

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: ESTPANEL osäühing

registrikood: 10857463

küla: Kasti küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78221

telefon: +372 6554449

faks: +372 6555450

e-posti aadress: info@estpanel.ee

veebilehe aadress: www.estpanel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Estpanel OÜ tootmistegevus toimub alates 2002.aasta maikuust Märjamaa vallas, Kasti külas. Osaühingu omanduses on Saekaatri teel välja ostetud kinnistu 13766 m², kus on kasutatavat tootmispinda 1328 m². Sellel pinnal toodab osaühing väikese-ja keskmise mõõdulisi freespruss- ja puitelementehitisi alates väikeelementidest kuni suurte korrusmajade elementideni. Kinnistu üldpind võimaldab ka nii tootmise- kui lao- ja abipindade suurendamist.

Müügitulu kasv 2014.aastal võrreldes 2013.aastaga moodustas 28,8%, suurenedes suuremõõduliste ja kõrgema valmidusastmega ehitiste müügi arvel. Selliste projektide korral eelneb tootmisele alati pikk ettevalmistusperiood, alates detailplaneerigust ja finantsallikate leidmisest. Sageli jäävadki nii mõnedki tehniliselt hästi ettevalmistatud töömahukad projektid erinevatel põhjustel realiseerimata. Seega väikeettevõtete puhul võib mõne suure projekti sunnitud asendamine väiksemate ja odavamate toodetega viia käibe tähelepanuväärsele langusele, kusjuures töömaht ja kulud suurenevad. Estpanel OÜ-l läksid 2014.aastal töösse juba 2012 - 2013 aastal alustatud hotelli ja spordihoone ettevalmistatud projektid, millede lõplik teostamine mõjutas nii käivet kui müügi geograafiat:

	2014.a. /eurodes/	2013a.
Eesti Vabariik	58683	50833
Saksamaa	128301	192732
Rootsi	302960	357381
Prantsusmaa	336909	-
Holland	-	40932
Kokku	826853	641878

Saksamaale tarnitava toodangu osatähtsus üldises käibes väheneski põhiliselt seetõttu, et seal on privaatehituses eelistatud väiksemad standardised, seetõttu ka odavamahinnalised freesprussehitised, millele on suhteliselt lihtne ehitusluba ja muud vajalikku dokumentatsiooni vormistada. Ebaproportsionaalsete kulude/tulude tasemega kulude suuruse suunas on ka Hollandi turg, kus nõudlust omavad suhteliselt keeruka konstruktsiooniga, kuid madala hinnaga freesprussist paviljonid ja väikesed aiamaad. Prantsusmaale ja Rootsi on eksporditud ainult puit-element konstruktsiooniga suuremaid ehitisi (elumajad, hotellid, spordihoone). Freesprussmajade osatähtsus toodangus oli 2014.a. 23,8%, 2013.a. 44,3% vastu.

Kulude struktuur oli 2014.aastal järgmine:

	2014.a.	2013.a.
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	68%	69,7%
Haldus-ja tegevuskulud	7,7%	6,1%
Tööjõukulud	22,6%	23,2%

2015.aastal jätkub töö nii puitelement- kui freesprussmajade projektidega. Kuna 2014.a. suuremaid projekte ettevalmistusse ei jäänud, siis tõenäoliselt võib käive märkimisväärselt langeda. Töötatakse pidevalt uuenevate projektidega, mille elluviimine sõltub suuresti administratiiv-haldus- ja finantsasutuste töö kiirusest ja klientide paindlikkusest oma soove ja võimalusi kohandada.

Juhatuse liikmetele juhtimistegevuse eest töötasu ei makstud, soodusteenuseid omanikele ja seotud isikutele osutatud ei ole.

Dividende makstud ei ole.

Osaühingu põhieesmärgiks jääb töövõljakuse kaudu suurendada kasumi marginaali ja võimalusel laiendada müügi geograafiat.

Jätkub töö sertifikaatide taotlemisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	19 970	41 615
Nõuded ja ettemaksed	17 016	20 384
Varud	95 898	156 366
Kokku käibevara	132 884	218 365
Põhivara		
Materiaalne põhivara	70 353	74 658
Kokku põhivara	70 353	74 658
Kokku varad	203 237	293 023
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	6 415	8 843
Võlad ja ettemaksed	57 677	147 299
Kokku lühiajalised kohustused	64 092	156 142
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 335	11 839
Kokku pikaajalised kohustused	9 335	11 839
Kokku kohustused	73 427	167 981
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 236	119 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 768	2 713
Kokku omakapital	129 810	125 042
Kokku kohustused ja omakapital	203 237	293 023

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	826 853	641 878
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-40 768	38 718
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-535 494	-472 305
Mitmesugused tegevuskulud	-60 639	-41 269
Tööjõukulud	-177 934	-157 569
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 792	-6 461
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 226	2 992
Intressikulud	-374	-279
Muud finantstulud ja -kulud	-84	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 768	2 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 768	2 713

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 226	2 992
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 792	6 461
Kokku korrigeerimised	6 792	6 461
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 810	-18 700
Varude muutus	60 467	-70 135
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-104 549	109 541
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood äritegevusest	-16 253	30 160
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 529	-929
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 529	-929
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 484	-2 349
Makstud intressid	-379	-280
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 863	-2 629
Kokku rahavood	-21 645	26 602
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 615	15 013
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 645	26 602
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 970	41 615

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 550	256	119 523	122 329
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 550	256	119 523	122 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 713	2 713
31.12.2013	2 550	256	122 236	125 042
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 550	256	122 236	125 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 768	4 768
31.12.2014	2 550	256	127 004	129 810

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estpanel OÜ 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. 2011-aastal muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite rakendamise tõttu muutusi arvestuspõhimõtetes ei toimunud.

Estpanel OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeem 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Estpanel OÜ majandusaasta algas 01.jaanuaril 2014.a. ja lõppes 31.detsembril 2014.a.

Raha

Rahana kajastatakse bilnsis ja rahavoogude aruandes kassas ja SEB arvelduskontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse nende tegelikväärtust soetusmaksumuse suhtes. Iga nõuet hinnatakse eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud nende toimetamiseks ettevõttesse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Bilansis kajastatakse varud nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara ettevõtte ei ole.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara väärtuse langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ja võrreldakse selle bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügi kulutused või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlust kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kunisummani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamise

Põhivara arvelevõtmise alampiir 250 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hoone	25 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Autod ja muud transpordivahendid	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvelevara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijaile, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende nominaalväärtusega.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital 256 eurot on kajastatud Estpanel OÜ bilansis.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, lähtudes valmidusastmest

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	33 960	53 660
Lõpetamata toodang	61 938	102 706
Kokku varud	95 898	156 366

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 998		24 440	
Üksikisiku tulumaks		3 523		4 068
Sotsiaalmaks		6 874		7 598
Kohustuslik kogumispension		205		140
Töötuskindlustusmaksed		485		524
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 998	11 087	24 440	12 330

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	133 005	117 733
Sotsiaalmaksud	43 621	38 664
Töötuskindlustuse kulud	1 308	1 172
Kokku tööjõukulud	177 934	157 569
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	12

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Estpanel OÜ-l ema- ega tütarettevõtteid ei ole.
Juhatuse liikmetele töötasu ja soodustusi makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2015

ESTPANEL osuühing (registrikood: 10857463) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU PÄRNA	Juhatuse liige	06.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 768
Kokku	127 004
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	127 004
Kokku	127 004

Omanikud otsustasid jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 768
Kokku	127 004

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspõusepa- ja tiseritoodete tootmine	1623	826853	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Kima	36702210228		765 EUR
Ants Vahtola	34010050213		1020 EUR
Villu Pärna	36605050234		765 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6554449
Faks	+372 6555450
E-posti aadress	info@estpanel.ee
Veebilehe aadress	www.estpanel.ee