

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.07.2012

**aruandeaasta lõpp:** 30.06.2013

**ärinimi:** OÜ AUF paigaldus

**registrikood:** 11405622

**tänava/talu nimi,** Kaitse 3b

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11213

**telefon:** +372 55908410, +372 55556666

**e-posti aadress:** aufpaigaldus@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu             | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 12 |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele               | 12 |
| Lisa 8 Muud võlad                       | 12 |
| Lisa 9 Müügitulu                        | 13 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 13 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 13 |

## Tegevusaruanne

Auf paigaldus OÜ alustas oma tegevust 26.07.2007.a. . 2012/2013 aasta peamiseks tegevusalaks majandusaastal oli avatäidete paigaldus.

AUF paigaldus OÜ oli majandusaastal keskmiselt 6 töötajat.

Juhatuse liikmete tööd tasustati summas 19 394 eurot.

Järgmisel majandusaastal plaanib ettevõtte oma tegevust laiendada ja arendada palgates lisa tööjõudu.

Ettevõtte on jätkusuutlik ning omakapital vastab äriseadustikus kehtestatud nõuetele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 30.06.2013    | 30.06.2012    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 16 072        | 15 456        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 47 977        | 34 938        |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>64 049</b> | <b>50 394</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 2 283         | 45            | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 283</b>  | <b>45</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>66 332</b> | <b>50 439</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 28 195        | 18 153        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>28 195</b> | <b>18 153</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>28 195</b> | <b>18 153</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 474        | 10 517        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 851         | 18 957        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>38 137</b> | <b>32 286</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>66 332</b> | <b>50 439</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 01.07.2012 -<br>30.06.2013 | 01.07.2011 -<br>30.06.2012 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 192 452                    | 185 892                    | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -30 940                    | -21 078                    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -65 933                    | -70 286                    |         |
| Tööjõukulud                                 | -89 252                    | -74 662                    | 10      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -3                         | -411                       |         |
| Muud ärikulud                               | -19                        | -28                        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>6 305</b>               | <b>19 427</b>              |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -454                       | 0                          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>5 851</b>               | <b>19 427</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5 851</b>               | <b>19 427</b>              |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 01.07.2012 -<br>30.06.2013 | 01.07.2011 -<br>30.06.2012 |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                                |                            |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 6 305                      | 19 427                     |
| Korrigeerimised                                       |                            |                            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 3                          | 411                        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>3</b>                   | <b>411</b>                 |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -15 280                    | -28 811                    |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 10 042                     | 7 338                      |
| Laekunud intressid                                    | 4                          | 5                          |
| Makstud intressid                                     | -458                       | -475                       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>616</b>                 | <b>-2 105</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>616</b>                 | <b>-2 105</b>              |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 15 456                     | 17 561                     |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>616</b>                 | <b>-2 105</b>              |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 16 072                     | 15 456                     |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>30.06.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 10 517                      | 13 329 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 18 957                      | 18 957 |
| <b>30.06.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 29 474                      | 32 286 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 5 851                       | 5 851  |
| <b>30.06.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 35 325                      | 38 137 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Auf paigaldus OÜ 07/2012-06.2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 128 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

## Põhivara arvelevõtmise alampiir 128

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 30.06.2013 | 30.06.2012 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 16 072     | 15 456     |

### Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 30.06.2013 | 30.06.2012 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 29 859     | 20 103     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 29 859     | 20 103     |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 30.06.2013   |              | 30.06.2012   |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 2 732        |              | 3 599        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 2 781        |              | 2 084        |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 6 428        |              | 4 916        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 301          |              | 226          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 234          |              | 310          |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 330          |              |              |              |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 291        |              | 1 518        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>4 353</b> | <b>9 744</b> | <b>5 117</b> | <b>7 536</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                                | Kokku  |
|---------------------|--------------------------------|--------|
|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |        |
| <b>30.06.2011</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 4 827                          | 4 827  |
| Akumuleeritud kulum | -4 371                         | -4 371 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 456                            | 456    |
|                     |                                |        |
| Amortisatsioonikulu | -411                           | -411   |
|                     |                                |        |
| <b>30.06.2012</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 4 827                          | 4 827  |
| Akumuleeritud kulum | -4 782                         | -4 782 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 45                             | 45     |
|                     |                                |        |
| Ostud ja parendused | 2 241                          | 2 241  |
| Amortisatsioonikulu | -3                             | -3     |
|                     |                                |        |
| <b>30.06.2013</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 7 068                          | 7 068  |
| Akumuleeritud kulum | -4 785                         | -4 785 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 283                          | 2 283  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 30.06.2013    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 3 169         | 3 169          |
| Võlad töövõtjatele               | 11 468        | 11 468         |
| Maksuvõlad                       | 9 744         | 9 744          |
| Muud võlad                       | 3 398         | 3 398          |
| Saadud ettemaksed                | 416           | 416            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 416           | 416            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>28 195</b> | <b>28 195</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 30.06.2012    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 268         | 1 268          |
| Võlad töövõtjatele               | 3 275         | 3 275          |
| Maksuvõlad                       | 7 536         | 7 536          |
| Muud võlad                       | 6 074         | 6 074          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>18 153</b> | <b>18 153</b>  |

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 30.06.2013    | 30.06.2012   |
|---------------------------------|---------------|--------------|
| Puhkusetasude kohustus          | 3 219         | 0            |
| Võlad töövõtjatele              | 8 249         | 3 275        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>11 468</b> | <b>3 275</b> |

## Lisa 8 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 30.06.2013   | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|--------------|----------------|
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>3 398</b> | <b>3 398</b>   |
|                         |              |                |
|                         | 30.06.2012   | 12 kuu jooksul |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>6 074</b> | <b>6 074</b>   |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 01.07.2012 -<br>30.06.2013 | 01.07.2011 -<br>30.06.2012 |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                            |                            |
| Eesti                                             | 69 532                     | 12 921                     |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 122 920                    | 171 875                    |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>192 452</b>             | <b>184 796</b>             |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                            |                            |
| Norra                                             | 0                          | 1 096                      |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>0</b>                   | <b>1 096</b>               |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>192 452</b>             | <b>185 892</b>             |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                            |                            |
| Avatäitete paigaldus                              | 192 452                    | 185 892                    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>192 452</b>             | <b>185 892</b>             |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 01.07.2012 -<br>30.06.2013 | 01.07.2011 -<br>30.06.2012 |
|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                            | 66 614                     | 55 677                     |
| Sotsiaalmaksud                                       | 22 638                     | 18 985                     |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>89 252</b>              | <b>74 662</b>              |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>6</b>                   | <b>6</b>                   |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |                            |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                                      | 01.07.2012 -<br>30.06.2013 | 01.07.2011 -<br>30.06.2012 |
| Arvestatud tasu                                                                      | 19 394                     | 18 275                     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2014

**OÜ AUF paigaldus (registrikood: 11405622) 01.07.2012 - 30.06.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAAN KÕRGEMA       | Juhatuse liige     | 07.04.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 30.06.2013    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 474        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 851         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>35 325</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd | 43299      | 192452          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Jaan Kõrgema   | 38302190346                         | Eesti             | 20000 EEK                 |
| Steven Seller  | 37907190256                         | Eesti             | 20000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Telefon         | +372 55908410          |
| Telefon         | +372 55556666          |
| E-posti aadress | aufpaigaldus@gmail.com |