

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Kooli 3

registrikood: 80254329

tänavatalu nimi, Kooli 3

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80019

telefon: +372 58159122

e-posti aadress: made.viimsi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kooli 3 põhitegevuseks on elamu haldamine ja hooldamine, EMTAK kood 68321.

Korteriühistu juhatus on kolmeliikmeline.

2014.aastal korteriühistus töötajaid ei olnud.

2015. aastal jätkab korteriühistu oma põhitegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 404	3 441	
Nõuded ja ettemaksed	415	305	2
Kokku käibevara	5 819	3 746	
Kokku varad	5 819	3 746	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	584	620	3
Kokku lühiajalised kohustused	584	620	
Kokku kohustused	584	620	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	570	-1 059	
Aruandeaasta tulem	2 109	1 629	
Kokku netovara	5 235	3 126	
Kokku kohustused ja netovara	5 819	3 746	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	3 504	3 350	4
Kokku tulud	3 504	3 350	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 395	-1 721	
Kokku kulud	-1 395	-1 721	
Põhitegevuse tulem	2 109	1 629	
Aruandeaasta tulem	2 109	1 629	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 109	1 629
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-110	56
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-36	59
Kokku rahavood põhitegevusest	1 963	1 744
Kokku rahavood	1 963	1 744
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 441	1 697
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 963	1 744
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 404	3 441

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	2 556	-1 059	1 497
Aruandeaasta tulem		1 629	1 629
31.12.2013	2 556	570	3 126
Aruandeaasta tulem		2 109	2 109
31.12.2014	2 556	2 679	5 235

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Korteriühistu Kooli 3 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Heale Raamatupidamistavale.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kontol kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Arvestusmeetodeid võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud ei ole.

Jätkuvalt on põhjaruannetel kasutatud olulisi kirjeid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Rahavoogude aruanne on raamatupidamisaruanne, mis kajastab raamatupidamis-kohustuslase aruandeperioodi rahavoogusid (raha ja raha ekvivalentide laekumisi ning väljamakseid) rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	415	415
Ostjatelt laekumata arved	415	415
Kokku nõuded ja ettemaksed	415	415
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	305	305
Ostjatelt laekumata arved	305	305
Kokku nõuded ja ettemaksed	305	305

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	127	127
Muud võlad	457	457
Muud viitvõlad	457	457
Kokku võlad ja ettemaksed	584	584
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	163	163
Võlg aruandvale isikule	457	457
Kokku võlad ja ettemaksed	620	620

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Kommunaalteenuste tasud	1 307	1 214
Sihotstarbelised tasud		
Haldustasu	2 197	2 136
Viivised arvetelt	0	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 504	3 350

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

2014.a. Korteriühistul töötajaid ei olnud.

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	415	584	305	620

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2015

Korteriühistu Kooli 3 (registrikood: 80254329) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Avo Metsaots	Juhatuseliige	<u>24.04.2015</u> <i>M. Avo</i>
Kerli Kant Hvass	Juhatuseliige	<u>10.04.2015</u> <i>K. Hvass</i>
Made Viimsi	Juhatuseliige	<u>14.04.2015</u> <i>M. Viimsi</i>

Revisjoni arvamus

Korteriühistu Kooli 3 2014.a. aastaaruande juurde

Olen revideerinud Korteriühistu Kooli 3 raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.detsember 2014 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemusaruannet, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub aastaaruande korrektne koostamine ja esitamine, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud hinnangute tegemine.

Revisjoni kohustus

Revisjoni kohustuseks on avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjon hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate kohta tõendusmaterjali kontrolli.

Usun, et tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamus avaldamiseks.

Arvamus

Arvamuse kohaselt kajastab raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Kooli 3 finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Liivi Veerpalu
Kooli 3-8
Pärnu
28.03.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58159122
E-posti aadress	made.viimsi@gmail.com