaühingu osanikud, juhatus ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	716 004	406 010	309 994
Laenunõuded	631 510	321 516	309 994
Intressinõuded	84 494	84 494	
Kokku nõuded ja ettemaksed	716 004	406 010	309 994

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	381 059	71 065	309 994
Laenunõuded	309 994		309 994
Intressinõuded	71 065	71 065	
Kokku nõuded ja ettemaksed	381 059	71 065	309 994

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10033414	AS JAPS	Eesti	kala töötlemine	48.75	48.75
11134301	OÜ Uusarenduse	Eesti	kinnisvaraarendus	28.12	28.12
11295085	OÜ Esplanaadi Maja	Eesti	kinnisvaraarendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon					
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
AS JAPS	2 383 979	-399 516	4 434	-3 320	1 985 577
OÜ Uusarenduse	-19 642		-91 088		-110 730
OÜ Esplanaadi Maja	19 284		-6 653		12 631
Kokku	2 383 621	-399 516	-93 307	-3 320	1 887 478

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	38 347	4 621	42 968
Akumuleeritud kulum		-631	-631
Jääkmaksumus	38 347	3 990	42 337
Amortisatsioonikulu		-93	-93
31.12.2013			
Soetusmaksumus	38 347	4 621	42 968
Akumuleeritud kulum		-724	-724
Jääkmaksumus	38 347	3 897	42 244
Amortisatsioonikulu		-92	-92
31.12.2014			
Soetusmaksumus	38 347	4 621	42 968
Akumuleeritud kulum		-816	-816
Jääkmaksumus	38 347	3 805	42 152

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
sidusettevõtjalt	60 000	60 000			3	
omanikelt	321 516	321 516				
Lühiajalised laenud kokku	381 516	381 516				
Laenukohustused kokku	381 516	381 516				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
sidusettevõtjalt	140 000		140 000		3	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	140 000		140 000			
Laenukohustused kokku	140 000		140 000			

Lisa 6 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Intressivõlad	6 901	6 901
intressivõlad	6 901	6 901
Kokku muud võlad	6 901	6 901

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Intressivõlad	3 774	3 774
intressivõlad	3 774	3 774
Kokku muud võlad	3 774	3 774

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingus Macropodus ei ole palgalist tööjõudu.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	716 004	66 901	381 059	143 774
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		321 516		

2014	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	
Sidusettevõtjad	321 516		80 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		321 516		
2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	129 559	140 625	40 000	20 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2015

Osaühing Macropodus (registrikood: 10795740) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVED SOOVIK	Juhatuse liige	13.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Macropodus osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Macropodus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Macropodus finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalle Lahe

Vandeaudiitori number 55

Audiitorfirma KLEA OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 18

Rüütli 51 80010 Pärnu

18.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Macropodus (registrikood: 10795740) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE LAHE	Vandeaudiitor	18.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 344 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-87 212
Kokku	2 256 972

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arved Soovik	35303024235	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1280 EUR
Liidia Soovik	45603274248	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1280 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5136973
E-posti aadress	arved.soovik@japs.ee