

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 07.03.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Põlva Mäe 13

registrikood: 80367944

tänavatänu nimi, Mäe tn 13-25
maja ja korteri number:

postisihthnumber: 63304

telefon: +372 55627293

e-posti aadress: polva.mae13@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu Põlva Mäe 13 on asutatud asutamiskoosolekul 26. veebruar 2014.a. Registrisse on Korteriühistu kantud 07.03.2014. KÜ liikmeteks on 36 korterimandi omanikud. KÜ tegevusalaks on elamu ühine majandamine ja liikmete huvide esindamine.

Korteriühistu tegevust juhib neljaliikmeline juhatus koosseisus Anneli Prii juhatuse esimehena ning Merike Tigas, Siret Kähr ja Kalev Kaarna. Kehtiv põhikiri on vastu võetud KÜ asutamiskoosolekul 26. veebruar 2014. 2014. aastal tegeles KÜ elamu ning selle juurde kuuluva maa haldamise, hooldamise ning vajalike remondi- ja heakorratööde korraldamisega.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 6448,48 eurot ja kulud olid 4701,49 eurot.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2014. a. majandustegevuse aastakavale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	Lisa nr
Varad		
Käibevara		
Raha	1 931	2
Nõuded ja ettemaksed	3 920	
Kokku käibevara	5 851	
Kokku varad	5 851	
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 228	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	156	
Kokku lühiajalised kohustused	3 384	
Kokku kohustused	3 384	
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	720	
Aruandeaasta tulem	1 747	
Kokku netovara	2 467	
Kokku kohustused ja netovara	5 851	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	07.03.2014 - 31.12.2014
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	6 123
Tulu ettevõtlusest	289
Muud tulud	37
Kokku tulud	6 449
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 364
Tööjõukulud	-2 337
Muud kulud	-1
Kokku kulud	-4 702
Põhitegevuse tulem	1 747
Aruandeaasta tulem	1 747

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	07.03.2014 - 31.12.2014
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	1 747
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 920
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 228
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	156
Kokku rahavood põhitegevusest	1 211
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud osakapital	720
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	720
Kokku rahavood	1 931
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 931
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 931

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 07.03.2014	0		0
Aruandeaasta tulem		1 747	1 747
Asutajate ja liikmete sissemaksed	720		720
31.12.2014	720	1 747	2 467

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha.

Nõuded ostjate vastu on kajastatud soetusmaksumuses ja nende laekumise tõenäosust on hinnatud.

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014
raha kassas	107
raha arveldusarvel	1 824
Kokku raha	1 931

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha 107 eurot ja arveldusarvel olev raha 1824 eurot.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	77
Sotsiaalmaks	64
Kohustuslik kogumispension	9
Töötuskindlustusmaksed	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	151

Lisas toodude maksude tasumise tähtpäevad pole veel saabunud - seega viitvõlad.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 976	2 976	5
Võlad töövõtjatele	101	101	6
Maksuvõlad	151	151	3
Kokku võlad ja ettemaksed	3 228	3 228	

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014
Kokku võlad tarnijatele	

Võlad tarnijatele summas 2976 eurot, mille tasumistähtaeg on jaanuaris 2015.

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014
Töötasude kohustus	101
Kokku võlad töövõtjatele	101

Tasumise tähtpäev jaanuaris 2015.

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	07.03.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	1 754
Sotsiaalmaksud	583
Kokku tööjõukulud	2 337
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	36

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	07.03.2014 - 31.12.2014
Arvestatud tasu	1 326

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2015

Korteriühistu Põlva Mäe 13 (registrikood: 80367944) 07.03.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI PRII	Juhatuse liige	31.03.2015
KALEV KAARNA	Juhatuse liige	31.03.2015
SIRET KÄHR	Juhatuse liige	31.03.2015
MERIKE TIGAS	Juhatuse liige	31.03.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55627293
E-posti aadress	polva.mae13@gmail.com