

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Koitmäe Talu OÜ

registrikood: 12341509

tänavatalu nimi, Koitmäe talu
maja ja korteri number:

küla: Paatsalu küla

vald: Varbla vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 88204

telefon: +372 5037284

e-posti aadress: Priit.Tein1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Eelmisest aastast

2014 aastal läks müüki 2 nuumveist. Ülejäänud likviitsius tuli väikesest kogusest metsamaterjali müügist ja otsetoetustest 45ha põllumaad, karjatamisetotus 25 looma.

Aasta 2015

Sellel aastal on rahavood märksa paremini liikunud, kuna on loomi mida müüa. 12.05.2015 seisuga olen saanud realiseerida erinavatele ostjatele 7 veist. Lisaks realiseerin karjatamis perioodil veel 3 looma. Sellel aastal saan otsetoetust küsida ca 60ha põllumaale, pluss karjatamistoetus ja rohestamist.

Ettevõtte visioon

Ettevõtte visiooniks on olla 2019. aastaks enda tegevuspiirkonnas tuntud ja tunnustatud lihavesisekasvataja. Kes teeb ka ümberkautsete talunikega koostööd.

Ettevõtte missioon

Missioon rahuldada lõpptarbija ja koostööpartnerite vajadusi, näidata noortele, et ei pea ilmingimata linna minema, vaid kui on piisavalt tahtmist ja pealehakkamist saab ka maal midagi ära teha. ■

Eesmärgid:

- 2015 aasta lõpetada majanduslikult positiivselt
- 2015 aastal kirjutada projekt, moodsa vabapidamislauda ehituseks
- 2016-2017 alustada lauda ehitust.

Pikaajalised eesmärgid:

- Pidada 2019.aastaks ca.100 pealist lihavesise karja, sellest põhikari ca. 40 looma.
- Omada 2019. aastaks vähemalt 50 ha maad.
- Kasutada / harida 2019 aastaks 200 ha maad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 472	220	2
Nõuded ja ettemaksed	234	3 600	3
Kokku käibevara	2 706	3 820	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 658	562	5
Bioloogilised varad	13 653	13 800	6
Kokku põhivara	15 311	14 362	
Kokku varad	18 017	18 182	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 400	4 550	
Võlad ja ettemaksed	234	564	7
Kokku lühiajalised kohustused	6 634	5 114	
Kokku kohustused	6 634	5 114	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 560	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 685	10 560	
Kokku omakapital	11 383	13 068	
Kokku kohustused ja omakapital	18 017	18 182	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 376	13 617	8
Muud äritulud	6 483	8 489	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 000	6 140	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 019	-15 458	9
Mitmesugused tegevuskulud	-514	-1 955	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-985	-188	
Muud ärikulud	-26	-85	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 685	10 560	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 685	10 560	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 685	10 560	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 685	10 560
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	985	188
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-75	0
Muud korrigeerimised	-1 000	-11 790
Kokku korrigeerimised	-90	-11 602
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 366	-3 600
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-330	564
Kokku rahavood äritegevusest	1 261	-4 078
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 300	-750
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	200	0
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-53	-2 010
Laekunud bioloogilise vara müügist	1 294	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-859	-2 760
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 850	4 892
Saadud laenude tagasimaksed	-2 000	-342
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 850	4 550
Kokku rahavood	2 252	-2 288
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	220	2 508
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 252	-2 288
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 472	220

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 508		2 508
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 508		2 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 560	10 560
31.12.2013	2 508	10 560	13 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 685	-1 685
31.12.2014	2 508	8 875	11 383

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Koitmäe Talu 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kuna valuuta tehingud on toimunud peamiselt EUR-des, siis kursimuutustest tulenevaid kasumeid-kahjumeid olulisel määral ei esine.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse müüdud toodangu kuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste)kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Võttes aluseks reeglid, mis tulenevad rahvusvahelisest finantsarvestuse standardist IAS 41 "Põllumajandus" kajastatakse bioloogiline vara nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või arveldada kohustist. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest ja hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, millesoetusmaksumus ületab 640,00 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuludesse. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortistatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-30

Masinad, seadmed	4-8
Sõidukid	3-6
Muu inventar	2-3

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalse põhivara le määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	27	171
Arvelduskonto	2 445	49
Kokku raha	2 472	220

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	234	234
Kokku nõuded ja ettemaksed	234	234
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 600	3 600
Ostjatelt laekumata arved	3 600	3 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 600	3 600

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	234	364
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	234	364

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	750	750	750
Amortisatsioonikulu	-188	-188	-188
31.12.2013			
Soetusmaksumus	750	750	750
Akumuleeritud kulum	-188	-188	-188
Jääkmaksumus	562	562	562
Ostud ja parendused	2 300	2 300	2 300
Amortisatsioonikulu	-985	-985	-985
Müügid	-219	-219	-219
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 300	2 300	2 300
Akumuleeritud kulum	-642	-642	-642
Jääkmaksumus	1 658	1 658	1 658

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	200	0
Transpordivahendid	200	0
Kokku	200	0

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
Soetused	6 110	6 110
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 690	7 690
31.12.2013		
Soetusmaksumus	13 800	13 800
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	13 800	13 800
Soetused	53	53
Müügid	-1 200	-1 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 000	1 000
31.12.2014		
Soetusmaksumus	13 653	13 653
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	13 653	13 653

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2014	2013
Loomsed varad	1 294	0
Kokku	1 294	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	234	234
Kokku võlad ja ettemaksed	234	234
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	200	200
Maksuvõlad	364	364
Kokku võlad ja ettemaksed	564	564

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 376	12 117
Soome	0	1 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 376	13 617
Kokku müügitulu	1 376	13 617
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	1 376	13 617
Kokku müügitulu	1 376	13 617

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	3 997	2 601
Kütus	5 022	12 132
Muud	0	725
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 019	15 458

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 850	2 000
2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 892	342

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2015

Koitmäe Talu OÜ (registrikood: 12341509) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT TEIN	Juhatuse liige	12.05.2015
Resolutsioon:	Priit Tein	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 685
Kokku	8 875

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 685
Kokku	8 875

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	1376	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Tein	38710054715	Eesti	2508 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037284
E-posti aadress	Priit.Tein1@gmail.com