

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing SF Pandivere

registrikood: 10127457

tänava/talu nimi, Pikk 30

maja ja korteri number:

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46202

telefon: +372 3220460, +372 5050425

faks: +372 3261918

e-posti aadress: info@rotaks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ SF Pandivere juhatuse koosneb ühest liikmest. Juhatuse liige ei ole rahaliselt tasustatud. Juhatuse liikme tagasikutsumisel ei ole soodustusi ette nähtud.

Keskmine töötajate arv oli 2014 aastal 32 töötajat ja nende palkade ja lisatasude summa oli 224503 eurot.

Tegevjuhi töötasu oli 2014 aastal 4382 eurot

OÜ SF Pandivere põhitegevuseks on täistsükliga seakasvatus.

Tootmine toimub kahes farmis, millest üks asub Väike-Maarja vallas Pandivere külas ja teine Tartu vallas Maramaa külas.

Elussigade müük toimub Leetu ja ka vähesel määral Poola. Sealiha müük toimub vahendajatele, kes liha turul edasi müüvad ja ka eraisikutele. 2014 aastal on hästi käivitunud värske liha ja ka lihasaaduste müük "Rotaks Lihapoes"

OÜ SF Pandivere ostab 100% söödalisandid OÜ Rotaks-R" lt, samas anname tagasisidet söötade majandusliku tõhususe kohta.

OÜ SF Pandivere on toimiv ja arenev tootmisüksus.

Olulisemad suhtarvud:	2013	2014
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	8,38	7,40
Maksevõime kattekordaja	5,03	5,67
Maksevalmiduse kattekordaja	3,84	4,93

Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja-käibevara/lühiajalised kohustused

Maksevõime kattekordaja-käibevara-varud/lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kattekordaja-raha/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 088 383	617 672	2
Nõuded ja ettemaksed	163 083	190 186	3
Varud	67 201	170 532	4
Bioloogilised varad	314 541	368 390	8
Kokku käibevara	1 633 208	1 346 780	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	43 037	46 553	6
Materiaalne põhivara	828 325	931 689	7
Bioloogilised varad	123 762	109 522	8
Kokku põhivara	995 124	1 087 764	
Kokku varad	2 628 332	2 434 544	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 337	1 337	9
Võlad ja ettemaksed	219 215	159 278	10
Kokku lühiajalised kohustused	220 552	160 615	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	37 834	39 171	9
Kokku pikaajalised kohustused	37 834	39 171	
Kokku kohustused	258 386	199 786	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	117 821	117 821	
Kohustuslik reservkapital	11 782	11 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 105 155	1 999 989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 188	105 166	
Kokku omakapital	2 369 946	2 234 758	
Kokku kohustused ja omakapital	2 628 332	2 434 544	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 189 593	2 491 229	12
Muud äritulud	126 200	6 340	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-39 609	-146 842	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 607 650	-1 730 096	13
Mitmesugused tegevuskulud	-140 190	-140 306	14
Tööjõukulud	-300 173	-275 830	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-89 414	-93 280	
Muud ärikulud	-2 944	-4 961	
Kokku ärikasum (-kahjum)	135 813	106 254	
Muud finantstulud ja -kulud	-625	-1 088	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	135 188	105 166	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 188	105 166	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	135 813	106 254	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	89 414	93 280	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-33 849	-9 567	7
Muud korrigeerimised	0	639	
Kokku korrigeerimised	55 565	84 352	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 103	36 599	
Varude muutus	142 940	74 584	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	59 937	-22 238	
Laekunud intressid	311	82	
Makstud intressid	-936	-1 170	
Muud rahavood äritegevusest	0	146 842	
Kokku rahavood äritegevusest	420 733	425 305	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 950	-2 516	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	57 265	12 833	7
Antud laenud	0	-70 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	70 000	
Muud laekumised investeerimistegevusest	-1 337	-1 337	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	49 978	8 980	
Kokku rahavood	470 711	434 285	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	617 672	183 387	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	470 711	434 285	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 088 383	617 672	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	117 821	11 782	1 999 989	2 129 592
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	117 821	11 782	1 999 989	2 129 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)			105 166	105 166
31.12.2013	117 821	11 782	2 105 155	2 234 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)			135 188	135 188
31.12.2014	117 821	11 782	2 240 343	2 369 946

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SF Pandivere 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Finantsvarad

Finantsvarade all on kajastatud raha, nõudeid ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on finantsvara kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed sisaldavad ostjatel laekumata arveid, muid nõudeid ja saadud ettemakseid. Ostjatel laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ning nende kuluksandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millest saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

vara on ettevõtte poolt kontrollitav

on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu

vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise

eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus. Kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbivateks varadeks ning kajastatakse bilansis sõltuvalt kasutuseesmärgist kas põhivara või käibevara rühmas.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjetel-kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust või - kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse esialgsel arvelevõtmisel soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi ja millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvara investeeringuid ei ole võimalik kajastada õiglases hinnas, kuna ettevõttes ei ole võimalik seda teha mõistliku aja ja kulutustega. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõiste ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Kinnisvara jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt

soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad on järgmised: Ehitised 5%

Masinad ja seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte(maa) ei amortiseerita

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmisoleku hetkest, s.t. alates hetkest, mil vara on juhtkonna poolt kavandatud seisus ja asukohas, ning lõpetatakse vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Müügiototel põhivaral on amortiseerimine lõpetatud ning seda kajastatakse kas bilansis jääkmaksumuses või õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügiga seotud otsesed kulud.

Juhtkonna hinnangul vastab põhivara jääkväärtus kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 EUR

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse kogu rendiperioodi jooksul ühtlaselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuste all on näidatud võlad tarnijatele ja võlad töövõtjatele.

Finantskohustused võetakse arvele soetusmaksumuses, st tasumisele kuuluvates summates, bilansis on finantskohustused kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille:

- 1) realiseerimine ei ole tõenäoline, või
- 2) mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta.

Tingimuslikuks kohustuseks on arvatud edasilükkunud dividendide tulumaks, kui kogu kasum jaotatakse dividendideks. Tulevaste dividendide tulumaksu kohta ei moodustata

eraldist enne dividendide väljakuulutamist. Võimalik tulumaksukohustus, mis tekiks kogu kasumi jaotamisel dividendideks on toodud lisas.

Kuna Eesti Vabariigis kasumit ei maksustata siis kasumi asemel maksustatakse omakapitalist väljamakstavaid dividende 20/80

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine. Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Maksustamine toimub eestis kehtivate seaduste alusel. Ettevõtte on käibemaksukohustuslane.

Detsembrikuu töötasudelt on maksud arvestatud ja kinni peetud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

1. omanikku
2. juhatuse liiget
3. eespool toodud isikute lähedasi pereliikmeid

4.eespool toodud isikute olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid juhatuse liikmega, samuti firmadega, milles juhatuse liige omab olulist osalust.

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
kassa sularaha	8 745	1 890
arvelduskontod	1 079 638	615 782
Kokku raha	1 088 383	617 672

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	61 181	61 181
Ostjatelt laekumata arved	61 181	61 181
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 799	7 799
Muud nõuded	83 085	83 085
Ettemaksed	11 018	11 018
Kokku nõuded ja ettemaksed	163 083	163 083
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	90 451	90 451
Ostjatelt laekumata arved	90 451	90 451
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 650	16 650
Muud nõuded	83 085	83 085
Kokku nõuded ja ettemaksed	190 186	190 186

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	59 237	163 451
Teravili	20 969	123 351
Söödad	37 379	37 061
Kütused	889	3 039
Valmistoodang	5 941	2 256
Müügiks ostetud kaubad	2 023	4 825
Kokku varud	67 201	170 532

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		17 008		26 826
Üksikisiku tulumaks		5 090		4 881
Erisoodustuse tulumaks		834		5
Sotsiaalmaks		11 511		10 472
Kohustuslik kogumispension		622		560
Töötuskindlustusmaksed		858		899
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				763
Ettemaksukonto jääk	7 799		16 650	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 799	35 923	16 650	44 406

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	69 594	69 594
Akumuleeritud kulum	-20 273	-20 273
Jääkmaksumus	49 321	49 321
Ostud ja parendused	700	700
Amortisatsioonikulu	-3 468	-3 468
31.12.2013		
Soetusmaksumus	70 294	70 294
Akumuleeritud kulum	-23 741	-23 741
Jääkmaksumus	46 553	46 553
Amortisatsioonikulu	-3 504	-3 504
Muud muutused	-12	-12
31.12.2014		
Soetusmaksumus	70 294	70 294
Akumuleeritud kulum	-27 257	-27 257
Jääkmaksumus	43 037	43 037

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012									
Soetusmaksumus	214 251	1 242 477	152 221	396 715	548 936	27 212			2 032 876
Akumuleeritud kulum		-536 099	-123 398	-325 931	-449 329	-24 497			-1 009 925
Jääkmaksumus	214 251	706 378	28 823	70 784	99 607	2 715			1 022 951
Ostud ja parendused				1 816	1 816				1 816
Amortisatsioonikulu		-59 863	2 295	-22 128	-19 833	-528			-80 224
Müügid	-3 266		-9 588		-9 588				-12 854
31.12.2013									
Soetusmaksumus	210 985	1 242 477	142 633	398 531	541 164	27 212			2 021 838
Akumuleeritud kulum		-595 962	-121 103	-348 059	-469 162	-25 025			-1 090 149
Jääkmaksumus	210 985	646 515	21 530	50 472	72 002	2 187			931 689
Ostud ja parendused	581			3 519	3 519		1 850	1 850	5 950
Amortisatsioonikulu	0	-58 016	-6 650	-20 773	-27 423	-471			-85 910
Müügid	-581	-16 082	-2 172	-4 581	-6 753				-23 416
Muud muutused		12							12
31.12.2014									
Soetusmaksumus	210 985	1 206 170	132 168	392 137	524 305	27 212	1 850	1 850	1 970 522
Akumuleeritud kulum	0	-633 741	-119 460	-363 500	-482 960	-25 496	0	0	-1 142 197
Jääkmaksumus	210 985	572 429	12 708	28 637	41 345	1 716	1 850	1 850	828 325

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Maa	581	12 000
Ehitised	36 305	
Masinad ja seadmed	20 379	833
Transpordivahendid	10 466	833
Muud masinad ja seadmed	9 913	
Kokku	57 265	12 833

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	479 012	479 012
Soetused	13 497	13 497
Müügid	-1 148 198	-1 148 198
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 701 922	-1 701 922
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 749 772	2 749 772
Muud muutused	-23 771	-23 771
31.12.2013	368 390	368 390
Soetused	12 079	12 079
Müügid	-452 853	-452 853
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 518 450	-1 518 450
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 946 641	1 946 641
Muud muutused	-41 266	-41 266
31.12.2014	314 541	314 541
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	145 742	145 742
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-4 903	-4 903
Soetused	565	565
Müügid	-1 044	-1 044
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	17 359	17 359
Muud muutused	-48 197	-48 197
31.12.2013	109 522	109 522
Müügid	-3 408	-3 408
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	24 731	24 731
Muud muutused	-7 083	-7 083
31.12.2014	123 762	123 762

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Maa järelmaks	1 337	1 337		
Lühiajalised laenud kokku	1 337	1 337		
Pikaajalised laenud				
Maa järelmaks	37 834		6 685	31 149
Pikaajalised laenud kokku	37 834		6 685	31 149
Laenukohustused kokku	39 171	1 337	6 685	31 149
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Maa järelmaks	1 337	1 337		
Lühiajalised laenud kokku	1 337	1 337		
Pikaajalised laenud				
Maa järelmaks	39 171		6 685	32 486
Pikaajalised laenud kokku	39 171		6 685	32 486
Laenukohustused kokku	40 508	1 337	6 685	32 486

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	150 498	150 498
Võlad töövõtjatele	32 736	32 736
Maksuvõlad	35 923	35 923
Muud võlad	58	58
Kokku võlad ja ettemaksed	219 215	219 215
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	84 808	84 808
Võlad töövõtjatele	29 927	29 927
Maksuvõlad	44 406	44 406
Muud võlad	137	137
Kokku võlad ja ettemaksed	159 278	159 278

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 792 274	1 663 072
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	448 069	442 083
Kokku tingimuslikud kohustused	2 240 343	2 105 155

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 874 706	1 747 836
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	314 887	743 393
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 189 593	2 491 229
Kokku müügitulu	2 189 593	2 491 229
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seakasvatus	362 202	860 086
Abitegevus	1 827 391	1 631 143
Kokku müügitulu	2 189 593	2 491 229

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	1 130 258	1 532 432
Energia	108 544	148 802
Elektrienergia	65 502	76 179
Soojusenergia	5 395	13 182
Kütus	37 647	59 441
Remonttööd	54 998	35 751
Muud	313 850	13 111
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 607 650	1 730 096

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	8 430	0
Energia	4 614	142
Elektrienergia	4 614	0
Soojusenergia	0	142
Mitmesugused bürookulud	5 381	22 640
Lähetuskulud	752	653
Koolituskulud	1 942	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 681	5 889
Ostetud teenused	46 723	18 725
Autotransport	18 624	17 740
Muud	49 043	74 517
Kokku mitmesugused tegevuskulud	140 190	140 306

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	224 503	207 554
Sotsiaalmaksud	75 670	70 454
Puhkusekohustuse muudatus	0	-2 178
Kokku tööjõukulud	300 173	275 830
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	27

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	97 277	67 260	84 814

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	422 595	20 724

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	481 761	23 964

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4 382	4 382

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2015

Osaühing SF Pandivere (registrikood: 10127457) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE KALSON	Juhatuse liige	21.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing SF Pandivere osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing SF Pandivere raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing SF Pandivere finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Saima Tamberg

Vandeaudiitori number 383

Audiitorettevõtja nimi: OÜ K&S TAMBERG

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 197

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Kastani 24A-18, Tartu linn

21.04.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing SF Pandivere (registrikood: 10127457) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA TAMBERG	Vandeaudiitor	21.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 105 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 188
Kokku	2 240 343

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 105 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	135 188
Kokku	2 240 343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Loomakasvatuse abitegevused	01621	1827391	83.46%	Jah
Seakasvatus	01461	362202	16.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Kalson	35805166538		117821 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3220460
Faks	+372 3261918
Mobiiltelefon	+372 5050425
E-posti aadress	info@rotaks.ee