

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KORTERIÜHISTU PARTISANI 5 NARVA

registrikood: 80175802

tänavatalu nimi, Partisani 5-37

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21004

telefon: +372 5548718

e-posti aadress: ljudmilatikka@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu Partisani 5 Narva iseseisvalt tegutseb alates 2002.a. Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 16438 eurot ja kulud olid 12300 eurot. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2014.a. majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 5 liikmest. Juhatuse esimees sai hüvitist 1234 eurot. Keskmine töötajate arv 2014. aastal oli 1 töötaja. Korteriühistu maksis tasu 2341 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 488	12 429	
Nõuded ja ettemaksed	4 788	3 786	
Kokku käibevara	21 276	16 215	
Kokku varad	21 276	16 215	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 227	3 304	3
Kokku lühiajalised kohustused	4 227	3 304	
Kokku kohustused	4 227	3 304	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 374	1 374	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	11 537	11 494	
Aruandeaasta tulem	4 138	43	
Kokku netovara	17 049	12 911	
Kokku kohustused ja netovara	21 276	16 215	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	16 254	14 501	
Muud tulud	184	58	
Kokku tulud	16 438	14 559	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-7 553	-9 838	
Tööjõukulud	-4 044	-4 354	6
Muud kulud	-703	-324	
Kokku kulud	-12 300	-14 516	
Põhitegevuse tulem	4 138	43	
Aruandeaasta tulem	4 138	43	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	4 138	43
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	-1 002	981
Muud põhitegevuse tulude laekumised	3	47
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	952	-798
Väljamaksed töötajatele	-32	57
Kokku rahavood põhitegevusest	4 059	330
Kokku rahavood	4 059	330
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 429	12 099
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 059	330
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 488	12 429

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 374	11 494	12 868
Aruandeaasta tulem		43	43
31.12.2013	1 374	11 537	12 911
Aruandeaasta tulem		4 138	4 138
31.12.2014	1 374	15 675	17 049

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Partisani 5 Narva 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne, perioodilt 01.01.2014 kuni 31.12.2014, on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1 jaanuaril 1995.a. jõustanud raamatupidamise seaduses, Vaabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning mis täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Aruande esitamisel kasutatav raha ühik Euro. Raha ühik ümardatud täis arvudeni.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudete ja ettemaksete põhimõtted oli võetud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Tulud

Vastavalt RTJ 10, tulude kajastamisel korteriühistu kasutab mittetulundusühistu tulude kajastamisel põhimõtteid, mille eesmärgiks või põhitegevuseks ei ole majandustegevuse kaudu kasumi teenimine ja mille kasumit võib kasutada üksnes põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.

Kulud

Kulude kajastamisel korteriühistu kasutab mittetulundusühingu kulude kajastamise põhimõtteid, mille eesmärgiks on korteriühistu põhikirjaliste eesmärkide saavutamine.

Maksustamine

Maksustamise põhimõtted oli võetud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	80	75
Sotsiaalmaks	106	107
Kohustuslik kogumispension	13	12
Töötuskindlustusmaksed	11	13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	210	207

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 725	3 725	4
Võlad töövõtjatele	263	263	5
Maksuvõlad	210	210	2
Muud võlad	29	29	
Muud viitvõlad	29	29	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 227	4 227	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 773	2 773	
Võlad töövõtjatele	263	263	
Maksuvõlad	207	207	
Muud võlad	61	61	
Muud viitvõlad	61	61	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 304	3 304	

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
AS Narva Soojusvõrk	2 604	2 011
AS Eesti Gaas	99	84
AS Ragn-Sells	11	160
AS Narva Vesi	836	415
OÜ VKG Elektrivõrgud	74	77
FOP Servis OÜ	0	26
Ehitusark Santehnika OÜ	43	0
Ekovir OÜ	58	0
Kokku võlad tarnijatele	3 725	2 773

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvestatud tasu	263	263
Kokku võlad töövõtjatele	263	263

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 504	3 566
Sotsiaalmaksud	469	721
Pensionikulu	71	67
Kokku tööjõukulud	4 044	4 354
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooled ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2015

KORTERIÜHISTU PARTISANI 5 NARVA (registrikood: 80175802) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA MANUILOVA	Juhatuse liige	10.04.2015
LYUDMILA TIKKA	Juhatuse liige	13.04.2015
VALENTINA ORLOVA	Juhatuse liige	13.04.2015
ŽANNETA GUDKOVA	Juhatuse liige	13.04.2015
LIIDIA MUHHINA	Juhatuse liige	13.04.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5548718
E-posti aadress	ljudmilatika@bk.ru