

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Continius OÜ

registrikood: 12248998

tänava/talu nimi, Kanarbiku 6-1

maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75403

telefon: +372 5039533

e-posti aadress: tom.oru@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Continius on asutatud 14.03.2012 residendist eraisku poolt. Osaühingu poolt kavandatud põhiline tegevusala on kinnisvara ost, selle väärindamine ja müük. Kõrvaltegevuseks on finantsinvesteeringud kohalikesse ettevõtetesse.

Continiuse põhiväärtused:

Usaldusväärsus

Professionaalsus

Hoolivus

2014 majandusaastal ei investeeritud kinnisvarasse, põhirõhk oli finantsinvesteeringud kohalikesse ettevõtetesse.

2015 majandusaastal on plaanis jätkata finantsinvesteeringuid kohalikesse ettevõtetesse ja investeerida ka kinnisvarasse

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 932	6 410	
Nõuded ja ettemaksed	9 008	6 670	2
Kokku käibevara	28 940	13 080	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	350 198	38 333	
Nõuded ja ettemaksed	130 000	77 500	2
Materiaalne põhivara	21 875	24 375	4
Kokku põhivara	502 073	140 208	
Kokku varad	531 013	153 288	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	90 000	46 700	5
Võlad ja ettemaksed	1 891	9 399	6
Kokku lühiajalised kohustused	91 891	56 099	
Kokku kohustused	91 891	56 099	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 689	-818	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	362 933	95 507	
Kokku omakapital	439 122	97 189	
Kokku kohustused ja omakapital	531 013	153 288	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	31 666	227 100	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-148 552	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 408	-1 940	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 500	-625	
Muud ärikulud	0	-59	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 758	75 924	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	332 805	28 290	8
Intressikulud	4 370	-8 707	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	362 933	95 507	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	362 933	95 507	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 758	75 924
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 500	625
Muud korrigeerimised	0	28 290
Kokku korrigeerimised	2 500	28 915
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 338	888
Varude muutus	0	121 529
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 508	9 085
Muud rahavood äritegevusest	0	-38 208
Kokku rahavood äritegevusest	18 412	198 133
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-25 000
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-60	0
Antud laenud	-52 500	-77 500
Laekunud intressid	8 564	2 589
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-43 996	-99 911
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	43 300	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-80 600
Makstud intressid	-4 194	-11 296
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	39 106	-91 896
Kokku rahavood	13 522	6 326
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 410	84
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 522	6 326
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 932	6 410

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	-818	1 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)		95 507	95 507
31.12.2013	2 500	94 689	97 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)		362 933	362 933
Makstud dividendid		-21 000	-21 000
31.12.2014	2 500	436 622	439 122

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Continius OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2014. ja aastaaruande koostamiskuupäeva 20.02.2015. vahel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Firmas on kasutusel kasumiaruande skeem 1.

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Bilansipäevaga teostati tüdarettevõtetes tehtud finantsinvesteeringute ümberhindamine vastavalt kapitaliosaluse meetodile.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on sidusettevõtted ja olulise osalusega eraisikust omanik ning tema lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 008	9 008	
Ostjatelt laekumata arved	9 008	9 008	
Muud nõuded	130 000		130 000
Laenunõuded	130 000		130 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	139 008	9 008	130 000

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 670	6 670	
Ostjatelt laekumata arved	6 670	6 670	
Muud nõuded	77 500		77 500
Laenunõuded	77 500		77 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 170	6 670	77 500

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 463	341
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 463	341

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	25 000	25 000	25 000
Amortisatsioonikulu	-625	-625	-625
31.12.2013			
Soetusmaksumus	25 000	25 000	25 000
Akumuleeritud kulum	-625	-625	-625
Jääkmaksumus	24 375	24 375	24 375
Amortisatsioonikulu	-2 500	-2 500	-2 500
31.12.2014			
Soetusmaksumus	25 000	25 000	25 000
Akumuleeritud kulum	-3 125	-3 125	-3 125
Jääkmaksumus	21 875	21 875	21 875

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	90 000	90 000		
Lühiajalised laenud kokku	90 000	90 000		
Laenukohustused kokku	90 000	90 000		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikulaen	46 700	46 700		
Lühiajalised laenud kokku	46 700	46 700		
Laenukohustused kokku	46 700	46 700		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	428	428
Maksuvõlad	1 463	1 463
Kokku võlad ja ettemaksed	1 891	1 891
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 058	9 058
Maksuvõlad	341	341
Kokku võlad ja ettemaksed	9 399	9 399

Lisa 7 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2014	2013
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	332 805	28 290
Kasum kapitaliosaluse meetodil	332 805	28 290
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	332 805	28 290

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõttjad	134 208		77 500	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		90 000		46 700

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud
Tütarettevõttjad	4 194	8 344	52 500	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				43 300
2013	Antud laenud		Saadud laenude tagasimaksed	
Tütarettevõttjad	77 500			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			80 600	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2015

Continius OÜ (registrikood: 12248998) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS ORUTAR	Juhatuse liige	15.05.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	362 933
Kokku	436 622
Katmine	
Kokku	436 622

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	31666	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Orutar	37109300257	Kangru alevik, Kiili vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039533
E-posti aadress	tom.oru@mail.ee