

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Tuule 1

registrikood: 80058775

tänava/talu nimi, Tuule tn.1

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vändra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 87701

telefon: +372 4495333, +372 4495675, +372 4495024

e-posti aadress: maretoobal@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Tuule 1 põhitegevusalaks 2014. aastal oli korraldada elamu korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Kommunaalteenuseid, mis koosnevad põhiliselt elektri, vee ja prügi veo teenustest, vahendati kokku 13 074 euro eest, millest elekter moodustas 85%. Lisaks maksavad liikmed remondifondi ehitise ja maatüki hooldustasudeks 5 eurot vastavalt ühistu liikmele kuuluva korteri ruutmeetri kohta.

Ühistu haldab 12 korterit ja ühistusse kuulus 2014. aastal 12 liiget.

Korteriühistu tegevust juhib 3 liikmeline juhatus. Töötasu juhatuse liikmetele 2014. aastal ei ole makstud. Samuti ei ole töötasu makstud teistele ühistu liikmetele.

Pikaajalisi võlgnevusi ühistul ei ole.

2015. aastal ei ole kavandatud põhitegevusala muuta.

Korteriühistu ei tegutse kasumi saamise eesmärgil.

Aastaruande koostamisperioodil ei toimunud sündmusi, mis oluliselt mõjutavad KÜ Tuule 1 2014.a. majandustulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	7 466	7 294	12 040	2
Nõuded ja ettemaksed	1 654	975	1 064	
Kokku käibevara	9 120	8 269	13 104	
Kokku varad	9 120	8 269	13 104	
Kohustused ja netovara				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	1 757	1 334	1 891	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	7 325	6 897	11 175	
Kokku lühiajalised kohustused	9 082	8 231	13 066	
Kokku kohustused	9 082	8 231	13 066	
Netovara				
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	38	38	38	
Kokku netovara	38	38	38	
Kokku kohustused ja netovara	9 120	8 269	13 104	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 445	7 257
Kokku tulud	2 445	7 257
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 445	-7 257
Kokku kulud	-2 445	-7 257
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-679	-4 189	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	851	-557	
Kokku rahavood põhitegevusest	172	-4 746	
Kokku rahavood	172	-4 746	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 294	12 040	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	172	-4 746	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 466	7 294	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2012	38	38
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	38	38
31.12.2013	38	38
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	38	38
31.12.2014	38	38

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Tuule 1 on korteriomanike mittetulundusühing, mille eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustused liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	134	134
Arvelduskonto	7 332	7 160
Kokku raha	7 466	7 294

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistu ei ole töötasu 2014. aastal maksnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriühistu ei ole aruandeperioodil arvestanud ja maksnud tasusid ja muid soodustusi tegev-ja kõrgemale juhtkonnale.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2015

Korteriühistu Tuule 1 (registrikood: 80058775) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE TOOBAL	Juhatuse liige	18.04.2015
INDREK OSELEIN	Juhatuse liige	20.04.2015
TIIT SUMRE	Juhatuse liige	14.05.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4495333
Telefon	+372 4495675
Telefon	+372 4495024
E-posti aadress	maretoobal@hotmail.ee