

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Landermark OÜ

registrikood: 12255627

tänavatalu nimi, Tartu mnt 43/1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10128

e-posti aadress: janno.kuusk@sirel.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Landermark asutati 2013. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimistegevus.

Müügitulu aruandeperioodil oli 11,7 tuh. EUR ning tegevuskulud 7,2 tuh EUR. Ettevõtte 2013.aasta kasum oli 3,4 tuh. EUR.

Ettevõtte tööjõukulud ning juhatuse tasud puudusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	3 761	114
Finantsinvesteeringud	118 000	115 000
Nõuded ja ettemaksed	1 700	1 700
Kokku käibevara	123 461	116 814
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	42 000	0
Kokku põhivara	42 000	0
Kokku varad	165 461	116 814
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	200	0
Võlad ja ettemaksed	115	115
Kokku lühiajalised kohustused	315	115
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	112 500	70 000
Kokku pikaajalised kohustused	112 500	70 000
Kokku kohustused	112 815	70 115
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 699	-1 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 439	47 722
Kokku omakapital	52 646	46 699
Kokku kohustused ja omakapital	165 461	116 814

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	11 775	178 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 116	-115 379
Mitmesugused tegevuskulud	-7 205	-12 720
Muud ärikulud	-47	-708
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 407	49 193
Intressikulud	-20 500	-1 471
Muud finantstulud ja -kulud	20 532	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 439	47 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 439	47 722

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 407	49 193
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 000	-1 614
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	200	7
Kokku rahavood äritegevusest	607	47 586
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-42 000	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	107 100
Antud laenud	0	-55 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-42 000	52 100
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	42 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-100 500
Makstud intressid	-20 500	-1 471
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 508	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	20 532	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	45 040	-101 971
Kokku rahavood	3 647	-2 285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	114	2 399
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 647	-2 285
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 761	114

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012		-1 023	-1 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)		47 722	47 722
31.12.2013		46 699	46 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 439	3 439
Muutused muudest omanike sissemaksetest	2 508		2 508
31.12.2014	2 508	50 138	52 646

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Valuutatehingud puuduvad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Seotud osapooled

Tehingu seotud osapooltega puudusid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puudusid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2015

Landermark OÜ (registrikood: 12255627) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO KUUSK	Juhatuse liige	11.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 439
Kokku	50 138

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 439
Kokku	50 138
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	11775	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	janno.kuusk@sirel.com