

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osäühing Plats

registrikood: 11526691

tänavatalu nimi, Karja 27A

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90502

telefon: +372 4735030

faks: +372 4733996

e-posti aadress: urve@kek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Plats peamine tegevusala aruandeaastal oli EMTAK 64929 Muu laenu andmine.

Aruandeaastal saadi müügitulu 1200 € ja finantstulu saadi 171 eurot.

2015. aastaks ei ole planeeritud olulisi muudatusi majandustegevuses.

Põhitöökohaga töötajaid ettevõttel ei ole.

Juhatus on 1 – liikmeline.

Juhatajale aruandeaastal töötasu ei ole makstud.

Majandusaasta finantssuhtarvud:

	2014	2013	
Omakapitali rentaablus	32,29	0,82	(puhaskasum/perioodi keskmine omakapital)
Aktivate rentaablus	32,29	0,82	(puhaskasum/perioodi keskmised aktivad)
Omakapitali määär	100,00	100,00	(omakapital/aktiva kokku)
Võlakordaja (kordades)	0,00	0,00	(kohustused kokku/aktiva kokku)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	210	564	2
Nõuded ja ettemaksed	4 200	2 620	3
Kokku käibevara	4 410	3 184	
Kokku varad	4 410	3 184	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	38	38	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	590	564	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226	26	
Kokku omakapital	4 410	3 184	
Kokku kohustused ja omakapital	4 410	3 184	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	1 200	0
Mitmesugused tegevuskulud	-145	-145
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 055	-145
Muud finantstulud ja -kulud	171	171
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 226	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226	26

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 055	-145	
Kokku rahavood äritegevusest	1 055	-145	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-1 580	0	
Laekunud intressid	171	213	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 409	213	
Kokku rahavood	-354	68	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	564	496	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-354	68	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	210	564	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	38	564	3 158
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	38	564	3 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	26	26
31.12.2013	2 556	38	590	3 184
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	38	590	3 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 226	1 226
31.12.2014	2 556	38	1 816	4 410

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Plats 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Plats aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke (emaettevõtet ning emaettevõtet kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavad isikuid));

tütarettevõtteid;

sidusettevõtteid;

teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teisi tütarettevõtteid);

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Plats osa omanikuks on 100% ulatuses Piret Priimägi.

OÜ Plats ei ole ostanud ja müünud oma kaupu ega osutanud teenuseid seotud osapooltele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha arveldusarvel	210	564
Kokku raha	210	564

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	4 200	4 200
Laenunõuded	4 200	4 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 200	4 200
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	2 620	2 620
Laenunõuded	2 620	2 620
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 620	2 620

Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 435	466
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	381	124
Kokku tingimuslikud kohustused	1 816	590

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 200	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 200	0
Kokku müügitulu	1 200	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 68311	1 200	0
Kokku müügitulu	1 200	0

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	1	1
Raamatupidamisteenused	144	144
Kokku mitmesugused tegevuskulud	145	145

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ei ole tööjõukuludeks väljamakseid tehtud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeaastal ei ole tehtud tehinguid seotud osapooltega.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasu ega antud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2015

osaühing Plats (registrikood: 11526691) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET PRIIMÄGI	Juhatuse liige	30.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226
Kokku	1 816
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 816
Kokku	1 816

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 226
Kokku	1 816
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 816
Kokku	1 816

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	1200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Priimägi	47806174713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4735030
Faks	+372 4733996
E-posti aadress	urve@kek.ee