

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: **01.01.2014**

aruandeaasta lõpp: **31.12.2014**

ärinimi: **KEVESTOM OÜ**

registrikood: **10850515**

aadress: **Ravila 61**
51014 Tartu
Eesti

telefon: **+372 7 385 999**
faks: **+372 7 385 998**
e-posti aadress: **info@kodumaja.ee**

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Osakapital	9
Lisa 4 Üldhalduskulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kevestom OÜ alustas aktiivset majandustegevust 2002.a. aprillist. Põhitegevuseks on ruumiliste moodulelementide tootmine. Kevestom OÜ kuulub Kodumaja AS kontserni. 01.01.2005 võttis Kevestom OÜ tegevuse üle kontserni liige Kodumajatehase AS.

2014. aastal OÜ Kevestom majandustegevus puudus.

2014.aastal OÜ Kevestom juhatuse liikmele töötasusid ei makstud. Keskmine töötajate arv oli 0.

	2014	2013	2012
Käibevarad	2 297	2 356	2 414
Lühiajalised kohustused	0	0	0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	-	-	-
Puhas käibekapital (EUR)	2 327	2 385	2 442
Varade tulukus (ROA)	-2,50%	-2,44%	-2,26%
Omakapitali tulukus (ROE)	-2,50%	-2,44%	-2,26%
Omakapitali määr	100%	100%	100%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = perioodi keskmine käibevara / perioodi keskmised lühiajalised kohustused
- Puhas käibekapital (EUR) = perioodi keskmised käibevarad – perioodi keskmised lühiajalised kohustused
- Varade tulukus (ROA) (%) = puhaskasum / perioodi keskmised varad * 100
- Omakapitali tulukus (ROE) (%) = puhaskasum / perioodi keskmine omakapital * 100
- Omakapitali määr (%) = perioodi keskmine omakapital / perioodi keskmised varad * 100

Gardon Piir
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 297	2 356	2
Kokku käibevara	2 297	2 356	
Kokku varad	2 297	2 356	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	3
Kohustuslik reservkapital	128	128	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-328	-270	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59	-58	
Kokku omakapital	2 297	2 356	
Kokku kohustused ja omakapital	2 297	2 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üldhalduskulud	-59	-58	4
Ärikasum (kahjum)	-59	-58	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-59	-58	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59	-58	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-59	-58	4
Kokku rahavood äritegevusest	-59	-58	
Kokku rahavood	-59	-58	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 356	2 414	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-59	-58	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 297	2 356	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	128	-270	2 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-58	-58
31.12.2013	2 556	128	-328	2 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-59	-59
31.12.2014	2 556	128	-387	2 297

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kevestom 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arveldusarvel olevat raha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ Kevestom aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

2013.a. ja 2014.a. ei teinud Kevestom OÜ ühtegi tehingut seotud isikutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	2 297	2 356

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 556 eurot.		

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2014 puudus.

Lisa 4 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Panga ja väärtpaberikeskuse teenustasud	59	58
Kokku üldhalduskulud	59	58

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Kodumaja AS
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Kodumaja AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Kevestom OÜ-l puudusid nõuded ja kohustused seotud isikutele seisuga 31.12.2014. Samuti ei tehtud 2014.aasta jooksul tehinguid seotud isikutega.

Kevestom OÜ ei ole 2014.aastal tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ning muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.02.2015

KEVESTOM OÜ (registrikood: 10850515) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GARDON PIIR	Juhatuse liige	23.02.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59
Kokku	-387
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-387
Kokku	-387

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59
Kokku	-387
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-387
Kokku	-387

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7385999
Faks	+372 7385998
E-posti aadress	info@kodumaja.ee