

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**nimi:** Korterühistu Vana-Sauga

**registrikood:** 80333187

**tänavatalu nimi,** Vana-Sauga 21a  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80031

**telefon:** +372 5144130

**e-posti aadress:** elsaap@hotmail.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Tulemiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Netovara muutuste aruanne          | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud     | 8 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Vana-Sauga on registreeritud Äriregistris oktoobris 2011 aastal.

Korteriühistu Vana-Sauga on mittetulundusühing.

Korteriühistu Vana-Sauga on 25 liikmeline.

Korteriühistu Vana-Sauga põhitegevusala EMTAK koodi järgi hoonete ja üürimajade haldus (haldab garaazide haldus).

Garaziboksid ei kuulu KÜ vaid on omand.

Juhatus on kahe liikmeline.

Juhatusel töötasu pole makstud

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                          | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Varad                                    |            |            |
| Käibevara                                |            |            |
| Raha                                     | 123        | 204        |
| <b>Kokku käibevara</b>                   | <b>123</b> | <b>204</b> |
| <b>Kokku varad</b>                       | <b>123</b> | <b>204</b> |
| Kohustused ja netovara                   |            |            |
| Kohustused                               |            |            |
| Lühiajalised kohustused                  |            |            |
| Võlad ja ettemaksed                      | 21         | 0          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>     | <b>21</b>  | <b>0</b>   |
| <b>Kokku kohustused</b>                  | <b>21</b>  | <b>0</b>   |
| Netovara                                 |            |            |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem | 204        | 341        |
| Aruandeaasta tulem                       | -102       | -137       |
| <b>Kokku netovara</b>                    | <b>102</b> | <b>204</b> |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>      | <b>123</b> | <b>204</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2014        | 2013        |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Tulud                     |             |             |
| Liikmetelt saadud tasud   | 151         | 371         |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>151</b>  | <b>371</b>  |
| Kulud                     |             |             |
| Mitmesugused tegevuskulud | -253        | -508        |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-253</b> | <b>-508</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>-102</b> | <b>-137</b> |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>-102</b> | <b>-137</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 2014       | 2013        |
|--------------------------------------------------|------------|-------------|
| Rahavood põhitegevusest                          |            |             |
| Liikmetelt laekunud tasud                        | 151        | 371         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -232       | -508        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>-81</b> | <b>-137</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>-81</b> | <b>-137</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses       | 204        | 341         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>-81</b> | <b>-137</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus         | 123        | 204         |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    | Kokku netovara      |      |
|--------------------|---------------------|------|
|                    | Akumuleeritud tulem |      |
| <b>31.12.2012</b>  | 341                 | 341  |
| Aruandeaasta tulem | -137                | -137 |
| <b>31.12.2013</b>  | 204                 | 204  |
| Aruandeaasta tulem | -102                | -102 |
| <b>31.12.2014</b>  | 102                 | 102  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

MTÜ Garaažiühistu Sauga 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigis ametlikult kehtivas vääringus.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest otse meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2014       | 2013       |
|--------------------------------------|------------|------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |            |            |
| Liikmemaksud                         | 151        | 371        |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>151</b> | <b>371</b> |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                |                   |                   |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga</b> |                   |                   |
|                                                | <b>31.12.2014</b> | <b>31.12.2013</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv               | 25                | 25                |

2014 Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muud olulisi soodustusi pole tasutud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2015

**Korteriühistu Vana-Sauga (registrikood: 80333187) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIMAR ROOSIPUU     | Juhatuse liige     | 17.03.2015           |
| KALEV PÄRN         | Juhatuse liige     | 30.04.2015           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Liik            | Sisu              |
| Mobiiltelefon   | +372 5144130      |
| E-posti aadress | elsaap@hotmail.ee |