

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing NITTIS

registrikood: 10058222

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 181-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13518

telefon: +372 6025817

faks: +372 6025818

e-posti aadress: info@nsking.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Muud nõuded	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 9 Laenukohustused	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 12 Muud võlad	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 14 Osakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Muud äritulud	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	22
Lisa 20 Muud ärikulud	22
Lisa 21 Intressikulud	22
Lisa 22 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Nittis on Eesti kapitalil põhinev jalatsikaubanduskett, mis alustas tegevust 1994.a. aastal. Tänapäevase seisuga on OÜ-l Nittis kokku 15 kauplust, nimetusega NS-King, kus müüakse naiste, meeste ja lastejalatsid, nahkjalatseid, nahkjalatseid, nahkjalatseid ning jalatsite hooldusvahendeid. Jaekaubandusketti kuulub 11 kauplust Tallinnas, 2 kauplust Tartus, 1 kauplus Pärnus ja 1 kauplus Narvas. 2014. aastal säilitas OÜ Nittis stabiilse positsiooni jalatsikaubanduse osas nii Eestis, kui ka Lätis, Leedus ja Valgevenemaal.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas OÜ Nittis müügitulu 11,51 mln eurot, kasvades aastaga 47,73% (2013. aastal 9,38 mln eurot). Müügitulust moodustas 99,25 % kaupade müük.

OÜ Nittis müügitulust moodustas 34,35 % käive kaupade ja teenuste müük Euroopa Liitu, 57,62 % müük Eestisse ja 8,03 % müük Valgevenesse. Välisturu sihtriik on Läti Vabariik.

OÜ Nittis aruandeaastal kasumiks kujunes 819,9 tuhat eurot, eelmisel aastal puhaskasum oli 56,3 tuhat eurot.

Kulud kaupadele, materjalile ja teenustele moodustasid 9,11 mln eurot, eelmisel aastal 7,91 mln eurot. Muud tegevuskulud olid 0,50 mln eurot, eelmisel aastal 0,44 mln eurot.

2013 aastal on toimunud ehitus-remonditööd ja renoveerimine Ülemiste Keskuses Tallinnas.

2014 aastal toimus uue kaupluse avamine Rieker Lasnamäe Centrumis Tallinnas.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Osa tehingud tarnijatega toimuvad USA dollarites, mistõttu valuutakursi risk tõuseb.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Juhtkonna hinnangul on järgmise 12 kuu jooksul oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Personal

OÜ Nittis keskmine töötajate arv majandusaastal oli 91 töötajat, mis on 6,59 % enam kui 2013.aasta lõpus. 2014 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 913 tuh eurot. Ettevõtte juhatuse liikme tasu moodustas majandusaastal 4 440 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Nittis põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kauplustevõrgu ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine. Samuti on plaanis tarnijate nimekirja laiendamine. Praeguseks hetkeks põhilised välispartnerid on Hispaaniast, Hiinast, Itaaliast, Saksamaalt, Belgiast, Portugalist, Indiast, Türgist. Käesoleval aastal jätkub OÜ Nittis oma hulgikaubanduse tegevuse mõõdukalt arendamist.

OÜ Nittis põhilised finantsnäitajad

	2014	2013
Käiberentaablus, %	7,1	0,6
Varade rentaablus, %	11,0	0,9
Oma kapitali rentaablus, %	14,1	1,1
Debitoorse võlgnevuse käibesagedus	3,272	3,211
Varade käibekordaja	1,642	1,425
Põhivarade käibekordaja	13,061	9,460
Käibevarade käibekordaja	1,879	1,677
Maksevõime üldine tase	6,499	7,638
Likviidsussuhe	3,931	4,499

Abiks suhtarvude tõlgendmisel:

Käiberentaablus = aasta tulem / netto-käive

Varade rentaablus = aasta tulem / vara

Omakapitali rentaablus = aasta tulem / omakapital

Debitoorse võlgnevuse käibesagedus = müügitulu / keskmine debitoorne võlgnevus

Varade käibekordaja = netomüügikäive / varad kokku keskmiselt

Põhivarade käibekordaja = netomüügikäive / põhivara kokku keskmiselt

Käibevarade käibekordaja = netomüügikäive / käibevara kokku keskmiselt

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsussuhe = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	233 701	53 951	2
Nõuded ja ettemaksed	3 790 208	3 247 522	3,6
Varud	2 628 294	2 303 267	4
Kokku käibevara	6 652 203	5 604 740	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	82 450	76 052	3
Materiaalne põhivara	723 835	877 864	7
Immateriaalne põhivara	1 264	1 451	8
Kokku põhivara	807 549	955 367	
Kokku varad	7 459 752	6 560 107	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	136 810	127 611	9
Võlad ja ettemaksed	886 735	669 742	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 023 545	797 353	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	607 422	753 894	9
Kokku pikaajalised kohustused	607 422	753 894	
Kokku kohustused	1 630 967	1 551 247	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	14
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 003 237	4 946 970	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	819 925	56 267	
Kokku omakapital	5 828 785	5 008 860	
Kokku kohustused ja omakapital	7 459 752	6 560 107	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	11 512 828	9 382 965	15
Muud äritulud	31 179	43 430	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 111 507	-7 905 531	17
Mitmesugused tegevuskulud	-469 502	-436 671	18
Tööjõukulud	-912 775	-814 851	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-185 623	-136 524	7,8
Muud ärikulud	-3 178	-28 902	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	861 422	103 916	
Intressikulud	-25 564	-37 448	21
Muud finantstulud ja -kulud	-15 933	-10 201	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	819 925	56 267	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	819 925	56 267	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	861 422	103 916	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	185 623	136 524	7,8
Kokku korrigeerimised	185 623	136 524	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-690 084	-491 710	
Varude muutus	-325 027	-61 201	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	216 993	3 522	
Kokku rahavood äritegevusest	248 927	-308 949	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-31 408	-81 984	7
Antud laenud	-35 000	-237 000	
Antud laenude tagasimaksed	176 000	96 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	109 592	-222 984	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	18 484	8 529	
Saadud laenude tagasimaksed	-155 756	-169 113	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	48 743	
Makstud intressid	-41 497	-47 649	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-178 769	-159 490	
Kokku rahavood	179 750	-691 423	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53 951	745 374	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	179 750	-691 423	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	233 701	53 951	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 112	511	4 946 970	4 952 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)			56 267	56 267
31.12.2013	5 112	511	5 003 237	5 008 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)			819 925	819 925
31.12.2014	5 112	511	5 823 162	5 828 785

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nittis 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Nittis kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	4
Immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [/sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdnud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdnud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Eraldised kohtuvaidluste suhtes

Ettevõtte on moodustanud bilansis eraldise kõigi kohtuvaidluste ja võimalike kohtuvaidluste suhtes, mille puhul kohtuvaidlust põhjustav kohustav sündmus on toimunud enne bilansipäeva ja kohtuvaidlusega kaasnevad ettevõttele tõenäoliselt teatud kulutused, mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega kaasnevast leppetrahvist.

Restruktureerimiseraldis

Restruktureerimiseraldis on ettevõtte juhtkonna poolt konkreetse tegevuskava alusel läbiviidav ettevõtte tegevuse põhjalik ümberkorraldus, mille tagajärjel muutuvad oluliselt ettevõtte äritegevuse ulatus või selle teostuse viis. Restruktureerimiseraldis moodustatakse ühekordsete otseselt restruktureerimisest tulenevate kulutuste katteks, mis ei ole seotud ettevõtte restruktureerimisjärgse tegevusega. Eraldis kajastatakse perioodis, mil on toimunud kohustav sündmus (restruktureerimiskava avalikustamine).

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud näidatakse aruannetes perioodidel, millega nad on vahetult seotud. Kulud näidatakse kasumiaruandes otseses seoses tulude teenimisega (vt tulude ja kulude vastavuse printsiip).

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha samade kaupade (teenuste) soetamise, valmistamise ja realiseerimisega seotud kulud.

Väljaminekuid, mida ei saa vastavusse viia tuludega, reguleeritakse aruande koostamisel nii, et ainult antud perioodi jooksul tekkinud väljaminekuid kajastatakse kuludena.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Nittis aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) Tütarettevõtted;
- c) Sidusettevõtted;
- d) Juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- e) Eelpool loetletud isikute lähisugulased (s.h. elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende soetusmaksumuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	84 182	53 316
Arvelduskontod	149 519	635
Tähtajalised hoiused	0	0
Kokku raha	233 701	53 951

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 751 191	3 751 191		
Ostjatelt laekumata arved	3 750 920	3 750 920		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	271	271		
Muud nõuded	0	0		
Laenunõuded	0	0		
Ettemaksed	110 505	28 055	82 450	
Tulevaste perioodide kulud	104 608	22 158	82 450	
Muud makstud ettemaksed	5 897	5 897		
pangaterminalide tehingud	10 962	10 962		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 872 658	3 790 208	82 450	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 070 117	3 070 117		
Ostjatelt laekumata arved	3 070 117	3 070 117		
Muud nõuded	141 000	141 000		6
Laenunõuded	141 000	141 000		
Ettemaksed	101 931	25 879	76 052	
Tulevaste perioodide kulud	97 360	21 308	76 052	
Muud makstud ettemaksed	4 571	4 571		
Pangaterminalide tehingud	10 526	10 526		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 323 574	3 247 522	76 052	

Tulevaste perioodide kulud

	31.12.2014	31.12.2013
Tagatised	82 451	76 052
Ettemaksed renditud pindade eest	16 625	15 702
Kindlustusmaksed	3 657	2 899
Turundustasu	700	989

Muud tulevaste perioodide kulud	1 181	1 718
Kokku	104 613	97 360

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	1 762 034	1 470 036
Ettemaksed varude eest	758 969	760 766
Kauba transpordi ja tollikulud	107 291	72 465
Kokku varud	2 628 294	2 303 267

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	44 061	27 902
Üksikisiku tulumaks	10 995	8 921
Sotsiaalmaks	22 460	18 428
Kohustuslik kogumispension	1 139	849
Töötuskindlustusmaksed	2 020	1 656
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	80 675	57 756

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	0	0			
PE MURG (seotud osapool)	0	0			
Kokku muud nõuded	0	0			
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	141 000	141 000			
PE MURG (seotud osapool)	141 000	141 000	10 %	EUR	31.12.2014
Kokku muud nõuded	141 000	141 000			

Väljaantud laen ilma pandita.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	129 741	579 679	171 557	40 093	58 438	270 088	321 223	1 300 731
Akumuleeritud kulum		-123 991	-70 221	-36 006	-24 300	-130 527	-114 085	-368 603
Jääkmaksumus	129 741	455 688	101 336	4 087	34 138	139 561	207 138	932 128
Ostud ja parendused			16 083	2 805	7 845	26 733	55 251	81 984
Amortisatsioonikulu		-17 388	-30 724	-1 733	-12 448	-44 905	-73 955	-136 248
31.12.2013								
Soetusmaksumus	129 741	579 679	187 640	42 898	66 284	296 822	376 474	1 382 716
Akumuleeritud kulum		-141 379	-100 945	-37 739	-36 749	-175 433	-188 040	-504 852
Jääkmaksumus	129 741	438 300	86 695	5 159	29 535	121 389	188 434	877 864
Ostud ja parendused				850	22 441	23 291	8 117	31 408
Amortisatsioonikulu		-17 388	-32 076	-1 905	-11 948	-45 929	-75 369	-138 686
Ümberklassifitseerimised				1 650		1 650	-1 650	
Muud muutused					-4 497	-4 497	-42 254	-46 751
31.12.2014								
Soetusmaksumus	129 741	579 679	187 640	45 398	76 286	309 324	269 190	1 287 934
Akumuleeritud kulum		-158 767	-133 021	-39 644	-40 755	-213 420	-191 912	-564 099
Jääkmaksumus	129 741	420 912	54 619	5 754	35 531	95 904	77 278	723 835

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 193	2 193
Akumuleeritud kulum	-467	-467
Jääkmaksumus	1 726	1 726
Amortisatsioonikulu	-275	-275
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 193	2 193
Akumuleeritud kulum	-742	-742
Jääkmaksumus	1 451	1 451
Amortisatsioonikulu	-187	-187
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 193	2 193
Akumuleeritud kulum	-929	-929
Jääkmaksumus	1 264	1 264

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	1 003	1 003			0.00%	EUR	01.12.2016
Krediitkaart	42	42			0.00%	EUR	01.02.2016
Lühiajalised laenud kokku	1 045	1 045					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	743 187	135 765	607 422		1.87%	EUR	27.09.2017
Pikaajalised laenud kokku	743 187	135 765	607 422				
Laenukohustused kokku	744 232	136 810	607 422				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaart	407	407			0,00%	EUR	01.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	407	407					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	872 356	127 204	745 152		2,09%	EUR	27.09.2017
Arvelduskrediit	8 742		8 742		4,250%	EUR	31.03.2014
Pikaajalised laenud kokku	881 098	127 204	753 894				
Laenukohustused kokku	881 505	127 611	753 894				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	129 741	129 741
Ehitised	420 912	438 300
Kokku	550 653	568 041

Swedbanga poolt saadud laenude summas tagatiseks on panditud järgmised varud:

1. Kommertspant ettevõtte varudele summas 1 000 000 EEK esimesel järjekohal.
2. Kommertspant ettevõtte varudele summas 5 500 000 EEK teisel järjekohal.
3. Kommertspant ettevõtte varudele summas 3 000 000 EEK kolmandal järjekohal.
4. Kommertspant ettevõtte varudele summas 400 000 EUR neljandal järjekohal.

Panditud kinnistu asukohaga Helgi tee 9 bilansiline jääkväärtus seisuga 31.12.2013 on 550 653 eur (seisuga 31.12.2013 - 568 041 eur).

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	742 185	742 185	
Võlad töövõtjatele	48 029	48 029	11
Maksuvõlad	80 675	80 675	5
Muud võlad	15 846	15 846	12
Muud viitvõlad	15 846	15 846	
Kokku võlad ja ettemaksed	886 735	886 735	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	556 184	556 184	
Võlad töövõtjatele	41 911	41 911	11
Maksuvõlad	57 756	57 756	5
Muud võlad	13 891	13 891	12
Muud viitvõlad	13 891	13 891	
Kokku võlad ja ettemaksed	669 742	669 742	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvestatud palk	39 390	33 735
Puhkuse reserv	939	843
Tulevaste perioodide tulumaks	6 195	5 827
Töötuskindlustusmaks töötajalt	736	801
Kogumispensioni makse	769	705
Kokku võlad töövõtjatele	48 029	41 911

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	15 846	15 846
Tulevaste perioodide sots.maks	15 474	15 474
Töötuskindlustusmaks	372	372
Kokku muud võlad	15 846	15 846
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	13 891	13 891
Tulevaste perioodide sots.maks	13 486	13 486
Töötuskindlustusmaks	405	405
Kokku muud võlad	13 891	13 891

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 658 529	3 952 556
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 164 633	1 050 680
Krediitiasutuse garantiid	259 066	293 744
Kokku tingimuslikud kohustused	6 082 228	5 296 980

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus - 1 euro.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 633 888	6 058 123
Läti	2 663 025	1 825 818
Leedu	1 291 428	762 224
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 588 341	8 646 165
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	924 487	736 800
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	924 487	736 800
Kokku müügitulu	11 512 828	9 382 965
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jalatside, kottide, rihmade, hooldusvahendite ja materjalide jaemüük	6 627 257	5 883 643
Jalatside, kottide, rihmade, hooldusvahendite ja materjalide hulgimüük	4 799 611	3 334 267
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	7 306	10 778
Ärinõustamine, personali audit, nõustamine ja koolitus	28 549	6 128
Tööjõurent	1 630	6 655
Disainerite tegevus	0	1 440
Veoste ekspedeerimine	33 562	26 678
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	2 426	23 781
Investeerimine võlakirjadesse jms finantsvahenditesse	11 703	7 748
Kaubandusseadmete hulgimüük	784	81 847
Kokku müügitulu	11 512 828	9 382 965

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum valuutakursi muutustest	25 329	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 980	43 430
Muud	870	0
Kokku muud äritulud	31 179	43 430

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 180 303	6 207 956
Kauba transpordi ja tollikulud	143 293	94 636
Muud teenused, seotud kaupade müümisega	1 787 911	1 602 939
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 111 507	7 905 531

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Lähetuskulud	53 221	44 173
Koolituskulud	1 127	4 985
Riiklikud ja kohalikud maksud	231	211
Kommunaalteenused	19 309	16 898
Veoteenuste kulud	19 435	18 679
Pangateenused	78 136	70 020
Telefoni-, side-, posti- ja internetteenused	19 967	23 001
Reklaamikulud	131 459	141 319
Põhivara remont- ja hoolduskulud	13 247	10 902
Konsultatsioonikulud, juriidilised teenused, õigusabi	316	2 334
Programmisti teenuskulud	2 137	3 879
Raamatupidamise- ja audiitorteenused	7 605	13 507
Vara kindlustusmaksed	7 895	6 419
Majapidamistarbed	2 666	2 298
Kantseleikulud	5 250	5 822
Väikevahenditekulud	1 639	19 990
Valvekulud	4 435	4 505
Kontori- ja laosisustus	63 270	0
Branding	0	1 613
Tarkvara	2 195	8 428
Vahendustasu	0	20 565
Ehitus-remonditööd	14 045	0
Turundusteenused	8 162	0
Muud	13 755	17 123
Kokku mitmesugused tegevuskulud	469 502	436 671

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	681 663	608 380
Sotsiaalmaksud	231 112	206 471
Kokku tööjõukulud	912 775	814 851
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	91	85

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	0	3 294
Trahvid, viivised ja hüvitised	18	21 395
Kahjum rendilepingu lõpetamisest	0	4 213
Muud	3 160	0
Kokku muud ärikulud	3 178	28 902

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	25 564	37 448
Kokku intressikulud	25 564	37 448

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 750 853	602 528	3 196 526	425 257

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	269 059	4 895 977	35 000	176 000

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 023 496	3 342 000	237 000	96 000	40 000	40 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	4 440	3 840

Saldod seotud osapooltega

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Kaubad	3 750 853	602 528	3 055 526	425 257
Laenud	0.00	0.00	141 000	0.00
Kokku	3 750 853	602 528	3 196 526	425 257

Ostud

	2014	2013
Kaubad	269 059	1 023 496
Kokku	269 059	1 023 496

Müügid

	2014	2013
Kaubad	4 810 801	3 176 945
Teenused	85 176	83 208
Seadmed	0.00	81 847

Kokku	4 895 977	3 342 000
--------------	------------------	------------------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2015

osaühing NITTIS (registrikood: 10058222) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI MURGO	Juhatuse liige	04.05.2015
EMMA MURGO	Juhatuse liige	04.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing NITTIS osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing NITTIS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühing NITTIS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Marina Lillo

Vandeaudiitor nr.407

OÜ Audit Vikneti

Audiitorettevõtja tegevusloa number:53

Koskla 20-2, Tallinn

04.05.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing NITTIS (registrikood: 10058222) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	04.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 003 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)	819 925
Kokku	5 823 162

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 003 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)	819 925
Kokku	5 823 162

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jalatsite ja nahktoodete jaemüük	47721	6627257	57.56%	Jah
Jalatsite hulgimüük	46422	4799611	41.69%	Ei
Veoste ekspedeerimine	52291	33562	0.29%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	28549	0.25%	Ei
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	11703	0.10%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7306	0.06%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	2426	0.02%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	1630	0.01%	Ei
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	784	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6025817
Faks	+372 6025818
E-posti aadress	info@nsking.ee