

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Osaühing Koigi

**registrikood:** 10028100

**tänava/talu nimi,** Koigi

**maja ja korteri number:**

**küla:** Koigi küla

**vald:** Koigi vald

**maakond:** Järva maakond

**postisihthumber:** 72501

**telefon:** +372 5103246

**faks:** +372 3896442

**e-posti aadress:** koigiou@hotmail.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 3 Varud                                | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 6 Bioloogilised varad                  | 13 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 14 |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 15 |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 16 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 17 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 18 |
| Lisa 13 Sihtfinantseerimine                 | 18 |
| Lisa 14 Osakapital                          | 18 |
| Lisa 15 Müügitulu                           | 19 |
| Lisa 16 Muud äritulud                       | 19 |
| Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 19 |
| Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud           | 20 |
| Lisa 19 Tööjõukulud                         | 20 |
| Lisa 20 Muud ärikulud                       | 20 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                    | 20 |
| Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva       | 21 |
| Aruande allkirjad                           | 22 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 23 |

## Tegevusaruanne

### 2014.aasta tegevusaruanne

Osaühing Koigi peamiseks tegevusalaks on piima tootmine ja müük, mis moodustas 2014.a. 79% osaühingu müügikäibest. Teravilja ja rapsi müük annavad 15% käibest, ülejäänud on loomade müük ja muu müük, peamiselt elektri ja kommunaalteenuste edasimüük.

**Taimakasvatus.** 2014.a. oli kasutatav põllumajandusmaa, millele taotleti ÜPT toetust 1681,05 hektarit. Põllumajandusmaast on omandis 1115 ha, s.o. 66%. 16,5 ha on riigilt kasutusvaldus ja ülejäänud on eraisikutelt renditud maa. Teraviljapind oli 567 hektarit, kogusaak 2020,00 tonni, keskmine saagikus 3,56 tonni hektarilt, 23% rohkem võrreldes eelmise aastaga. Teravilja müüdi kokku 802,4 tonni, ülejäänud kasutatakse söödana loomakasvatustes. Talirapsi kasvatati 54,7 hektarit ja saagiks saadi 2,38 tonni hektarilt, mis on küll parem võrreldes eelmise aastaga, kuid jääb alla 2012.a. saagile. Suvirapsi pind oli 93,50 ha, kuid saak jäi väga madalaks, ainult 1,21 tonni/ha. Osaühingu taimakasvatuse oluliseks ülesandeks on rohusööda tootmine loomakasvatusele. Peamiseks eesmärgiks ka 2015.a. on parandada silode kvaliteeti. Toodeatud rohusööda kogus on piisav rahuldamiseks loomakasvatuse vajadusi. 2015. aasta saagiks külvati 138,0 ha talinisu ja 79,81 ha talirapsi.

**Loomakasvatus.** 31.detsember 2014.a. oli osaühingu karjas 414 lehma, mis on 33 lehma rohkem võrreldes aasta algusega seisuga. Aasta keskmisena oli karjas 410 lehma ja piimatoodang lehma kohta 7950 kg. Piima müüdi 3026 tonni, mis on 265 tonni rohkem võrreldes eelmise aastaga. Kogu piim müüdi ühistule Laeva Piim. Piima müügihind oli 333.- eurot tonn (2013.aastal 338.- eurot).

**Muud tegevused.** Territooriumi korrastamiseks ja uue noorloomalauda ehituseks lammutati amortiseerunud vanade farmide hooned.

**Investeeringud.** 2014.aasta suuremaks investeeringuks oli uue kuivati ehitamine maksumusega 176 000.- eurot. Tehnikat soetati uus traktor NewHolland võimsusega 115hj maksumusega 45 000.- eurot ja järeelvetav taimekaitseprits maksumusega 40 000.- eurot. Maad osteti 36 hektarit.

2015.aastal on plaanis taotleda PRIAst investeeringutoetust uue noorloomalauda ehituseks, tahesõnnikuhoidla, silotransseede ehituseks ja heinaküüni korrastamiseks.

Peamised finantssuhtarvud aruandeaasta ja sellele eelneva majandusaasta kohta:

| Näitaja                              | Valem                                                                                | 2014   | 2013     |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| Käibe kasv %                         | $= (\text{müügitulu}_{14} - \text{müügitulu}_{13}) / \text{müügitulu}_{13} * 100$    | 7.05   | 18.16    |
| Kasumi kasv %                        | $= (\text{puhaskasum}_{14} - \text{puhaskasum}_{13}) / \text{puhaskasum}_{13} * 100$ | -98.28 | -1951.89 |
| Ärirentaablus %                      | $\text{Ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$                                           | 3.48   | 44.69    |
| Puhas-rentaablus %                   | $\text{Puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$                                         | 0.68   | 92.11    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | $\text{Käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$                                  | 1.61   | 1.89     |
| ROA %                                | $\text{Puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$                                       | 0.24   | 15.12    |
| ROE %                                | $\text{Puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$                                  | 0.50   | 29.29    |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014       | 31.12.2013       | Lisa nr    |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|------------|
| Varad                                        |                  |                  |            |
| Käibevara                                    |                  |                  |            |
| Raha                                         | 66 430           | 156 606          |            |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 229 493          | 196 941          | 2          |
| Varud                                        | 354 985          | 350 093          | 3          |
| Bioloogilised varad                          | 48 860           | 53 780           | 6          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>699 768</b>   | <b>757 420</b>   |            |
| Põhivara                                     |                  |                  |            |
| Materiaalne põhivara                         | 2 219 850        | 1 956 119        | 5          |
| Bioloogilised varad                          | 567 889          | 565 002          | 6          |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 787 739</b> | <b>2 521 121</b> |            |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 487 507</b> | <b>3 278 541</b> |            |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |            |
| Kohustused                                   |                  |                  |            |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |            |
| Laenukohustused                              | 283 725          | 271 238          | 7,9,21     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 150 975          | 128 544          | 4,10,11,21 |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>434 700</b>   | <b>399 782</b>   |            |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |            |
| Laenukohustused                              | 1 369 006        | 1 185 523        | 7,9,21     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 369 006</b> | <b>1 185 523</b> |            |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 803 706</b> | <b>1 585 305</b> |            |
| Omakapital                                   |                  |                  |            |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 77 016           | 77 016           | 14         |
| Ülekurss                                     | 89 208           | 89 208           |            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3 196            | 3 196            |            |
| Muud reservid                                | 351 514          | 351 514          |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 172 302        | 676 328          |            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 435           | 495 974          |            |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 683 801</b> | <b>1 693 236</b> |            |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 487 507</b> | <b>3 278 541</b> |            |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2014          | 2013           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                            | 1 260 685     | 1 177 681      | 15      |
| Muud äritulud                                        | 306 878       | 771 647        | 13,16   |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus     | 14 862        | -32 502        | 3       |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt              | -2 752        | 40 869         | 6       |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -4 697        | -4             | 3       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -1 002 021    | -919 808       | 17      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -26 736       | -15 378        | 18      |
| Tööjõukulud                                          | -366 992      | -329 685       | 19      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                    | -150 644      | -153 328       | 5       |
| Muud ärikulud                                        | -2 706        | -13 217        | 20      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                      | <b>25 877</b> | <b>526 275</b> |         |
| Intressikulud                                        | -33 763       | -28 135        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | -1 549        | -2 166         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>-9 435</b> | <b>495 974</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>-9 435</b> | <b>495 974</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014            | 2013            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 25 877          | 526 275         |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 150 644         | 153 328         | 5       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -14 264         | 1 240           | 5,16,20 |
| Muud korrigeerimised                                     | 13 070          | -41 769         | 6       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>149 450</b>  | <b>112 799</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -32 552         | -5 945          |         |
| Varude muutus                                            | -15 929         | 43 978          | 3       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 13 154          | -508 269        |         |
| Makstud intressid                                        | -26 039         | -30 735         |         |
| Muud rahavood äritegevusest                              | 4               | 434             |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>113 965</b>  | <b>138 537</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -369 911        | -462 358        | 5       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 14 800          | 88 500          | 5       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-355 111</b> | <b>-373 858</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 289 091         | 617 000         |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -46 279         | -81 998         |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -91 842         | -143 568        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>150 970</b>  | <b>391 434</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-90 176</b>  | <b>156 113</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 156 606         | 493             |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-90 176</b>  | <b>156 113</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 66 430          | 156 606         |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |         |                              |               |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-----------------------------|---------|------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud reservid | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |           |
| <b>31.12.2012</b>              | 77 016                      | 89 208  | 3 196                        | 351 514       | 676 328                     | 1 197 262 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |         |                              |               | 495 974                     | 495 974   |
| <b>31.12.2013</b>              | 77 016                      | 89 208  | 3 196                        | 351 514       | 1 172 302                   | 1 693 236 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |         |                              |               | -9 435                      | -9 435    |
| <b>31.12.2014</b>              | 77 016                      | 89 208  | 3 196                        | 351 514       | 1 162 867                   | 1 683 801 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Koigi 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Koigi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Koigi 2014. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

### Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Põllumajandustoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, milleks üldjuhul on toodetavate põllumajandussaaduste arvele võtmise päeva neto müügihind. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb tooraine, materjali ja tööjõukulust.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise meetodit.

### Bioloogilised varad

Bioloogilised varad (taimsed või loomsed elusorganismid) kajastatakse bilansis kas põhi- või käibevara rühmas. Käibevara rühmas tarbitava bioloogilise vara real on kajastatakse müügieesmärgil hoitud loomad ja taimed. Põhivara rühmas kajastatakse bioloogilisi varasid kas küpsete või ebaküpsete tootvate bioloogiliste varade real.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 25-50%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

## **Põhivara arvelevõtmise alampiir 350**

### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [/sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

### **Sihtfinantseerimine**

Varade sihtfinantseerimine.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Vara soetamisega saadud sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimise tuluna kajastamise tingimused.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real „muud äritulud“.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja
- sihtfinantseerimisega seotud võimalikud kohustused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimist, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real „muud äritulud“.

## Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 127 993        | 127 993        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 127 993        | 127 993        |
| Muud nõuded                       | 100 823        | 100 823        |
| Viitlaekumised                    | 100 823        | 100 823        |
| Ettemaksed                        | 677            | 677            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 677            | 677            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>229 493</b> | <b>229 493</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 106 700        | 106 700        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 106 700        | 106 700        |
| Muud nõuded                       | 88 759         | 88 759         |
| Viitlaekumised                    | 88 759         | 88 759         |
| Ettemaksed                        | 1 482          | 1 482          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 482          | 1 482          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>196 941</b> | <b>196 941</b> |

### Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 12 729         | 18 061         |
| Lõpetamata toodang     | 5 331          | 10 027         |
| Valmistoodang          | 336 865        | 322 003        |
| Ettemaksed varude eest | 60             | 2              |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>354 985</b> | <b>350 093</b> |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 1 706         | 1 706         |
| Käibemaks                                     | 6 767         | 10 277        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 6 460         | 8 291         |
| Sotsiaalmaks                                  | 14 305        | 12 944        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 372           | 599           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 717           | 1 123         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 1 267         | 0             |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>31 594</b> | <b>34 940</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                                 |         |          |           |                    |                          |                      |                                    | Kokku     |
|-------------------------------------------------|---------|----------|-----------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------------|-----------|
|                                                 | Maa     | Ehitised |           | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |           |
| 31.12.2012                                      |         |          |           |                    |                          |                      |                                    |           |
| Soetusmaksumus                                  | 370 174 | 821 184  | 1 027 304 | 1 027 304          | 67 240                   | 55 106               | 55 106                             | 2 341 008 |
| Akumuleeritud kulum                             |         | -327 989 | -545 193  | -545 193           | -43 997                  |                      |                                    | -917 179  |
| Jääkmaksumus                                    | 370 174 | 493 195  | 482 111   | 482 111            | 23 243                   | 55 106               | 55 106                             | 1 423 829 |
|                                                 |         |          |           |                    |                          |                      |                                    |           |
| Ostud ja parendused                             | 362 159 | 63 930   | 338 126   | 338 126            | 3 483                    | 7 660                | 7 660                              | 775 358   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost       | 362 159 | 63 930   |           |                    |                          |                      |                                    | 426 089   |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused        |         |          |           |                    |                          | 7 660                | 7 660                              | 7 660     |
| Muud ostud ja parendused                        |         |          | 338 126   | 338 126            | 3 483                    |                      |                                    | 341 609   |
| Amortisatsioonikulu                             |         | -32 256  | -116 041  | -116 041           | -5 031                   |                      |                                    | -153 328  |
| Müügid                                          |         |          | -89 740   | -89 740            |                          |                      |                                    | -89 740   |
| Ümberklassifitseerimised                        |         | 55 106   |           |                    |                          | -55 106              | -55 106                            |           |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest |         | 55 106   |           |                    |                          | -55 106              | -55 106                            |           |
|                                                 |         |          |           |                    |                          |                      |                                    |           |
| 31.12.2013                                      |         |          |           |                    |                          |                      |                                    |           |
| Soetusmaksumus                                  | 732 333 | 940 220  | 1 125 794 | 1 125 794          | 63 175                   | 7 660                | 7 660                              | 2 869 182 |
| Akumuleeritud kulum                             |         | -360 245 | -511 338  | -511 338           | -41 480                  | 0                    |                                    | -913 063  |
| Jääkmaksumus                                    | 732 333 | 579 975  | 614 456   | 614 456            | 21 695                   | 7 660                | 7 660                              | 1 956 119 |
|                                                 |         |          |           |                    |                          |                      |                                    |           |
| Ostud ja parendused                             | 93 863  | 35 299   | 283 934   | 283 934            | 9 474                    | -7 660               | -7 660                             | 414 910   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost       | 93 863  |          |           |                    |                          |                      |                                    | 93 863    |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused        |         | 35 299   |           |                    |                          |                      |                                    | 35 299    |
| Muud ostud ja parendused                        |         |          | 283 934   | 283 934            | 9 474                    | -7 660               | -7 660                             | 285 748   |
| Amortisatsioonikulu                             |         | -32 652  | -112 552  | -112 552           | -5 439                   |                      |                                    | -150 643  |
| Müügid                                          |         |          | -536      | -536               |                          |                      |                                    | -536      |
|                                                 |         |          |           |                    |                          |                      |                                    |           |
| 31.12.2014                                      |         |          |           |                    |                          |                      |                                    |           |
| Soetusmaksumus                                  | 826 196 | 966 394  | 1 348 071 | 1 348 071          | 72 649                   | 0                    | 0                                  | 3 213 310 |
| Akumuleeritud kulum                             |         | -383 772 | -562 769  | -562 769           | -46 919                  |                      |                                    | -993 460  |
| Jääkmaksumus                                    | 826 196 | 582 622  | 785 302   | 785 302            | 25 730                   | 0                    | 0                                  | 2 219 850 |

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | 2014          | 2013          |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed      | 14 800        | 88 500        |
| Muud masinad ja seadmed | 14 800        | 88 500        |
| <b>Kokku</b>            | <b>14 800</b> | <b>88 500</b> |

## Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

### Õiglase väärtuse meetod

| Käibevara                                                        |               |         | Kokku   |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------|---------|
|                                                                  | Loomsed varad | Vili    |         |
| <b>31.12.2012</b>                                                | 384           | 45 203  | 45 587  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | 894           |         | 894     |
| Müügid                                                           | -5 696        | -6 250  | -11 946 |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine |               | -38 953 | -38 953 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 6 688         | 52 310  | 58 998  |
| Muud muutused                                                    | -800          |         | -800    |
| <b>31.12.2013</b>                                                | 1 470         | 52 310  | 53 780  |
| Müügid                                                           | -14 802       |         | -14 802 |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine |               | -8 370  | -8 370  |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 14 582        | 4 050   | 18 632  |
| Muud muutused                                                    | -380          |         | -380    |
| <b>31.12.2014</b>                                                | 870           | 47 990  | 48 860  |
|                                                                  |               |         |         |

| Põhivara                                                         |               |      | Kokku   |
|------------------------------------------------------------------|---------------|------|---------|
|                                                                  | Loomsed varad | Vili |         |
| <b>31.12.2012</b>                                                | 531 426       |      | 531 426 |
| Soetused                                                         | 900           |      | 900     |
| Müügid                                                           | -76 064       |      | -76 064 |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -35 750       |      | -35 750 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 144 490       |      | 144 490 |
| <b>31.12.2013</b>                                                | 565 002       |      | 565 002 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | -17 962       |      | -17 962 |
| Soetused                                                         | 720           |      | 720     |
| Müügid                                                           | -72 790       |      | -72 790 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 142 729       |      | 142 729 |
| Muud muutused                                                    | -49 810       |      | -49 810 |
| <b>31.12.2014</b>                                                | 567 889       |      | 567 889 |

**Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna**

|               | 2014          | 2013          |
|---------------|---------------|---------------|
| Loomsed varad | 33 843        | 45 637        |
| <b>Kokku</b>  | <b>33 843</b> | <b>45 637</b> |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |
| SW01135051                           | 3 170      | 2 434                             | 736                 | 4            | euro        | 2016        |
| SW01135053                           | 1 761      | 1 352                             | 409                 | 4            | euro        | 2016        |
| SW01135048                           | 21 654     | 16 610                            | 5 044               | 4            | euro        | 2016        |
| SW01143472                           | 22 673     | 12 070                            | 10 603              | euribor+4    | euro        | 2016        |
| 201309798                            | 55 738     | 15 824                            | 39 914              | euribor+2,3  | euro        | 2018        |
| 201309911                            | 113 113    | 31 835                            | 81 278              | euribor+0,99 | euro        | 2018        |
| 201402390                            | 31 435     | 7 534                             | 23 901              | euribor+1,1  | euro        | 2019        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 249 544    | 87 659                            | 161 885             |              |             |             |

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |               |             |             |
| SW01135051                           | 5 553      | 2 361                             | 3 192               | 4             | euro        | 2016        |
| SW01135053                           | 3 086      | 1 312                             | 1 774               | 4             | euro        | 2016        |
| SW01135048                           | 37 940     | 16 120                            | 21 820              | 4             | euro        | 2016        |
| SW01143472                           | 34 065     | 11 392                            | 22 673              | euribor+4     | euro        | 2016        |
| 201309798                            | 71 173     | 15 434                            | 55 739              | euribor+2,3%  | euro        | 2018        |
| 201309911                            | 144 568    | 31 455                            | 113 113             | euribor+0,99% | euro        | 2018        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 296 385    | 78 074                            | 218 311             |               |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
| Masinad ja seadmed                       | 427 904        | 437 117        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>427 904</b> | <b>437 117</b> |

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2014  | 2013  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 9 075 | 3 325 |

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Juhatuse liikme antud laen           | 145 812    | 145 812                           |                     |             | 0            | euro        | 2015        | 21      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 145 812    | 145 812                           |                     |             |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| 10-035548-JI-pangalaen               | 44 928     | 31 378                            | 13 550              |             | 5            | euro        | 2016        |         |
| 11-055240-JI-pangalaen               | 122 746    | 16 017                            | 67 136              | 39 593      | 3,34         | euro        | 2021        |         |
| Maa väljaostu võlg                   | 22 163     | 2 859                             | 3 757               | 15 547      | 2            | euro        | 2053        |         |
| Ühistatud vara ja tööosakud          | 15 938     |                                   | 15 938              |             |              |             |             |         |
| Emaettevõtte omaniku laen            | 1 051 600  |                                   | 1 051 600           |             | 2            | euro        | 2018-2019   |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 1 257 375  | 50 254                            | 1 151 981           | 55 140      |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 249 544    | 87 659                            | 161 885             |             |              |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 1 652 731  | 283 725                           | 1 313 866           | 55 140      |              |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Juhatuse liikmete antud la           | 145 722    | 145 722                           |                     |             | 0            | euro        | 2014        | 21      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 145 722    | 145 722                           |                     |             |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| 10-035548-JI-pangalaen               | 74 759     | 29 830                            | 44 929              |             | 5            | euro        | 2016        |         |
| 11-055240-JI-pangalaen               | 138 672    | 15 918                            | 67 144              | 55 610      | 3,34         | euro        | 2021        |         |
| Maa väljaostu võlg                   | 22 685     | 1 694                             | 6 776               | 14 215      | 2            | euro        | 2053        |         |
| Ühistatud vara ja tööosakud          | 15 938     |                                   | 15 938              |             |              |             |             |         |
| Emaettevõtte omaniku laen            | 762 600    |                                   | 762 600             |             | 2            | euro        | 2018        |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 1 014 654  | 47 442                            | 897 387             | 69 825      |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 296 385    | 78 074                            | 218 311             |             |              |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 1 456 761  | 271 238                           | 1 115 698           | 69 825      |              |             |             |         |

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

|              | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|--------------|----------------|----------------|
| Maa          | 294 771        | 294 771        |
| Ehitised     | 339 717        | 272 381        |
| <b>Kokku</b> | <b>634 488</b> | <b>567 152</b> |

2013 ja 2014 aastal on seotud ettevõtte poolt antud laenu tagatiseks seatud OÜ Koigi materiaalne põhivara, varud ja debitoorsed nõuded.

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 44 734         | 44 734         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 49 763         | 49 763         | 11      |
| Maksuvõlad                       | 31 594         | 31 594         | 4       |
| Muud võlad                       | 24 884         | 24 884         |         |
| Intressivõlad                    | 18 464         | 18 464         |         |
| Dividendivõlad                   | 6 420          | 6 420          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>150 975</b> | <b>150 975</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 32 978         | 32 978         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 45 019         | 45 019         | 11      |
| Maksuvõlad                       | 34 940         | 34 940         | 4       |
| Muud võlad                       | 15 607         | 15 607         |         |
| Intressivõlad                    | 9 187          | 9 187          |         |
| Dividendivõlad                   | 6 420          | 6 420          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>128 544</b> | <b>128 544</b> |         |

## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 18 303        | 12 620        |
| Puhkusetasude kohustus          | 31 460        | 32 399        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>49 763</b> | <b>45 019</b> |

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

|                                       | 31.12.2014       | 31.12.2013       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>       |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                 | 930 294          | 926 119          |
| Dividendidelt makstav tulumaks        | 232 573          | 246 183          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b> | <b>1 162 867</b> | <b>1 172 302</b> |

## Lisa 13 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

|                                                  | 31.12.2012     | Saadud         | Tulu            | 31.12.2013 |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|------------|
| Keskkonnanõuetega vastavusse viimine             |                |                |                 |            |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |                |                |                 |            |
| Piimalehma kasvatamise                           | 0              | 187 035        | -187 035        | 0          |
| Ühtne pindlatoetus                               | 0              | 57 410         | -57 410         | 0          |
| Keskkonnatoetused                                | 427 408        | 88 759         | -516 167        | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | <b>427 408</b> | <b>333 204</b> | <b>-760 612</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | <b>427 408</b> | <b>333 204</b> | <b>-760 612</b> | <b>0</b>   |
|                                                  |                |                |                 |            |
|                                                  | 31.12.2013     | Saadud         | Tulu            | 31.12.2014 |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |                |                |                 |            |
| Ühtne pindlatoetus                               | 0              | 191 791        | -191 791        | 0          |
| Keskkonnatoetused                                | 0              | 100 823        | -100 823        | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | <b>0</b>       | <b>292 614</b> | <b>-292 614</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | <b>0</b>       | <b>292 614</b> | <b>-292 614</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 14 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 77 016     | 77 016     |
| Osade arv (tk) | 15         | 15         |

## Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014             | 2013             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 260 685        | 1 177 681        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 260 685</b> | <b>1 177 681</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 260 685</b> | <b>1 177 681</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Piimakarjakasvatus                          | 997 614          | 932 611          |
| Muu veislaste kasvatus                      | 33 843           | 45 637           |
| Teraviljakasvatus;õlitaimeseemnete kasvatus | 199 746          | 179 593          |
| Kinnisvara üürile andmine ja käitus         | 3 718            | 0                |
| Muu realiseerimine                          | 25 764           | 19 840           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 260 685</b> | <b>1 177 681</b> |

## Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2014           | 2013           |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 14 264         | 10 740         |
| Maaelu ja põllumajandustoetused    | 292 614        | 760 612        |
| Muud äritulud                      | 0              | 295            |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>306 878</b> | <b>771 647</b> |

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2014             | 2013           |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 667 607          | 606 961        |
| Energia                                          | 211 215          | 238 033        |
| Elektrienergia                                   | 58 341           | 61 116         |
| Kütus                                            | 152 874          | 176 917        |
| Alltöövõtutööd                                   | 63 257           | 29 517         |
| Maarent                                          | 50 867           | 41 972         |
| Üür ja rent                                      | 9 075            | 3 325          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 002 021</b> | <b>919 808</b> |

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2014          | 2013          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 3 479         | 8 660         |
| Koolituskulud                          | 1 313         | 624           |
| Kindlustuskulud                        | 8 456         | 6 094         |
| Muud                                   | 13 488        | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>26 736</b> | <b>15 378</b> |

## Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2014           | 2013           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 274 054        | 242 882        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 92 938         | 86 803         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>366 992</b> | <b>329 685</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>25</b>      | <b>25</b>      |

## Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                     | 2014         | 2013          |
|-------------------------------------|--------------|---------------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | 0            | 11 980        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised      | 84           | 375           |
| Riigilõivud                         | 1 918        | 664           |
| Muud                                | 704          | 198           |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>2 706</b> | <b>13 217</b> |

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                           |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus                     | Risti Hold OÜ  |
| Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik |

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                   | 31.12.2014 |            | 31.12.2013 |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 0          | 145 812    | 0          | 145 722    |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                     | 0          | 1 070 064  |            | 762 600    |

| 2014                                                                                                                              | Saadud laenud |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 90            |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                     | 289 000       |

| 2013                                                                                                                              | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 80 000        | -36 000                     |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                     | 537 000       |                             |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |  |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--------|
|                                                                               |  | 2014   | 2013   |
| Arvestatud tasu                                                               |  | 24 082 | 10 800 |

## Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

Euroopa Liidu ühise põllumajanduspoliitika rakendamise seaduse ja Euroopa Komisjoni delegeeritud määruse alusel antakse ajutist erakorralist abi Balti riikide piimatootjatele (ELT L 341, 27.11.2014). Eesti Põllumajandusministri vastavasisuline määrus on vastu võetud 14.01.2015 aastal. Toetusega hüvitati piima hinna langusest tingitud kahjusid perioodil august-oktoober 2014. Toetussumma laekus OÜ Koigile 11.02.2015 summas 27914 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2015

**Osaühing Koigi (registrikood: 10028100) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VALDIS RIKKINEN    | Juhatuse liige     | 25.03.2015           |
| ARVO IMSI          | Juhatuse liige     | 26.03.2015           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Koigi osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Koigi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

## Märkusega arvamuse avaldamise alus

Osaühing Koigi bilansis seisuga 31. detsember 2014 ei kajastu bioloogiliste varade hulgas rohumaade rajamiseks tehtud kulutused. Osaühing Koigi kehtiva arvestussüsteemi korralduse tõttu ei olnud meil võimalik kasutada alternatiivseid auditi protseduure, kogumaks piisavaid tõendusmaterjale tõepärase rohumaade bilansiilise maksumuse kohta seisuga 31. detsember 2014. a.

## Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Osaühing Koigi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

16. aprill 2015

## Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Koigi (registrikood: 10028100) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAIRE METSOJA      | Vandeaudiitor      | 16.04.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 172 302        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -9 435           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 162 867</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 162 867        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 162 867</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 172 302        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -9 435           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 162 867</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 162 867        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 162 867</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Piimakarjakasvatus                                                    | 01411      | 997614          | 79.13%      | Jah            |
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 199746          | 15.84%      | Ei             |
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                       | 01421      | 33843           | 2.68%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                             | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------|
| Ado Tibu        | 36110054916                         | Paide linn, Järva maakond, Eesti              | 60 EUR                    |
| Aivar Siska     | 36507204914                         | Eesti                                         | 162 EUR                   |
| Arnold Aun      | 36305194911                         | Huuksi küla, Koigi vald, Järva maakond, Eesti | 402 EUR                   |
| Enno Niit       | 36601194922                         | Eesti                                         | 672 EUR                   |
| Galina Musienko | 45903234915                         | Eesti                                         | 246 EUR                   |
| Heinar Leedmaa  | 36003114935                         | Koigi küla, Koigi vald, Järva maakond, Eesti  | 60 EUR                    |
| Ivo Mölder      | 37305044938                         | Eesti                                         | 60 EUR                    |
| Kadri Rüütli    | 46507264913                         | Eesti                                         | 102 EUR                   |
| Leelo Sild      | 45408094911                         | Eesti                                         | 306 EUR                   |
| Merike Avloi    | 46704214924                         | Koigi küla, Koigi vald, Järva maakond, Eesti  | 60 EUR                    |
| Olev Põllumets  | 35706134928                         | Eesti                                         | 300 EUR                   |
| Vambo Lees      | 34807124916                         | Eesti                                         | 390 EUR                   |
| Viljar Kams     | 36906264929                         | Eesti                                         | 60 EUR                    |
| RistiHold OÜ    | 12175226                            | Tallinn, Harju maakond, Eesti                 | 72930 EUR                 |
| Mart Haugas     | 36009054910                         |                                               | 1206 EUR                  |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| Faks            | +372 3896442       |
| Mobiiltelefon   | +372 5103246       |
| E-posti aadress | koigiou@hotmail.ee |