

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Kipi-Koovi

registrikood: 11247850

küla: Kipi küla

vald: Lümanda vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93301

telefon: +372 4576433, +372 5130517

e-posti aadress: info@kipikoovi.ee

veebilehe aadress: <http://kipikoovi.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevusaladeks 2013. aastal oli majutus- ja toitlustusteenuste osutamine.

2014. aastal jätkab ettevõtte samade tegevusaladega.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 1,0

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 343	3 129
Nõuded ja ettemaksed	4 075	225
Varud	4	4
Kokku käibevara	6 422	3 358
Põhivara		
Materiaalne põhivara	240 415	196 852
Kokku põhivara	240 415	196 852
Kokku varad	246 837	200 210
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	5 000	0
Võlad ja ettemaksed	20 062	536
Kokku lühiajalised kohustused	25 062	536
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	44 670	23 770
Sihtfinantseerimine	3 034	5 109
Kokku pikaajalised kohustused	47 704	28 879
Kokku kohustused	72 766	29 415
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	24 286	24 286
Ülekurss	134 826	134 826
Kohustuslik reservkapital	712	712
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 971	3 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 276	7 967
Kokku omakapital	174 071	170 795
Kokku kohustused ja omakapital	246 837	200 210

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	34 656	44 699
Muud äritulud	2 076	2 196
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 070	-18 978
Mitmesugused tegevuskulud	-1 888	-2 879
Tööjõukulud	-9 902	-7 597
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 498	-9 227
Muud ärikulud	-98	-142
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 276	8 072
Intressikulud	0	-105
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 276	7 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 276	7 967

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 276	8 072
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 498	9 227
Kokku korrigeerimised	9 498	9 227
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 268	1 321
Varude muutus	0	2 527
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 869	-19 603
Kokku rahavood äritegevusest	26 375	1 544
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-53 061	-6 096
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	2 397
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53 061	-3 699
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 000	3 000
Saadud laenude tagasimaksed	-4 100	-2 510
Makstud intressid	0	-105
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	25 900	385
Kokku rahavood	-786	-1 770
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 129	4 899
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-786	-1 770
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 343	3 129

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	24 286	134 826	712	2 940	162 764
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	24 286	134 826	712	2 940	162 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)				7 967	7 967
Muud muutused omakapitalis				64	64
31.12.2013	24 286	134 826	712	10 971	170 795
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	24 286	134 826	712	10 971	170 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)				3 276	3 276
31.12.2014	24 286	134 826	712	14 247	174 071

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kipi-Koovi kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raha

Raha on kassas olev sularaha ja raha arvelduskontol

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33,33
Masinad ja seadmed	10
Inventar, mööbel	16

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kantakse maha tulusse 5 aasta jooksul võrdsetes osades.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on Esta Alev ja Allan Alev

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	2 343	3 129

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	4	4
Kokku varud	4	4

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012									
Soetusmaksumus	199 833	4 200	1 825	17 559	23 584	13 243	21 906	21 906	258 566
Akumuleeritud kulum	-38 031	-67	-1 384	-12 267	-13 718	-6 834	0	0	-58 583
Jääkmaksumus	161 802	4 133	441	5 292	9 866	6 409	21 906	21 906	199 983
Ostud ja parendused				2 958	2 958	987	2 151	2 151	6 096
Amortisatsioonikulu	-5 991	-420	-183	-1 780	-2 383	-853			-9 227
31.12.2013									
Soetusmaksumus	199 833	4 200	1 825	20 517	26 542	14 230	24 057	24 057	264 662
Akumuleeritud kulum	-44 022	-487	-1 567	-14 047	-16 101	-7 687	0	0	-67 810
Jääkmaksumus	155 811	3 713	258	6 470	10 441	6 543	24 057	24 057	196 852
Ostud ja parendused							53 061	53 061	53 061
Amortisatsioonikulu	-5 954	-420	-183	-2 051	-2 654	-890			-9 498
31.12.2014									
Soetusmaksumus	199 833	4 200	1 825	20 517	26 542	14 230	77 118	77 118	317 723
Akumuleeritud kulum	-49 976	-907	-1 750	-16 098	-18 755	-8 577	0	0	-77 308
Jääkmaksumus	149 857	3 293	75	4 419	7 787	5 653	77 118	77 118	240 415

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaenu 1. aasta osa	5 000	5 000		
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000		
Pikaajalised laenud				
Omanike antud laenud	19 670			19 670
Pangalaenud	25 000		25 000	
Pikaajalised laenud kokku	44 670		25 000	19 670
Laenukohustused kokku	49 670	5 000	25 000	19 670
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omanike antud laenud	23 770			23 770
Pikaajalised laenud kokku	23 770			23 770
Laenukohustused kokku	23 770			23 770

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 405	19 405
Võlad töövõtjatele	657	657
Kokku võlad ja ettemaksed	20 062	20 062
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	536	536
Kokku võlad ja ettemaksed	536	536

Võlad tarnijatele maksti ära jaanuaris 2015 jätkuva pangalaenu kättesaadavast osast.

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
KIK investeringutoetus	4 787		-1 596	3 191
Leader toetus		2 397	-479	1 918
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	4 787	2 397	-2 075	5 109
Kokku sihtfinantseerimine	4 787	2 397	-2 075	5 109
	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
KIK investeringutoetus	3 191		-1 596	1 595
Leader toetus	1 918		-479	1 439
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	5 109		-2 075	3 034
Kokku sihtfinantseerimine	5 109		-2 075	3 034

Varad neto soetusmaksumuses

	2013
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
Leader toetus	2 397
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	2 397
Kokku sihtfinantseerimine	2 397

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	24 286	24 286
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 656	44 699
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 656	44 699
Kokku müügitulu	34 656	44 699
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutus	29 892	35 473
Toitlustamine	4 764	9 226
Kokku müügitulu	34 656	44 699

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Tulu sihtfinantseerimisest	2 075	2 076
Muud	1	120
Kokku muud äritulud	2 076	2 196

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	7 310	5 727
Sotsiaalmaksud	2 592	1 870
Kokku tööjõukulud	9 902	7 597
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 670	23 770

2014	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 100
2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2015

Osaühing Kipi-Koovi (registrikood: 11247850) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTA ALEV	Juhatuse liige	30.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 276
Kokku	14 247
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 247
Kokku	14 247

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkuse- ja muu lühiajaline majutus	5520	29892	86.25%	Jah
Restoranid jm toidlustuskohad	56101	4764	13.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Alev	36006174926	Eesti	80000 EEK
Esta Alev	46402114910	Kipi küla, Lümanda vald, Saare maakond, Eesti	300000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4576433
Mobiiltelefon	+372 5130517
E-posti aadress	info@kipikoovi.ee
Veebilehe aadress	http://kipikoovi.ee