

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Nova Vita Kliinik

registrikood: 10285009

tänavanimi: A. H. Tammsaare tee

maja number: 47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11316

telefon: +372 6059609

faks: +372 6059608

e-posti aadress: novavita@novavita.ee

veebilehe aadress: www.novavita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

AS Nova Vita Kliinik (NVK) alustas tegevust 1995. aastal. Ettevõtte kuulub Yhtyneet Medix Laboratoriot OY kontserni, kes on Soome tervishoiusüsteemi suurim eraomanduses olev kliiniline kesklabor.

NVK tegevusvaldkonnaks on meditsiiniteenused - lastetuse ravi (kehavälise viljastamine), meditsiinigeneetilised ja hormoonuuringud varases raseduse faasis. Nova Vita missioon on aidata headel vanematel luua pere ja saada lapsi.

Nova Vita Kliinikul on spetsiaalsetele nõuetele vastavad laborid ja operatsioonisaal, mis on töötanud laitmatult ligi 4 aasta jooksul Tammsaare Ärikeskuse ruumides. Patsiendid on väga rahul mugavate ja kenade ruumidega. Kaasaegsed seadmed ja tehnoloogia, embrüoloogia labori protseduuride arendamine ja tõhus kvaliteedikontroll on võimaldanud kõrgel tasemel kehavälise viljastamise labori tööd. Seda on ka tunnustatud Eesti Akrediteerimiskomisjoni poolt ISO 15189 sertifikaadiga septembris, 2012. NVK labor on esimene ja ainuke sertifitseeritud labor Eestis. Uus järelkontroll EAK poolt on läbi viidud septembris 2013, mille tulemusel sertifikaat uuendati, kinnitades labori jätkuvalt kõrget kvaliteeti.

Nova Vita Kliinikul on välja arendatud kvaliteedi jälgimise süsteem ning dokumendihaldus. Nova Vita igat tegevust iseloomustab kõrge kvaliteet IVF, meditsiinigeneetilise ja laborteenuse osutamisel.

2014 aasta on olnud heitlik finantseerimise poolest. Väga ootamatult ja kliinikule saatuslikul määral vähendas Haigekassa lepingu mahtu alates 2014 aprillist. Vaatamata järjekorrale, mis ulatus kahe aasta pikkuseni, tuli periooditi teha pause kogu kliiniku töös. Lisataotlusega siiski õnnestus mõningane lepingumahu lisamine, mis päästis kliiniku sulgemisest. Nova Vita Kliinik on põhiosas keskendunud Haigekassa patsientide kõrgel tasemel teenindamisele, pakkudes alternatiivi suurtele haiglatele. Kohalikele patsientidele ei ole kehavälise viljastamise hinnad enamasti jõukohased, mistõttu kliiniku sõltuvus Haigekassa lepingumahudest on väga suur. Kliiniku oluline suund on ka meditsiini eksportteenuse pakkumine. 2014 aasta jooksul oli välismaa patsiente mõnevõrra rohkem kui 2013 aastal, samuti neile osutatud teenuste hulk. Kliiniku võimalusi arvestades võiks see olla oluliselt suurem, kuid vajaks investeeeringuid, mida 2014 aasta jooksul ei olnud võimalik teha. 2014 aasta finantstulemus jäi äärmiselt tagasihoidlikuks, kuid vähemalt positiivsele poolele.

Aasta jooksul viidi läbi 453 (2013: 461) viljatuse raviprotseduuri (täistsükli), millest 299 (2013: 331) moodustasid kehavälise viljastamise ehk IVF protseduurid ja 154 (2013: 130) külmutatud embrüote siirdamised. Viljatuse raviprotseduuride kasutamise tulemusena saavutatud kliiniliste raseduste protsent, mil tuvastati lootemuna ja südametegevuse olemasolu, oli keskmiselt 32% (2013: 26%). Üldse kokku rasedusi saadi 42%-l juhtudel, kuid osa neist jäid biokeemiliseks. Tulemust võib lugeda eriti heaks, arvestades, kui võrd suureneb järjekindlalt vanemate viljatusravi saajate osakaal. Samas on aga naise vanus rasedumise õnnestumiseks olulisemaid tegureid.

NVK teostab ainsana Eestis teatud unikaalseid lastetuse ravimeetodeid – nagu testikulaarsete seemnerakkude kasutamine viljatuse ravis ja munasarja koe külmutamine. Suurenenud on kliiniku doonorseemnerakkude pank, mille klientideks on ka teised viljatusravi kliinikud. Kliinik pakub teenusena ka sugurakkude külmutamise ja säilitamise võimalust.

2014. aastal viidi NVK-s läbi 285 (2013: 356) meditsiinigeneetilist kromosoomiuuringut, millest 177 lootevee analüüsi ja 108 koorionbiopsia uuringut. Uuringute maht jäi oluliselt väiksemaks kui oodatud, sealjuures ka müügitulu. Seoses rasedusaegse mitteinvasiivse diagnostika täiustamisega on järjest vähenenud lootevee kromosoomiuuringute hulk.

Kliinikul on ka labor, kus tehakse hormoonteste (Oscar-test) vereanalüsaatoriga, hindamaks loote vääramuriskide raseduse varases staadiumis.

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (EAS) rahaldas 28.05.2009. a. NVK rahalise toetuse tehnoloogia arenduskeskuse loomise projektile registreerimisnumbriga EU30200 "Competence Centre on Reproductive Medicine and Biology (CCRMB)". Projekti kogumaksumus 10 955 818 eurot, millest toetuse saaja omafinantseering moodustab 3 294 415 eurot. Projekti alguskuupäev 01.08.2009, lõpp 31.08.2015. Projektist tulenevalt soetas NVK 2009. a. asutajaliikmena Aktsiaseltsis Reproduktiivmeditsiini TAK 3 100 aktsiat nimiväärtusega 10 krooni, omandades loodud äriühingus 7,7% osaluse. NVK on planeerinud oma tegevuses osalemise arenduskeskuse teadusprojektides järgneva 6 aasta jooksul vähemalt viies alamprojektis.

2015. aastal jätkab NVK oma tegevust lastetuse ravi, meditsiinigeneetika ja hormoontestide valdkonnas. Peamine valdkond on kliinikul olnud ja on ka edaspidi viljatusravi teenuse pakkumine. Suurim osa Eesti patsientidele osutatavast IVF protseduurist on käesolevaga finantseeritud Eesti Haigekassa poolt. Seetõttu Kliiniku võimalused pakkuda IVF teenust on suures osas sõltuvad lepingust Haigekassaga.

Kliinik soovib lisaks arendada teenuse pakkumist välismaalastele. Käesolevaga moodustab välismaalastele pakutud teenuse osakaal 5% kogumahust, kuid uute seaduste valguses loodame terviseturismi arengule ka antud valdkonnas.

Samuti osaleb Nova Vita Kliinik CCRMB teadusprojektides. Samas otsitakse ka uusi valdkondi, kuhu edasi areneda ning mis sobiksid kliiniku profiiliga.

Aruandeaasta müügitulu oli 894 tuhat eur, mis oli 8% väiksem kui 2013. a. müügitulu. Lastetuse ravi moodustas 79% (677 tuhat eurot),

meditsiinigeneetilised uuringud 12% (101 tuhat eurot) ja Oscar testi hormoonanalüüsid 9% (80 tuhat eurot) müügitulust.

Aktsiaseltsi nõukogu on 3 –liikmeline ja juhatus on alates 2011 aasta juunist kaheliikmeline. Töötajate arv kokku 2014 aastal oli 23 inimest, kellest 12 töötavad täistööajaga.

Peamisi **finantssuhtarve** majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika:

2014 **2013**

Puhaskasumi marginaal:		0,53%		8,93%
Puhaskasum / Müügitulu				
Ärikasumi marginaal:		0,59%		9,31%
Ärikasum / Müügitulu				
Omakapitali puhastootlus aastas:		0,55%		10,57%
Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital				
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja:		7,47		6,30
Käibevarad / Lühiajalised kohustused				
Omakapitali määär:		91,32%		90,85%
Omakapital / Koguaktivad				

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	537 802	428 797	2
Nõuded ja ettemaksed	49 196	75 608	3,4,6
Varud	29 032	28 105	5
Kokku käibevara	616 030	532 510	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 981	19 964	7
Nõuded ja ettemaksed	5 924	5 924	3
Materiaalne põhivara	317 670	380 037	8
Immateriaalne põhivara	8 388	11 247	9
Kokku põhivara	333 963	417 172	
Kokku varad	949 993	949 682	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 777	15 403	10
Võlad ja ettemaksed	79 686	68 727	12
Kokku lühiajalised kohustused	82 463	84 130	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 777	10
Kokku pikaajalised kohustused	0	2 777	
Kokku kohustused	82 463	86 907	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	89 907	89 907	14
Kohustuslik reservkapital	9 314	9 314	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763 554	676 913	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 755	86 641	
Kokku omakapital	867 530	862 775	
Kokku kohustused ja omakapital	949 993	949 682	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	893 755	970 555	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-534 821	-539 930	
Brutokasum (-kahjum)	358 934	430 625	
Turustuskulud	-1 010	-5 907	
Üldhalduskulud	-283 629	-270 492	
Muud äritulud	0	107	
Muud ärikulud	-69 008	-63 961	
Äri kasum (kahjum)	5 287	90 372	
Muud finantstulud ja -kulud	-532	-3 731	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 755	86 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 755	86 641	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 287	90 372	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	65 866	70 733	8,9
Kokku korrigeerimised	65 866	70 733	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	26 412	-38 360	3,4,6
Varude muutus	-927	-3 730	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 959	13 181	6,12
Muud rahavood äritegevusest	17 983	0	7
Kokku rahavood äritegevusest	125 580	132 196	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-640	-2 425	8
Laekunud intressid	1 186	1 211	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	546	-1 214	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-15 403	-38 278	10
Makstud intressid	-1 718	-4 942	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 121	-43 220	
Kokku rahavood	109 005	87 762	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	428 797	341 035	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	109 005	87 762	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	537 802	428 797	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	89 907	9 314	676 913	776 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)			86 641	86 641
31.12.2013	89 907	9 314	763 554	862 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 755	4 755
31.12.2014	89 907	9 314	768 309	867 530

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Nova Vita Kliinik 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

2014. a. arvestusmeetodeid ei muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitlaainstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitlaainstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Pikaajalisi investeeringuid aktsiatesse, osadesse ja teistesse väärpaberitesse, mis ei ole tütar- ega sidusettevõtte, kajastatakse RTJ 3 arvestusmeetodite kohaselt bilansis õiglases väärtuses. Erand tehakse võlakirjadele ja aktsiatele, mille õiglast väärtuse ei saa usaldusväärselt mõõta. Nimetatud juhtudel kajastatakse finantsinvesteeringud soetusmaksumusmeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale

varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- kapitaliseeritud ehitusremonttööd 10 % aastas (vastavalt üürilepingu kehtivusajale)
- masinad ja seadmed 10-25 % aastas
- tööriistad ja inventar 10-25 % aastas

Immateriaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud: 5 aastat

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja

muu immateriaalne põhivara: 3-5 aastat

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud**Tulude arvestus**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Kuni 2014 aastani oli tulumaks 21/79. Alates 2015 aastast on tulumaks 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
4. Tütarettevõtted
5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
6. Sidusettevõtted

[1] Kontrolli või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 910	3 173
Arvelduskontod	106 028	66 844
Tähtajalised hoiused	429 587	358 516
Raha teel	277	264
Kokku raha	537 802	428 797

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	41 104	41 104		4
Ostjatelt laekumata arved	41 104	41 104		
Muud nõuded		0		
Viitlaekumised		0		
Ettemaksed	8 092	8 092		
Tulevaste perioodide kulud	8 092	8 092		
Pikaajaline nõue	5 924		5 924	
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 120	49 196	5 924	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	68 368	68 368		4
Ostjatelt laekumata arved	68 368	68 368		
Muud nõuded	1 461	1 461		
Viitlaekumised	1 461	1 461		
Ettemaksed	5 779	5 779		
Tulevaste perioodide kulud	5 779	5 779		
Pikaajaline nõue	5 924		5 924	
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 532	75 608	5 924	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	41 104	68 368	3
Kokku nõuded ostjate vastu	41 104	68 368	

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 41 104 eurot (2013: 68 368 eurot).

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

2014.a. ei laekunud (2013: 0 eurot) eelmistel majandusaastatel lootusetult laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid. Ostjatelt laekumata arvete vanuseline seis: tähtajalised nõuded 39 412 eurot (2013:66 375 eurot) ja maksetähtaegu ületavad nõuded 1 692 eurot (2013: 1 993 eurot).

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	29 032	28 105
Kokku varud	29 032	28 105

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 265		1 283
Üksikisiku tulumaks		3 226		4 617
Erisoodustuse tulumaks		259		250
Sotsiaalmaks		6 182		8 084
Kohustuslik kogumispension		355		453
Töötuskindlustusmaksed		409		585
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		5 838		7 454
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		17 534		22 726

Vt lisa 12

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2012	1 981	17 983	19 964
31.12.2013	1 981	17 983	19 964
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2013	1 981	17 983	19 964
Muud		-17 983	-17 983
31.12.2014	1 981	0	1 981

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	222 360	555 058	555 058	127 251	904 669
Akumuleeritud kulum	-37 017	-336 598	-336 598	-85 568	-459 183
Jääkmaksumus	185 343	218 460	218 460	41 683	445 486
Ostud ja parendused				2 425	2 425
Amortisatsioonikulu	-22 236	-38 536	-38 536	-7 102	-67 874
31.12.2013					
Soetusmaksumus	222 360	555 058	555 058	129 676	907 094
Akumuleeritud kulum	-59 253	-375 134	-375 134	-92 670	-527 057
Jääkmaksumus	163 107	179 924	179 924	37 006	380 037
Ostud ja parendused				640	640
Amortisatsioonikulu	-22 236	-35 562	-35 562	-5 209	-63 007
31.12.2014					
Soetusmaksumus	222 360	555 058	555 058	130 316	907 734
Akumuleeritud kulum	-81 489	-410 696	-410 696	-97 879	-590 064
Jääkmaksumus	140 871	144 362	144 362	32 437	317 670

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	28 591	28 591
Akumuleeritud kulum	-14 485	-14 485
Jääkmaksumus	14 106	14 106
Amortisatsioonikulu	-2 859	-2 859
31.12.2013		
Soetusmaksumus	28 591	28 591
Akumuleeritud kulum	-17 344	-17 344
Jääkmaksumus	11 247	11 247
Amortisatsioonikulu	-2 859	-2 859
31.12.2014		
Soetusmaksumus	28 591	28 591
Akumuleeritud kulum	-20 203	-20 203
Jääkmaksumus	8 388	8 388

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	2 777	2 777	0	7	EUR	15.05.2015
Kapitalirendikohustused kokku	2 777	2 777				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	0	0	0	7	EUR	15.12.2013
Swedbank Liising AS	9 278	6 501	2 777	7	EUR	15.05.2015
Swedbank Liising AS	1 801	1 801	0	7	EUR	15.06.2014
Tammsaare Ärikeskus	7 101	7 101	0	7	EUR	01.05.2014
Kapitalirendikohustused kokku	18 180	15 403	2 777			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	40 477	46 868
Masinaid ja seadmed	33 570	38 879
Kokku	74 047	85 747

Lisa 11 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	73 839	63 737

On sõlmitud rendilepingud Tammsaare Ärikeskuse OÜ-ga ruumide rendi osas , SEB Liising AS-ga auto kasutusrendileping ja Citadele Leasing & Facktorring OÜ-ga kohvimasina rendileping.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	31 006	31 006	
Võlad töövõtjatele	26 864	26 864	
Maksuvõlad	17 534	17 534	6
Muud võlad	838	838	
Muud viitvõlad	838	838	
Saadud ettemaksed	3 444	3 444	
Tulevaste perioodide tulud	2 520	2 520	
Muud saadud ettemaksed	924	924	
Kokku võlad ja ettemaksed	79 686	79 686	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 493	16 493	
Võlad töövõtjatele	28 218	28 218	
Maksuvõlad	22 726	22 726	6
Muud võlad	576	576	
Muud viitvõlad	576	576	
Saadud ettemaksed	714	714	
Muud saadud ettemaksed	714	714	
Kokku võlad ja ettemaksed	68 727	68 727	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	614 647	602 963
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	153 662	160 281
Kokku tingimuslikud kohustused	768 309	763 244

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	89 907	89 907
Aktsiate arv (tk)	1 407	1 407
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Aktsiaseltsi miinimumkapitali suuruseks on 89 907 eurot ja maksimumkapitali suuruseks 359 628 eurot.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	893 755	970 555
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	893 755	970 555
Kokku müügitulu	893 755	970 555
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Günekoloogiline eriarstiabi, kehaväline viljastamine	676 692	736 764
Meditisiinigeneetilised uuringud	100 602	119 326
Kliiniline laboridiagnostika	80 330	75 542
Reproduktiivmeditsiin*	35 610	38 874
Muud tulud	521	49
Kokku müügitulu	893 755	970 555

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	212 331	229 303
Sotsiaalmaksud	71 452	77 454
Kokku tööjõukulud	283 783	306 757
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	18

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulu hoiustelt	1 186	1 211
Intressikulu kapitalirendilt	-1 514	-4 660
Muud intressikulud	-204	-282
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-532	-3 731

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Yhtyneet Medix Laboratoriot OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OY Medix AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	1 360	0	3 060

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	30 340	0
2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	41 675	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	34 760	42 395

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.03.2015

Aktsiaselts Nova Vita Kliinik (registrikood: 10285009) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE SEER	Juhatuse liige	03.03.2015
Resolutsioon:	Majandusaruanne allkirjastamisele	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Nova Vita Kliinik aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Nova Vita Kliinik raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Nova Vita Kliinik finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/
Mati Nõmmiste

Vandeaudiitor nr 178
Grant Thornton Rimess OÜ
Tegevusluba nr 3
Ahtri 6a, 10151 Tallinn
3. märts 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Nova Vita Kliinik (registrikood: 10285009) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕMMISTE	Vandeaudiitor	03.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 755
Kokku	768 309

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	763 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 755
Kokku	768 309

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	813425	91.01%	Jah
Meditisiinilaborite, vere-, sperma- jms pankade tegevus	86902	80330	8.99%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059609
Faks	+372 6059608
E-posti aadress	novavita@novavita.ee
Veebilehe aadress	www.novavita.ee