

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2013

aruandeaasta lõpp: 30.09.2014

nimi: AIANDUSÜHISTU RANDVERE TARU

registrikood: 80023959

tänava/talu nimi, Taru tee 1

maja ja korteri number:

küla: Randvere küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74016

telefon: +372 53306625

e-posti aadress: randvere.taru@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Lisa 9 Tulevaste perioodide tulu maksetest	12
Lisa 10 Akumuleeritud sihtlaekumised	13
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Ühistu tegevuse eesmärk on ühisvara haldamine ja arvestus, mis looks optimaalsed tingimused ühisvara kasutamiseks ja säilitamiseks. Füüsilistele ja juriidilistele isikutele, kes on tasunud sihtotstarbelisi makseid teenuste saamiseks ja teenuste (vesi, prügi jne.) osutamise.

Aiandusühistu Randvere Taru tööd korraldab juhatus. Alates 14.12.13 toimunud ühistu üldkoosolekust on juhatuses kolm liiget.

Igapäeva tööde hulka kuulub prügiveo korraldamine koos konteinerite lukustamise ja avamisega ning talvel prügikastide ümbruse lumest koristamine. Samuti ühistu üldmaa ning pumbamaja territooriumi ja selle ümbruse niitmine ja korrastamise korraldamine.

Talvel on peamiseks probleemiks lumetõrje ühistu teedel. Lumepuhastuseks ühistu teedelt on sõlmitud leping.

Juhatuse järjekindla kontrolli all on ühistule kuuluva pumbamaja seadmete ja automaatika töö ning veetrasside ning liitumiskaevude korrasolek. Samuti ühistu väljapumbatava vee tarbijate veearvestite kontroll.

Lähitulevikus täiendavaid investeeringuid ühistu varadesse ei planeerita.

Eeloleval majandusaastal on juhatus ülesandeks tegeleda ühisvara haldamisega ja tagada teenuste kättesaadavus liikmetele.

Randveres,
27.01.2015.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2014	30.09.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 392	9 786	2
Nõuded ja ettemaksed	4 183	4 422	3
Kokku käibevara	16 575	14 208	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	175 373	200 136	5
Kokku põhivara	175 373	200 136	
Kokku varad	191 948	214 344	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 039	1 797	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	8 120	5 610	
Kokku lühiajalised kohustused	11 159	7 407	
Pikaajalised kohustused			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	93 179	106 698	
Kokku pikaajalised kohustused	93 179	106 698	
Kokku kohustused	104 338	114 105	
Netovara			
Reservid	78 958	89 202	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	11 037	14 427	
Aruandeaasta tulem	-2 385	-3 390	
Kokku netovara	87 610	100 239	
Kokku kohustused ja netovara	191 948	214 344	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.10.2013 - 30.09.2014	01.10.2012 - 30.09.2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	9 717	13 042	
Muud tulud	23 764	26 680	
Kokku tulud	33 481	39 722	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-8 039	-9 724	
Tööjõukulud	-3 064	-5 714	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 763	-27 674	
Kokku kulud	-35 866	-43 112	
Põhitegevuse tulem	-2 385	-3 390	
Aruandeaasta tulem	-2 385	-3 390	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.10.2013 - 30.09.2014	01.10.2012 - 30.09.2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tuleml	-2 385	-3 390
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 763	27 674
Kokku korrigeerimised	24 763	27 674
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	239	3 039
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 242	2 190
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 510	1 162
Kokku rahavood põhitegevusest	26 369	30 675
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 000
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-23 763	-26 675
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 763	-32 675
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 718
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2 718
Kokku rahavood	2 606	-4 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 786	14 504
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 606	-4 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 392	9 786

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
30.09.2012	97 470	14 427	111 897
Aruandeaasta tulem		-3 390	-3 390
Muutused reservides	-8 268		-8 268
30.09.2013	89 202	11 037	100 239
Aruandeaasta tulem		-2 385	-2 385
Muutused reservides	-10 244		-10 244
30.09.2014	78 958	8 652	87 610

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Randvere Taru on koostanud 2013 – 2014.a. raamatupidamise aastaaruande lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja

Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahalised vahendid

Rahalised vahendid on bilansis õiglase väärtusega.

Nõuded ja kohustused

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalised nõuded

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes vara kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikest:

Ehitised 20-25% aastas

Masinad ja seadmed 16-25% aastas

Arvutustehnika 20-60% aastas

Muu materiaalne põhivara 10-35% aastas

Tulude kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Aiandusühistu põhitegevusest lähtudes on tulude ja kulude aruandes skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Rahavood

Rahavoogude aruandes on põhitegevuse rahavood kajastatud kaudsel meetodil.

Akumuleeritud sihtlaekumised

Lähtuvalt RTJ 14 §15 (c) ja vastavalt RTJ 12 arvestatakse liikmete, muude ostjate tasutud sihtmakseid ja laekunud kaasfinantseerimisi põhivara soetamisel netovaras. Netovaras olevaid akumulieeritud sihtlaekumisi arvestatakse tuludes samas summas sihtlaekumistega soetatud põhivara kulumiga.

Vastavalt RTJ 12 KIK-st vee- ja kanalisatsiooni projektile saadud põhivara sihtfinantseerimise summat kajastatakse kohustustes ja arvestatakse tuludes samas summas sihtlaekumistega soetatud põhivara kulumiga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.09.2014	30.09.2013
Arvelduskontod	12 390	9 784
Kassa	2	2
Kokku raha	12 392	9 786

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 063	4 063	
Ostjatelt laekumata arved	4 063	4 063	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	120	120	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 183	4 183	

	30.09.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 836	3 836	
Ostjatelt laekumata arved	3 836	3 836	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	231	231	
Ettemaksed	355	355	
Tulevaste perioodide kulud	355	355	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 422	4 422	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.09.2014		30.09.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		10		38
Sotsiaalmaks		63		109
Kohustuslik kogumispension		0		3
Töötuskindlustusmaksed		0		4
Ettemaksukonto jääk	120		231	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120	73	231	154

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
30.09.2012						
Soetusmaksumus	19 593	306 231	16 835	16 835	4 768	347 427
Akumuleeritud kulum		-111 059	-11 654	-11 654	-2 904	-125 617
Jääkmaksumus	19 593	195 172	5 181	5 181	1 864	221 810
Ostud ja parendused			6 000	6 000		6 000
Amortisatsioonikulu		-24 647	-2 789	-2 789	-238	-27 674
30.09.2013						
Soetusmaksumus	19 593	306 231	22 835	22 835	4 768	353 427
Akumuleeritud kulum		-135 706	-14 443	-14 443	-3 142	-153 291
Jääkmaksumus	19 593	170 525	8 392	8 392	1 626	200 136
Amortisatsioonikulu		-21 735	-2 789	-2 789	-239	-24 763
30.09.2014						
Soetusmaksumus	19 593	306 231	22 835	22 835	4 768	353 427
Akumuleeritud kulum		-157 441	-17 232	-17 232	-3 381	-178 054
Jääkmaksumus	19 593	148 790	5 603	5 603	1 387	175 373

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 587	2 587
Võlad töövõtjatele	32	32
Maksuvõlad	73	73
Muud võlad	220	220
Muud viitvõlad	220	220
Saadud ettemaksed	127	127
Kokku võlad ja ettemaksed	3 039	3 039
	30.09.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 491	1 491
Maksuvõlad	154	154
Saadud ettemaksed	152	152
Kokku võlad ja ettemaksed	1 797	1 797

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.10.2013 - 30.09.2014	01.10.2012 - 30.09.2013
Palgakulu	2 304	4 280
Sotsiaalmaksud	760	1 434
Kokku tööjõukulud	3 064	5 714
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Tööjõukulud kajastuvad tulemiaruanDES ja sisaldavad juhatuse liikmele makstavaid tasusid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	30.09.2014	30.09.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	71	71
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.10.2013 - 30.09.2014	01.10.2012 - 30.09.2013
Arvestatud tasu	2 304	2 304
Isikliku auto kasutamise kompensatsioon	384	384

Lisa 9 Tulevaste perioodide tulu maksetest

Tulevaste perioodide tuluna on arvel (bilansireal sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused) ühistu veemajanduse remondifond, mis koguneb igaaastaselt ja mille saldo lõppenud majandusaasta seisuga on 8 120 eurot.

Lisa 10 Akumuleeritud sihtlaekumised

Liikmete ja muude ostjate akumuleeritud sihtlaekumised on bilansireal "Reservid"

Liikmete akumuleeritud sihtlaekumised**2013-2014.a.****30.09.2014**

Jrk. nr.	Nimi	Aadress	Seis 30.09.2014
1.	Kaasik, Indrik	Vaablase tee 6	1164,11
2.	Kreek, Priit	Vaablase tee 8	815,62
3.	Koll, Kersti	Vaablase tee 10	1180,91
4.	Künstler, Enn	Vaablase tee 14	1170,83
5.	Gruzdnev, Jevgeni	Vaablase tee 16	1197,58
6.	Hanson, Kristiina	Vaablase tee 18	1170,43
7.	Smiltinsh, Arvo	Vaablase tee 20	1190,44
8.	Putting, Aiki	Vaablase tee 22	825,65
9.	Lepisto, Tiit	Vaablase tee 24	818,46
10.	Rohumaa, Neeme	Vaablase tee 26	1174,15
11.	Vingel, Katrin	Vaablase tee 28	1175,10
12.	Meeder, Vello	Vaablase tee 30	1168,10
13.	Aedma-Reining, Kadi	Taru põik 7	1167,80
14.	Maran, Marina	Taru põik 5	1175,10
15.	Bondarenko, Roman	Taru põik 3	836,11
16.	Vaik, Aili	Taru põik 1	1174,63
17.	Tombak, Kerttu-Kaarina	Taru tee 11	1174,90
18.	Tõnts, Jüri	Taru tee 9	821,78
19.	Sander, Peeter	Taru tee 7	1183,61
20.	Lume, Tõnu	Taru tee 5	1171,78
21.	Malõseva, Tatjana	Taru tee 3	1169,78
22.	Takk, Kerlin	Vaablase tee 12	1172,64
23.	Tammik, Leelo	Vaablase tee 4	1169,47
24.	Usin, Maie	Vaablase tee 2	817,05
25.	Pardla, Liivi	Taru tee 2	1183,10
26.	Ilves, Aare	Taru tee 4	851,83
27.	Huik, Sigrid	Taru tee 6	1225,28
28.	Flaur, Ülle-Laubach, Alar	Taru tee 13	1183,43
29.	Hurt, Liivi	Taru tee 15	825,65
30.	Bronzova, Seila	Taru tee 17	836,82
31.	Roosileht, Allan	Taru tee 19	842,53
32.	Purge, Ingmar	Kärje tee 9	1179,95
33.	Purge, Ingmar	Kärje tee 7	1170,83
34.	Prikk, Tiit	Kärje tee 5	824,04
35.	Sein, Anne	Kärje tee 3	1190,99
36.	Hinno, Marika	Kärje tee 1	814,48
37.	Truumets, Ako	Kärje tee 2	1192,40
38.	Vasar, Mihkel	Kärje tee 4	1168,10
39.	Siimon, Helle	Kärje tee 6	1190,44
40.	Jaagura, Ervin	Kärje tee 8	1166,51
41.	Ebber, Arkadi	Kärje tee 10	1167,80
42.	Koitsaar, Tiiu	Kärje tee 12	823,86
43.	Tärno, Anu	Kärje tee 14	1175,71
44.	Kersa, Aarne-Vello	Taru tee 10	1169,51
45.	Priks, Aira	Taru tee 12	820,46
46.	Mägi, Kaido	Taru tee 14	1191,17
47.	Kriis, Ene	Taru tee 16	808,41

Jrk. nr.	Nimi	Aadress	Seis 30.09.2014
48.	Jõemägi, Janek	Taru tee 18	1184,96
49.	Kohv, Eduard	Taru tee 20	1173,20
50.	Piir, Urmas	Taru tee 22	1189,03
51.	Zagorskaja, Veronika	Taru tee 24	1197,44
52.	Tsernuhin, Juri	Taru tee 26	836,63
53.	Salk, Maire	Taru tee 28	837,12
54.	Eha, Oskar	Taru tee 30	833,14
55.	Nõmmik, Luule	Taru tee 37	1181,32
56.	Kuuse, Sirje	Taru tee 35	1174,44
57.	Sults, Eva	Taru tee 33	1179,45
58.	Soosalu, Peeter	Taru tee 31	1164,58
59.	Paist, Aadu	Taru tee 29	1171,29
60.	Orupõld, Tarmo	Taru tee 27	1180,00
61.	Kalaus, Nelli	Mesilase tee 10	857,35
62.	Timmusk, August	Mesilase tee 8	823,70
63.	Lust, Anu	Mesilase tee 6	1168,65
64.	Kallas, Malle	Mesilase tee 13	840,89
65.	Grünbaum, Kaarel-Tiit	Mesilase tee 11	1187,67
66.	Seenmaa, Uno	Mesilase tee 9	821,33
67.	Kask, Andres	Mesilase tee 7	821,74
68.	Murrand, Lee	Mesilase tee 5	827,55
69.	Väljamäe, Andreas	Mesilase tee 3	1179,00
70.	Nigul, Rein	Mesilase tee 1	1040,58
71.	Tuvikene, Kaur	Taru tee 41	1205,72
KOKKU			75166,11

Muude ostjate akumulieeritud sihtlaekumised

Jrk. nr.	Nimi	Aadress	Seis 30.09.2014
1.	Kraavihallid 27 liiget	*puurkaev	1865,09
2.	Kratt 2 18 liiget	*puurkaev	762,95
3.	AÜ Randvere 19 liiget	*puurkaev	866,24
4.	Prits, Martin	*puurkaev	78,69
5.	Vest, Magda	*puurkaev	37,75
6.	Karna, Arnold	*puurkaev	56,14
7.	Pavelson, Krista	*puurkaev	55,33
8.	Pavelson, Andres	*puurkaev	18,39
9.	Peedimaa, Marqus	*puurkaev	51,17
KOKKU			3791,75

Vee-ja kanalisatsiooniprojekti sihtfinantseerimise maksed netovaras

Jrk. nr.	Nimi	Aadress	Seis 30.09.2014
1.	KIK-toetuse sihtfinants.	kogu projekt	93.178,68

1. Liikmete ja muude ostjate akumulieeritud sihtmaksed netoavas

1.1 Tulenevalt RTJ 12 järgi arvestatakse põhivara kulumiga võrdses summas tuludesse netoavara: sihtotstarbeliselt kogutud akumulieeritud vahendid põhivara soetuseks.

Kogu sihtlaekumistest soetatud põhivara kulumit arvestati seisuga 30.09.2014 so. 12 kuud summas 23 764,01 eurot, millest arvestati liikmete kulumiks 10 082,03 eurot ja muude ostjate kulumiks 162,18 eurot.

1.2 Tulenevalt RTJ 12 võetakse arvele aruandeaastal liikmete tasutud laenu sihtmaksed vee-ja kanalisatsiooniprojekti raames põhivara soetuseks. Aruandeaastal laenu sihtmakseid arvele ei võetud.

2. Vee- ja kanalisatsiooniprojekti sihtfinantseerimise maksed netoavas

2.1 Tulenevalt RTJ 12 järgi arvestatakse põhivara kulumiga võrdses summas tuludesse 30.09.14 seisuga vee- ja kanalisatsiooniprojekti raames KIK-i netoavas olevaid vahendeid .

Kogu sihtlaekumistest soetatud põhivara kulumit arvestati seisuga 30.09.2014 so. 12 kuud summas 13 519,80 eurot.

2.2 Tulenevalt RTJ 12 järgi arvestati põhivara kulumiga võrdses summas tuludesse jooksva majandus-aastal 23 764,01 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2015

AIANDUSÜHISTU RANDVERE TARU (registrikood: 80023959) 01.10.2013 - 30.09.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL VASAR	Juhatuse liige	30.03.2015
KAUR TUVIKENE	Juhatuse liige	06.04.2015

Aiandusühistu Randvere Taru revisjonikomisjoni arvamus
2013 / 2014 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande
ja majandustegevuse kohta

märts 2015.a

Aiandusühistu Randvere Taru revisjonikomisjon kontrollis Aiandusühistu Randvere Taru 01. oktoobril 2013.a alanud ja 30. septembril 2014.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet ja leidis, et ühistu bilanss summas 191 948 eurot kajastab õigesti Aiandusühistu Randvere Taru finantsseisundit seisuga 30. september 2014.a, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid.

Revisjonikomisjon ei ole avastanud raamatupidamise aruannetes tulusid ega kulusid, mis ei ole kooskõlas ühistu tegevusega.

Revisjonikomisjon pooldab 2013 / 2014 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kinnitamist.

Allkirjad:

Arvo Smiltinš *(allkirjastatud digitaalselt)*

Kadi Aedma-Reining *(allkirjastatud digitaalselt)*

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53306625
E-posti aadress	randvere.taru@gmail.com