

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KORTERIÜHISTU JUHKENTALI 1 NARVA

registrikood: 80274349

tänavatalu nimi, Juhkentali 1

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20308

telefon: +372 55923345, +372 55591385

e-posti aadress: juhkentali1narva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja mötteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2014-31.12.2014.a. Aruandes on kajastatud ka majandustehingud, mis toimusid, kogumine ja tasumine. Nimetatud tehingud kajastuvad bilansi algseisus.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 3 – liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees. 2013 a. majandustegevuse aastakava järgi hakkasime korjama vahendeid hooldustasudeks ja remondiks. Osa remonditöödest oli planeeritud teha 2015.a., osa tehakse järgnevatel aastatel.

Tööde tegemine planeeritakse majandustegevuse aastakavas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7 433	5 704
Nõuded ja ettemaksed	1 333	948
Kokku käibevara	8 766	6 652
Kokku varad	8 766	6 652
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 041	801
Kokku lühiajalised kohustused	1 041	801
Kokku kohustused	1 041	801
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	335	335
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 516	3 266
Aruandeaasta tulem	1 874	2 250
Kokku netovara	7 725	5 851
Kokku kohustused ja netovara	8 766	6 652

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 434	2 652
Annetused ja toetused	0	1 782
Muud tulud	136	113
Kokku tulud	4 570	4 547
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 897	-1 445
Tööjõukulud	-799	-852
Kokku kulud	-2 696	-2 297
Põhitegevuse tulem	1 874	2 250
Aruandeaasta tulem	1 874	2 250

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 874	2 250
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-385	428
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	240	-159
Kokku rahavood põhitegevusest	1 729	2 519
Kokku rahavood	1 729	2 519
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 704	3 185
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 729	2 519
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 433	5 704

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	335	3 266	3 601
Aruandeaasta tulem		2 250	2 250
31.12.2013	335	5 516	5 851
Aruandeaasta tulem		1 874	1 874
31.12.2014	335	7 390	7 725

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Juhkentali 1 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõttele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	601	640
Sotsiaalmaksud	198	212
Kokku tööjõukulud	799	852
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	310	0

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2015

KORTERIÜHISTU JUHKENTALI 1 NARVA (registrikood: 80274349) 01.01.2014 - 31.12.2014
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Nadežda Belikova	Juhatuseliige	<u>1.04.2015</u>
Nina Shasheva	Juhatuseliige	<u>1.04.2015</u>
Raissa Sippo	Juhatuseliige	<u>1.04.2015</u>

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55591385
Mobiiltelefon	+372 55923345
E-posti aadress	juhkentali1narva@gmail.com