

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Olio Projekti Osühing

registrikood: 10070834

tänava/talu nimi, Pärnu mnt. 67

maja ja korteri number:

linn: Kilingi-Nõmme vallasisene linn

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86305

telefon: +372 5013325

e-posti aadress: info@olio.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Olio Projekti osaühing on tegutsenud alates 1994.aastast jaekaubanduse alal. Alates 2006.aastast tegeleb osaühing ehitusteenuse pakkumisega.

Olio Projekti osaühingu peamine tegevusala 2014.aastal oli vee-ja kanalisatsioonitrasside ehitus.

2014.aastal oli Olio Projekti osaühingu müügitulu 504 137 EUR, käive vähenes 38% eelmise aastaga võrreldes. Põhiline objekt 2014.aastal oli Poolkoksimaäe sulgemine.

Konkurents ehitustööde turul on tugev. Eesmärk on säilitada eelmise aasta käibe tase.

2014.aastal on investeringuid põhivarasse tehtud kokku 7 027.- EUR.

Osaühingul on kaks osanikku, kes on juhatuse liikmed.

Aruandeaastal tehinguid osakapitaliga ei ole tehtud.

Aastaaruande koostamise perioodil on toimunud tavapärane äritegevus. Bilansipäeva järgselt ei ole toimunud selliseid sündmusi, mis oluliselt võiksid mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi.

Peamised finantssuhtarvud:	2014.a.	2013.a.
Käibekapital / Käibevara- lühiajalised kohustused / EUR	113 854.-	187 867.-
Likviidsuskordaja /Käibevara- varud : lühiajalised kohustused /	3,4	3,7
Käiberentaablus /Puhaskasum : müügitulu x 100 / %	-27,8 %	-21,3 %
Varade tulukus ROA / Puhaskasum: varad x 100 / %	-28,9%	-22,4 %

Kilingi-Nõmmes, 12.03.2015.a.

Juhatuse liige Alar Oks

Juhatuse liige Liina Lensment

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	88 770	145 667	2
Nõuded ja ettemaksed	73 245	111 062	3
Kokku käibevara	162 015	256 729	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	322 659	405 688	5
Kokku põhivara	322 659	405 688	
Kokku varad	484 674	662 417	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	16 734	18 738	8
Võlad ja ettemaksed	31 427	50 124	9
Kokku lühiajalised kohustused	48 161	68 862	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	22 056	38 790	8
Kokku pikaajalised kohustused	22 056	38 790	
Kokku kohustused	70 217	107 652	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	11
Kohustuslik reservkapital	639	639	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	547 735	696 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 308	-148 463	
Kokku omakapital	414 457	554 765	
Kokku kohustused ja omakapital	484 674	662 417	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	504 137	697 825	12
Muud äritulud	3 333	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-320 007	-439 900	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 110	-41 339	
Tööjõukulud	-207 146	-249 849	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-90 056	-112 424	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-136 849	-145 687	
Intressikulud	-3 459	-2 776	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-140 308	-148 463	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 308	-148 463	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-136 849	-145 687	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	90 056	112 424	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 333	0	5
Kokku korrigeerimised	86 723	112 424	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	37 817	75 987	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 697	-8 677	
Kokku rahavood äritegevusest	-31 006	34 047	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 027	-55 018	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 333	0	5
Laekunud intressid	4	15	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 690	-55 003	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-18 738	-24 046	
Makstud intressid	-3 463	-2 791	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 201	-26 837	
Kokku rahavood	-56 897	-47 793	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	145 667	193 460	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-56 897	-47 793	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	88 770	145 667	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	6 391	639	696 198	703 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-148 463	-148 463
31.12.2013	6 391	639	547 735	554 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-140 308	-140 308
31.12.2014	6 391	639	407 427	414 457

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Olio Projekt 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Olio Projekt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangas olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõudeid ostjate vastu on hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse põhimõttel: nõude brutoväärtus miinus allahindlused, mis on kajastatud eraldi kirjel "ebatõenäoliselt laekuvad nõuded" miinusmärgiga. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000.- EUR.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000.-EUR, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast tööeast. Amortisatsiooni hakatakse arvestama põhivara kasutusele võtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000.- EUR

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse

summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriplaneerimisele. OÜ Olio Projekt käsitleb seotud osapooltena:

- a) tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	25 685	312
Arvelduskontod	63 085	145 355
Kokku raha	88 770	145 667

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 245	73 245
Ostjatelt laekumata arved	73 245	73 245
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 245	73 245
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	111 062	111 062
Ostjatelt laekumata arved	111 062	111 062
Kokku nõuded ja ettemaksed	111 062	111 062

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 487	10 973
Üksikisiku tulumaks	4 506	6 128
Sotsiaalmaks	8 274	10 977
Kohustuslik kogumispension	471	575
Töötuskindlustusmaksed	683	1 003
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 421	29 656

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	5 106	25 914	745 812	71 800	71 800	848 632
Akumuleeritud kulum		-17 102	-368 436			-385 538
Jääkmaksumus	5 106	8 812	377 376	71 800	71 800	463 094
Ostud ja parendused			55 018			55 018
Amortisatsioonikulu			-112 424			-112 424
Ümberklassifitseerimised			71 800	-71 800	-71 800	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			71 800	-71 800	-71 800	0
31.12.2013						
Soetusmaksumus	5 106	25 914	872 630	0	0	903 650
Akumuleeritud kulum		-17 102	-480 860			-497 962
Jääkmaksumus	5 106	8 812	391 770	0	0	405 688
Ostud ja parendused			7 027			7 027
Amortisatsioonikulu			-90 056			-90 056
Müügid			0			0
Muud muutused			0			0
31.12.2014						
Soetusmaksumus	5 106	25 914	869 120			900 140
Akumuleeritud kulum		-17 102	-560 379			-577 481
Jääkmaksumus	5 106	8 812	308 741			322 659

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	3 333	
Kokku	3 333	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	38 790	16 734	22 056
Kapitalirendikohustused kokku	38 790	16 734	22 056
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Masinad ja seadmed	57 528	18 738	38 790
Kapitalirendikohustused kokku	57 528	18 738	38 790

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	57 321	70 859
Kokku	57 321	70 859

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	8 888	8 609
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	8 888	8 874
1-5 aasta jooksul	12 469	21 371

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	38 790	16 734	22 056	
Laenukohustused kokku	38 790	16 734	22 056	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	57 528	18 738	38 790	
Laenukohustused kokku	57 528	18 738	38 790	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 970	5 970
Võlad töövõtjatele	10 036	10 036
Maksuvõlad	15 421	15 421
Kokku võlad ja ettemaksed	31 427	31 427

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 516	7 516
Võlad töövõtjatele	12 952	12 952
Maksuvõlad	29 656	29 656
Kokku võlad ja ettemaksed	50 124	50 124

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	81 485	115 024
Kokku tingimuslikud kohustused	81 485	115 024

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2014.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	504 137	697 825
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	504 137	697 825
Kokku müügitulu	504 137	697 825
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kanalisatsioonitrasside ehitus	504 137	697 825
Kokku müügitulu	504 137	697 825

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	155 146	187 384
Sotsiaalmaksud	52 000	62 465
Kokku tööjõukulud	207 146	249 849
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	61 080	61 080

2014.aastal pole toimunud tehinguid seotud osapooltega.

Bilansipäeva seisuga ei ole saldosid tehingutest seotud osapooltega.

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

Peale bilansipäeva on jätkunud Olio Projekti OÜ tavapärane äritegevus.

Bilansipäevajärgselt ei ole toimunud selliseid sündmusi, mis oluliselt võiksid mõjutada aruandeaasta tulemusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2015

Olio Projekti Osaühing (registrikood: 10070834) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR OKS	Juhatuse liige	20.03.2015
LIINA LENSMENT	Juhatuse liige	20.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	547 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 308
Kokku	407 427
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	407 427
Kokku	407 427

Kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	547 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 308
Kokku	407 427

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	504137	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Oks	36508294219	Eesti	4794 EUR
Liina Lensment	46904044212	Eesti	1598 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013325
E-posti aadress	info@olio.ee