

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: SMV Inkassoteenused OÜ

registrikood: 11760903

tänavanimi, maja ja korteri number: L. Koidula tn 2-6

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10125

e-posti aadress: sten@tikk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Muud nõuded	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Muud võlad	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

SMV Inkassoteenused OÜ tegeles 2013. majandusaastal võlgade sissenõudmisega.

Ettevõtte bilansimaht oli majandusaasta lõpu seisuga ca 25 tuhat eurot ning majandusaasta lõppes ca 6 tuhande eurose kasumiga.

Osaühingu juhatuse oli üheliikmeline, töötajaid 2013. majandusaastal ei olnud. Aruandeaastal juhatuse liikmele töötasu ega muid tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 467	4 766	2
Nõuded ja ettemaksed	19 329	13 131	3
Kokku käibevara	24 796	17 897	
Kokku varad	24 796	17 897	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	56 333	56 114	5
Kokku lühiajalised kohustused	56 333	56 114	
Kokku kohustused	56 333	56 114	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-40 773	-262	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 680	-40 511	
Kokku omakapital	-31 537	-38 217	
Kokku kohustused ja omakapital	24 796	17 897	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	589	1 541	7
Muud äritulud	8 045	24 130	8
Mitmesugused tegevuskulud	-1 955	-66 183	9
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 679	-40 512	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 680	-40 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 680	-40 511	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 679	-40 512	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	0	-334	
Kokku korrigeerimised	0	-334	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 197	2 022	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	219	0	4
Kokku rahavood äritegevusest	701	-38 824	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	36 660	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	36 661	
Kokku rahavood	701	-2 163	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 766	6 929	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	701	-2 163	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 467	4 766	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-262	2 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-40 511	-40 511
31.12.2012	2 556	-40 773	-38 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 680	6 680
31.12.2013	2 556	-34 093	-31 537

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SMV Inkassoteenused OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandusaasta algab 1. jaanuaril 2013 ja lõpeb 31. detsembril 2013.

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Kirjel Nõuded ja ettemaksed on kajastatud laenuvõltsid klientidele. Ettevõttes kehtestatud korra kohaselt toimub laenu hindamine kord aastas, mille käigus korrigeeritakse laenu põhiosa tagasimaksetega ja vajadusel nõude väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimaliku allahindlusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Müügiotol põhivarana kajastatakse edasimüügi eesmärgil hoitavaid kinnis- ja vallasvaraobjekte. Tegemist on makseraskustes laenuklientide tagatisvaraga, mis on pärast kohtutäiturite poolt korraldatud enampakkumiste nurjumist omandatud SMV Inkassoteenused OÜ poolt.

Vara soetusmaksumuseks on oksjonil omandatud vara enampakkumishind ja vara omandamisega otseselt seotud kulud. Müügiotol põhivara realiseerimiseks rakendatakse aktiivset müügipoliitikat.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Kõik soetamisega otseselt kaasnevad kulutused kantakse tekkeperioodil kuludesse. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Intressituluna näidatakse kõik intressi iseloomuga tulud. Intressi iseloomuga on need tulud, mis on seotud vara lepingulise tähtajaga või suhtega vara suurusesse ning need periodiseeritakse vastavalt nõude kestusele. Laenulepingus sätestatud kohustuste mittetäitmise või mittenouetekohase täitmise korral on ettevõtte õigus nõuda laenusaaajalt viivist ja/või leppetrahvi iga oma kohustuse mittenouetekohase täitmisega viivitatud päeva eest.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Intressikulud kajastatakse lähtudes kohustuse sisemisest intressimäärast. Intressikuluna näidatakse kõik intressi iseloomuga kulud. Intressi iseloomuga on need kulud, mis on seotud kohustuse lepingulise tähtajaga või suhtega kohustuse suurusesse ning need periodiseeritakse vastavalt nõude kestusele.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks alljärgnevatel juhtudel:

1. Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

2. Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja aruandva ettevõtte on ühise kontrolli all;
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapooli poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapooli olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) ettevõtted, mille üle punktis 1 (a) määratletud isikud (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

SMV Inkassoteenused OÜ seotud osapooliks on Kolm Kinnistut OÜ.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Raha kassas	3 555	3 555
Raha arvelduskontol	1 912	1 211
Kokku raha	5 467	4 766

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Laenunõuded	19 329	19 329
Laenunõuded klientide vastu	19 329	19 329
Kokku muud nõuded	19 329	19 329
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Laenunõuded	13 131	13 131
Laenunõuded klientide vastu	13 131	13 131
Kokku muud nõuded	13 131	13 131

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tarnijatele tasumata arved	219	0
Kokku võlad tarnijatele	219	0

Lisa 5 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	56 114	56 114
Muud võlad	56 114	56 114
Kokku muud võlad	56 114	56 114
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	56 114	56 114
Muud võlad	56 114	56 114
Kokku muud võlad	56 114	56 114

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	589	1 541
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	589	1 541
Kokku müügitulu	589	1 541
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Intressitulu	589	797
Tulu kõrvalnõuetest	0	744
Kokku müügitulu	589	1 541

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Muud	8 045	24 130
Kokku muud äritulud	8 045	24 130

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-8 045
Notari-, maakleri- ja inkassoteenus	0	3 569
Ostetud tööd ja teenused	1 955	70 659
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 955	66 183

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

SMV Inkassoteenused OÜ-s ei olnud 2013. aastal töötajaid.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Kolm Kinnistut OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2015

SMV Inkassoteenused OÜ (registrikood: 11760903) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STEN TIKK	Juhatuse liige	20.04.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-40 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 680
Kokku	-34 093
Katmine	
Kokku	-34 093

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-40 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 680
Kokku	-34 093
Katmine	
Kokku	-34 093

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inkassoteenus ja krediidiinfo	82911	589	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Kolm Kinnistut	12253249	Ülenurme alevik, Ülenurme vald, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sten@tikk.ee