

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: ALIVRE OÜ

registrikood: 10981068

tänava/talu nimi, Tõnise

maja ja korteri number:

küla: Mudaste küla

vald: Kõrgessaare vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92222

telefon: +372 5019525

e-posti aadress: info@alivre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Alivre alustas tegevust oktoobris 2003.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on raamatupidamisteenuse osutamine. Klientideks on Tallinna ja selle lähiümbruse väikeettevõtted, kellel pole otstarbekas palgata ettevõttele põhi- ega osakoormusega raamatupidajat.

Osaühing Alivre soetas 2005. aastal korteri investeerimise eesmärgil. Hetkel on teiseks tulu teenimise võimaluseks korteri rentimine. Kuna korter on soetatud investeringuks, siis suurt kasumlikust renditeenusest ei oodata.

Palgalisi töötajaid 2014. aastal oli ettevõttes 1 ja juhatuse liikmele maksti tasu 4 225.- €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 192	1 049
Finantsinvesteeringud	39 987	45 160
Nõuded ja ettemaksed	7 840	1 659
Varud	621	0
Kokku käibevara	49 640	47 868
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	92 497	89 007
Materiaalne põhivara	30 666	6 868
Kokku põhivara	123 163	95 875
Kokku varad	172 803	143 743
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	66 534	47 534
Võlad ja ettemaksed	6 893	4 406
Kokku lühiajalised kohustused	73 427	51 940
Kokku kohustused	73 427	51 940
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 991	77 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 573	11 010
Kokku omakapital	99 376	91 803
Kokku kohustused ja omakapital	172 803	143 743

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	16 149	12 366
Muud äritulud	2 023	0
Mitmesugused tegevuskulud	-8 366	-3 752
Tööjõukulud	-5 666	-5 788
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 453	-3 092
Muud ärikulud	0	-3
Kokku ärikasum (-kahjum)	687	-269
Muud finantstulud ja -kulud	6 886	11 279
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 573	11 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 573	11 010

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	687	-269
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 453	3 092
Kokku korrigeerimised	3 453	3 092
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 182	-1 532
Varude muutus	-621	24
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 487	2 697
Kokku rahavood äritegevusest	-176	4 012
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 000	-5 322
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	3 212	0
Laekunud dividendid	3 107	3 077
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 681	-2 245
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	19 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 145
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 000	-3 145
Kokku rahavood	143	-1 378
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 049	2 427
Raha ja raha ekvivalentide muutus	143	-1 378
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 192	1 049

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	77 981	80 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 010	11 010
31.12.2013	2 556	256	88 991	91 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 573	7 573
31.12.2014	2 556	256	96 564	99 376

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Alivre OÜ 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaperitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud), kajastatakse soetusmaksumuses.

see osa negatiivsest firmaväärtusest, mis on põhjendatav juba ostuplaanis prognoositud omandatud

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500€

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 260	4 340
Sotsiaalmaksud	1 405	1 448
Kokku tööjõukulud	5 665	5 788
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 534	47 534

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4 225	4 340

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2015

ALIVRE OÜ (registrikood: 10981068) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE KAARLÕP	Juhatuse liige	29.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 573
Kokku	96 564
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	96 564
Kokku	96 564

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	88 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 573
Kokku	96 564
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	96 564
Kokku	96 564

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	9664	59.84%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6485	40.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pille Kaarlõp	46504170236	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019525
E-posti aadress	info@alivre.ee