

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING SAMMAS ARHITEKTUURIBÜROO

registrikood: 10716573

tänava/talu nimi, Laulu 11A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10918

telefon: +372 5642996, +372 6523701

e-posti aadress: kairi@sammasab.ee

veebilehe aadress: www.sammasab.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Võlad tarnijatele	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Sammas Arhitektuuribüroo on ettevõtte, mis tegeleb arhitektuurse projekteerimise ja nõustamisteenustega. 2015. aastal äritegevuses muudatusi ei planeerita .

Põhitegevusaladeks EMTAK-i järgi on: Arhitektitegevused 71111 100,00%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	16 355	16 051
Nõuded ja ettemaksed	2 920	170
Kokku käibevara	19 275	16 221
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	9 587	9 587
Materiaalne põhivara	302	883
Kokku põhivara	9 889	10 470
Kokku varad	29 164	26 691
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 934	8 237
Kokku lühiajalised kohustused	9 934	8 237
Kokku kohustused	9 934	8 237
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 642	22 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	776	-7 256
Kokku omakapital	19 230	18 454
Kokku kohustused ja omakapital	29 164	26 691

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	35 004	141 990
Muud äritulud	423	771
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 913	-114 420
Mitmesugused tegevuskulud	-18 012	0
Tööjõukulud	-13 143	-34 101
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-581	-584
Muud ärikulud	-2	-35
Kokku ärikasum (-kahjum)	776	-6 379
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	1 515
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	776	-4 864
Tulumaks	0	-2 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	776	-7 256

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	26 124	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-15 932	0
Väljamaksed töötajatele	-6 205	0
Muud rahavood äritegevusest	-3 683	-8 326
Kokku rahavood äritegevusest	304	-8 326
Kokku rahavood	304	-8 326
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 051	24 377
Raha ja raha ekvivalentide muutus	304	-8 326
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 355	16 051

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	31 898	34 710
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	31 898	34 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-17 959	-17 959
Muud muutused omakapitalis			1 703	1 703
31.12.2013	2 556	256	15 642	18 454
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	15 642	18 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)			776	776
31.12.2014	2 556	256	16 418	19 230

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Varasemalt on kasutatud kasumiaruannet skeem 2.

Esitatud perioodil ja võrdlusperioodil on kasutatud kasumiaruande skeem 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumiste ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringutegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emiteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir Põhivara arvelevõtmise alampiir on 0 eurot (võrdlusperioodil 0 eurot).

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,
ehitised ja rajatised 3-15%,
masinad ja seadmed 8-20%,
transpordivahendid 15-25%,
muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,
arenguväljaminekud 20%,
ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
firmaväärtus 25%.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Sammas Arhitektuuribüroo OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
 - b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 - d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	2 277
Kokku nõuded ostjate vastu	2 277

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	5 781	5 781		5 781
Akumuleeritud kulum	-4 314	-4 314		-4 314
Jääkmaksumus	1 467	1 467		1 467
Amortisatsioonikulu	-584	-584		-584
31.12.2013				
Soetusmaksumus	5 781	5 781		5 781
Akumuleeritud kulum	-4 898	-4 898		-4 898
Jääkmaksumus	883	883		883
Amortisatsioonikulu	-417	-417	-164	-581
31.12.2014				
Soetusmaksumus	7 967	7 967	-2 186	5 781
Akumuleeritud kulum	-7 501	-7 501	2 022	-5 479
Jääkmaksumus	466	466	-164	302

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54	54
Võlad töövõtjatele	2 777	2 777
Maksuvõlad	2 317	2 317
Muud võlad	4 786	4 786
Dividendivõlad	3 000	3 000
Muud viitvõlad	1 786	1 786
Kokku võlad ja ettemaksed	9 934	9 934
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	189	189
Võlad töövõtjatele	2 521	2 521
Maksuvõlad	2 527	2 527
Muud võlad	3 000	3 000
Dividendivõlad	3 000	3 000
Kokku võlad ja ettemaksed	8 237	8 237

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku võlad tarnijatele	54	189

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	300	458
Puhkusetasude kohustus	2 477	2 063
Kokku võlad töövõtjatele	2 777	2 521

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
2556 €		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	35 004	141 990
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 004	141 990
Kokku müügitulu	35 004	141 990
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	35 004	141 990

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014
Üür ja rent	2 026
Energia	859
Kütus	859
Mitmesugused bürookulud	2 000
Lähetuskulud	1 504
Muud	11 623
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 012

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	9 850	24 711
Sotsiaalmaksud	3 293	9 390
Kokku tööjõukulud	13 143	34 101
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	8 320	14 838

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2015

OSAÜHING SAMMAS ARHITEKTUURIBÜROO (registrikood: 10716573) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI KIRT-ENDE	Juhatuse liige	17.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	776
Kokku	16 418
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 418
Kokku	16 418

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	35004	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kairi Kirt-Ende	46806130347	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6523701
Mobiiltelefon	+372 5642996
E-posti aadress	kairi@sammasab.ee
Veebilehe aadress	www.sammasab.ee