

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Inseneribüroo Kandev

registrikood: 10988685

tänavanimi, maja ja korteri number: Mustamäe tee 167-24

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12913

telefon: +372 5065974, +372 6505614

e-posti aadress: vahur@kandev.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo Kandev loodi 2003. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituskonstruksioonide projekteerimine. Reaalset tegevust alustati 2004. aasta veebruaris.

2014. aastal jätkas ettevõtte tegutsemist projekteerimisturul. 2014. aastale oli iseloomulik, et üle poole aasta töömnahust moodustas üks suur projekteerimistöö. 2014. aastal ettevõtte käive suurenes 40% võrra võrreldes 2013. aastaga.

2015. aasta eesmärgiks on säilitada 2014. aasta tasemel käivet ja kasumlikkust.

2014. aastal töötas ettevõttes 3 inimest ja nende palgafond oli 36 184 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb neljast liikmest, kellele juhatuse liikmetasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	76 854	47 929	2
Nõuded ja ettemaksed	16 720	33 946	3
Kokku käibevara	93 574	81 875	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 501	4 713	5
Immateriaalne põhivara	705	1 035	6
Kokku põhivara	4 206	5 748	
Kokku varad	97 780	87 623	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 750	10 046	7
Kokku lühiajalised kohustused	9 750	10 046	
Kokku kohustused	9 750	10 046	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 085	64 590	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 133	10 175	
Kokku omakapital	88 030	77 577	
Kokku kohustused ja omakapital	97 780	87 623	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	142 515	97 750	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-487	-1 377	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 417	-21 863	
Tööjõukulud	-36 184	-52 506	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 322	-1 846	
Muud ärikulud	0	-3	
Kokku ärikasum (-kahjum)	77 105	20 155	
Muud finantstulud ja -kulud	31	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	77 136	20 159	
Tulumaks	-14 003	-9 984	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 133	10 175	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	77 105	20 155	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 322	1 846	5,6
Kokku korrigeerimised	2 322	1 846	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 726	-3 591	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-296	-915	
Laekunud intressid	31	4	
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 003	-9 984	
Kokku rahavood äritegevusest	80 885	7 515	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-780	-3 640	5
Antud laenud	0	-2 500	
Antud laenude tagasimaksed	1 500	1 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	720	-5 140	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-52 680	-37 557	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-52 680	-37 557	
Kokku rahavood	28 925	-35 182	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	47 929	83 111	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 925	-35 182	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	76 854	47 929	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	100 234	103 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 175	10 175
Makstud dividendid	0	0	-35 644	-35 644
31.12.2013	2 556	256	74 765	77 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	63 133	63 133
Makstud dividendid	0	0	-52 680	-52 680
31.12.2014	2 556	256	85 218	88 030

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Majandusaasta aruanne koostatakse eurodes.

OÜ Inseneribüroo Kande kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ Inseneribüroo Kande aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	5 576	27 681
Arvelduskontod	71 278	20 248
Kokku raha	76 854	47 929

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 980	13 980
Ostjatelt laekumata arved	13 980	13 980
Ettemaksed	2 740	2 740
Tulevaste perioodide kulud	2 307	2 307
Muud makstud ettemaksed	433	433
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 720	16 720
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 260	28 260
Ostjatelt laekumata arved	28 260	28 260
Muud nõuded	1 500	1 500
Laenu nõuded	1 500	1 500
Ettemaksed	4 186	4 186
Tulevaste perioodide kulud	2 307	2 307
Muud makstud ettemaksed	1 879	1 879
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 946	33 946

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 190	740
Käibemaks	1 894	3 641
Üksikisiku tulumaks	698	728
Sotsiaalmaks	1 475	1 488
Kohustuslik kogumispension	89	90
Töötuskindlustusmaksed	121	135
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 467	6 822

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	5 239	3 513	8 752	8 752
Akumuleeritud kulum	-3 653	-1 515	-5 168	-5 168
Jääkmaksumus	1 586	1 998	3 584	3 584
Ostud ja parendused	760	1 790	2 550	2 550
Amortisatsioonikulu	-646	-776	-1 422	-1 422
Muud muutused	1	0	1	1
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 308	3 960	7 268	7 268
Akumuleeritud kulum	-1 607	-948	-2 555	-2 555
Jääkmaksumus	1 701	3 012	4 713	4 713
Ostud ja parendused	780	0	780	780
Amortisatsioonikulu	-1 196	-796	-1 992	-1 992
31.12.2014				
Soetusmaksumus	4 088	3 960	8 048	8 048
Akumuleeritud kulum	-2 803	-1 744	-4 547	-4 547
Jääkmaksumus	1 285	2 216	3 501	3 501

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	33 030	33 030
Akumuleeritud kulum	-32 661	-32 661
Jääkmaksumus	369	369
Ostud ja parendused	1 090	1 090
Amortisatsioonikulu	-424	-424
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 094	3 094
Akumuleeritud kulum	-2 059	-2 059
Jääkmaksumus	1 035	1 035
Amortisatsioonikulu	-330	-330
31.12.2014		
Soetusmaksumus	3 094	3 094
Akumuleeritud kulum	-2 389	-2 389
Jääkmaksumus	705	705

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	212	212	
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800	
Maksuvõlad	7 467	7 467	4
Muud võlad	271	271	
Muud viitvõlad	271	271	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 750	9 750	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 232	1 232	
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800	
Maksuvõlad	6 822	6 822	4
Muud võlad	192	192	
Muud viitvõlad	192	192	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 046	10 046	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
Ettevõtte osakapital koosneb 4 osast nimiväärtusega 639 eurot/osa.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	142 515	97 750
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	142 515	97 750
Kokku müügitulu	142 515	97 750
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituskonstruksioonide projekteerimine	142 515	97 750
Kokku müügitulu	142 515	97 750

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	27 006	39 193
Sotsiaalmaksud	9 178	13 313
Kokku tööjõukulud	36 184	52 506
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	4

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	0	1 500	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	150	0	100

2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	0	1 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	900	0	0
2013	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	2 500	1 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	1 200	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	27 006	35 828

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2015

OÜ Inseneribüroo Kande (registrikood: 10988685) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KUUS	Juhatuse liige	10.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 133
Kokku	85 218
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 218
Kokku	85 218

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 133
Kokku	85 218
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 218
Kokku	85 218

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	142515	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Roos	37806260418	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Toomas Kuus	36510300335	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Vahur Mägi	37412014713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Priit Luhakooder	37805060227		639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6505614
Mobiiltelefon	+372 5065974
E-posti aadress	vahur@kandev.ee