

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing VIHANDRAS GRUPP

registrikood: 10939059

tänava/talu nimi, Tatari tn 18-11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10116

telefon: +372 5140762, +372 55626496

faks: +372 6031972

e-posti aadress: vihandras@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Majandustegevust iseloomustas 2014.aastal realisatsioonimahu stabiliseerimine. Tähelepanu pöörduti eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel tingimustel. Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. 2015.aastal uurimisväljaminekuid ei ole planeeritud. Meie eesmärkideks 2015.aastal on kindlustada teenuste püsiv kasv ja omakapitali tuluse ning reageerida kiiresti turu muutustele. Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmsid aruandeaasta koostamisperioodil (01.01.2015 kuni 07.05.2015).

2014.a. väljamakseid juhatuse liikmetele ja nõukogu liikmetele ei makstud. Töötajat 2014 aastal ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 280	18 142	2
Kokku käibevara	18 280	18 142	
Kokku varad	18 280	18 142	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 330	8 926	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138	6 404	
Kokku omakapital	18 280	18 142	
Kokku kohustused ja omakapital	18 280	18 142	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	6 179	13 049	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 505	-2 472	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 536	-4 173	
Kokku ärikasum (-kahjum)	138	6 404	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138	6 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138	6 404	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	138	6 404	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-1 895	
Kokku rahavood äritegevusest	138	4 509	
Kokku rahavood	138	4 509	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 142	13 633	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	138	4 509	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 280	18 142	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	8 926	11 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 404	6 404
31.12.2013	2 556	256	15 330	18 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)			138	138
31.12.2014	2 556	256	15 468	18 280

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

· Muu inventar 20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	18 280	18 142

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 482	1 482
Akumuleeritud kulum	-1 482	-1 482
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 482	1 482
Akumuleeritud kulum	-1 482	-1 482
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 482	1 482
Akumuleeritud kulum	-1 482	-1 482
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 179	13 049
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 179	13 049
Kokku müügitulu	6 179	13 049
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara ostu, müügi või üürileandmise vahendamine tasu eest või lepingu alusel	6 179	13 049
Kokku müügitulu	6 179	13 049

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2015

Osaühing VIHANDRAS GRUPP (registrikood: 10939059) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI LAGODA	Juhatuse liige	07.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138
Kokku	15 468

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138
Kokku	15 468

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	6179	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Lagoda	38704180274	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55626496
Faks	+372 6031972
Mobiiltelefon	+372 5140762
E-posti aadress	vihandras@mail.ru