

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: korteriühistu "Sangaste Nooruse 3"

registrikood: 80129185

tänava/talu nimi, Nooruse 3

maja ja korteri number:

alevik: Sangaste alevik

vald: Sangaste vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 67001

telefon: +372 58509760

e-posti aadress: kajakas78@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud tulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Sangaste Nooruse 3 tegevuse eesmärk on oma liikmetele kuuluvate korterimandite eseme osaks oleva 8-korterilise elamu ja selle juurde kuuluva maatüki ühine majandamine.

Korteriühistu tööd korraldab üheliikmeline juhatus (juhataja).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	955	188
Nõuded ja ettemaksed	5 342	4 766
Kokku käibevara	6 297	4 954
Kokku varad	6 297	4 954
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 643	4 311
Kokku lühiajalised kohustused	5 643	4 311
Kokku kohustused	5 643	4 311
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	643	20
Aruandeaasta tulem	11	623
Kokku netovara	654	643
Kokku kohustused ja netovara	6 297	4 954

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Muud tulud	11	623
Kokku tulud	11	623
Põhitegevuse tulem	11	623
Aruandeaasta tulem	11	623

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	11	623
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 342	-935
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 098	273
Kokku rahavood põhitegevusest	767	-39
Kokku rahavood	767	-39
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	188	227
Raha ja raha ekvivalentide muutus	767	-39
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	955	188

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	20	20
Aruandeaasta tulem	623	623
31.12.2011	643	643
Aruandeaasta tulem	11	11
31.12.2012	654	654

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Sangaste Nooruse 3 aastaaruanne on koostatud järgides head raamatupidamistava.

Raha

Alates 2011. aastast on Eesti Vabariigis kehtivaks valuutaks euro.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõuded kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete invertteerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kokku raha	955	188

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	12 kuu jooksul
Muud võlad	5 643	5 643
Kokku võlad ja ettemaksed	5 643	5 643
	31.12.2011	12 kuu jooksul
Muud võlad	4 311	4 311
Kokku võlad ja ettemaksed	4 311	4 311

Lisa 4 Muud tulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	11	622
Muud	0	1
Kokku muud tulud	11	623

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2015

korteriühistu "Sangaste Nooruse 3" (registrikood: 80129185) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA PAIDU	Juhatuse liige	19.04.2015
Resolutsioon:	Käesolevaga kinnitan KÜ Sangaste Nooruse 3 2012.a. majandusaasta aruande.	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58509760
E-posti aadress	kajakas78@hotmail.ee